

1.850.000 € Appartement - Verkocht

Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement met 20m² terras te koop in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08007

2	2	124m²	20m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

1.850.000 € Appartement - Verkocht

Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement met 20m² terras te koop in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08007

2 2 124m² 20m²
Slaapkamers Badkamers Plattegrond Terras

OMSCHRIJVING

Nieuwbouw luxe woning aan de meest exclusieve laan van Barcelona, in een gerenoveerd gebouw met een gemeenschappelijke ruimte met zwembad en beveiligingsdienst.

Paseo de Gracia 30 is een van de meest exclusieve nieuwe ontwikkelingen op het Gouden Plein van Barcelona, met een onverslaanbare locatie in een van de meest karakteristieke en luxueuze lanen van de stad.

Paseo de Gracia, gelegen in het hart van Barcelona, is de meest elegante en statige laan in Barcelona. Het is een voorrecht om aan deze boulevard te wonen en u kunt genieten van allerlei voorzieningen en luxe etablissementen eromheen, zonder de noodzakelijke diensten voor het dagelijks leven of een goede verbinding met het openbaar vervoer op te geven. Bovendien, en afgezien van de exclusieve boetieks en restaurants, is Paseo de Gracia een lust voor het oog, dankzij de voortreffelijke architectuur van de modernistische gebouwen, waaronder het Casa Milà, Casa Batlló of Casa Lleó Morera. Gebouwen in klassieke, moderne en neoklassieke stijl staan naast elkaar, waardoor dit gebied zo'n lust voor de zintuigen is.

Paseo de Gracia 30 is een compleet renovatieproject van een traditioneel neoclassicistisch gebouw in de buurt. De renovatie is uitgevoerd volgens de hoogste normen en met oog voor detail dat u nergens anders vindt. Het doel was om een exclusieve oase van rust te creëren, een andere ruimte met een contrast tussen de statige elegantie van vroeger en modern comfort. Het ontwerp is toonaangevend en biedt alle comfort die u zich kunt voorstellen.

Op de tweede verdieping van het gebouw vinden we dit exclusieve appartement van 124 m². Bij binnenkomst leidt een korte gang naar het slaapgedeelte, dat bestaat uit 2 tweepersoonsslaapkamers, waarvan 1 met een eigen badkamer. De ene heeft toegang tot een balkon en de andere toegang tot een comfortabel terras, waar u heerlijk kunt ontspannen in de zon. Vanuit de hal bereikt u aan de linkerkant de ruime woon-eetkamer met open keuken. De toegang tot 2 fraaie balkons zorgt voor veel lichtinval en mooie uitzichten.



lucasfox.co.nl/go/bcn25836

Zwembad, Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval,
Houten vloeren, Gemeenschappelijk terras,
Verwarming, Uitzicht, Nieuwbouw,
Gerenoveerd, Dubbel glas,
Domotica systeem,
Dichtbij openbaarvervoer, Balkon,
Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

1.850.000 € Appartement - Verkocht

Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement met 20m² terras te koop in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08007

2	2	124m²	20m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

De ontwikkeling biedt op het dak een exclusieve elegante ruimte vol planten, met een prachtige houten decoratie die zorgt voor een ontspannend gevoel en weg van de stedelijke drukte, met uitzicht op de Paseo de Gracia en emblematische plaatsen zoals Casa Batlló. Maar zonder twijfel is de kers op de taart in deze ruimte het zwembad, ideaal om af te koelen in de warmste maanden.

De bewoners van dit gebouw, met slechts 4 woningen per verdieping, vormen een rustige gemeenschap met veel privacy op een van de meest exclusieve locaties van Europa, genietend van de hoogste kwaliteits- en veiligheidsnormen, met een conciërge en 24-uurs beveiliging.

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

1.850.000 € Appartement - Verkocht

Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement met 20m² terras te koop in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08007

2	2	124m²	20m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eeer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje