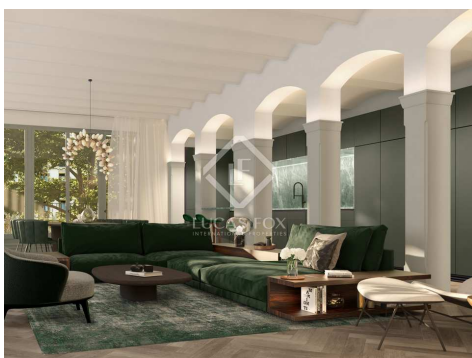


1.300.000 € Appartement - Te koop

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08007

2                    2                    109m<sup>2</sup>            3m<sup>2</sup>  
Slaapkamers    Badkamers    Plattegrond    Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

1.300.000 € Appartement - Te koop

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08007

2 Slaapkamers      2 Badkamers      109m<sup>2</sup> Plattegrond      3m<sup>2</sup> Terras

### OMSCHRIJVING

## Prachtig appartement met een zeer gedetailleerd ontwerp in een gerenoveerd gebouw uit 1871 aan de Rambla Catalunya, in het hart van Barcelona.

De ontwikkeling van Rambla Catalunya 29 presenteert dit luxe penthouse van 110 m<sup>2</sup> met 2 slaapkamers aan het Gouden Plein van Barcelona, de meest prestigieuze en gewilde wijk van Barcelona.

Dit renovatie- en uitbreidingsproject, uitgevoerd door TBD Arquitectura, heeft een prachtig gebouw uit 1871 voorbereid om aan de verwachtingen van de meest veeleisende klanten te voldoen.

Zoals de naam al doet vermoeden, bevindt deze ontwikkeling zich aan Rambla Catalunya, een van de meest prominente modernistische lanen in het centrum van Barcelona. Deze semi-autovrije doorgang is altijd vol leven, geschiedenis en cultuur en herbergt een selectie van luxe boetieks, exclusieve merken en prestigieuze restaurants en cafés. Vanaf hier kunt u naar de meest prominente plaatsen in de Eixample of met het openbaar vervoer lopen dankzij de uitstekende verbinding met het metro-, trein- en busnet. Bovendien ligt het pal naast de Passeig de Gracia, een laan vol luxe etablissementen en karakteristieke gebouwen.

De prachtige façade van het gebouw wordt gecombineerd met het elegante interieur van het appartement, met aparte ruimtes om uw privacy en die van uw gezin te garanderen.

Bij binnenkomst in dit fantastische huis is er aan de rechterkant een tweepersoonsslaapkamer en een complete badkamer. Als we rechtdoor gaan, leidt de gang naar het dagverblijf met een ingerichte keuken en een woon-eetkamer met toegang tot balkons. Aan de achterzijde van deze ruimte bevindt zich de master bedroom, welke toegang heeft tot een complete badkamer. Opgemerkt moet worden dat zowel het daggedeelte als de hoofdslaapkamer toegang hebben tot balkons, die voor veel licht zorgen.

Een appartement met een elegante stijl en afwerking van de hoogste kwaliteit, zonder twijfel de ideale woning voor een gezin, een stel of een professional.

Een luxe nieuwbouwproject in een van de levendigste en vrolijkste lanen in het centrum van Barcelona.



[lucasfox.co.nl/go/bcn25879](https://lucasfox.co.nl/go/bcn25879)

Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval,  
Houten vloeren, Hoge plafonds,  
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,  
Nieuwbouw, Gerenoveerd, Dubbel glas,  
Dichtbij openbaarvervoer, Balkon,  
Alarmsysteem, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

1.300.000 € Appartement - Te koop

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08007

2 Slaapkamers    2 Badkamers    109m<sup>2</sup> Plattegrond    3m<sup>2</sup> Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje