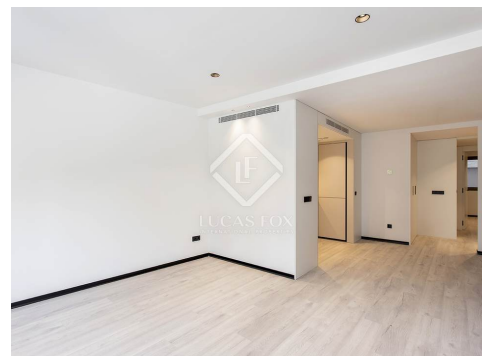
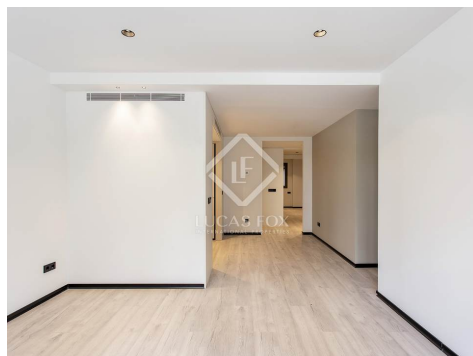
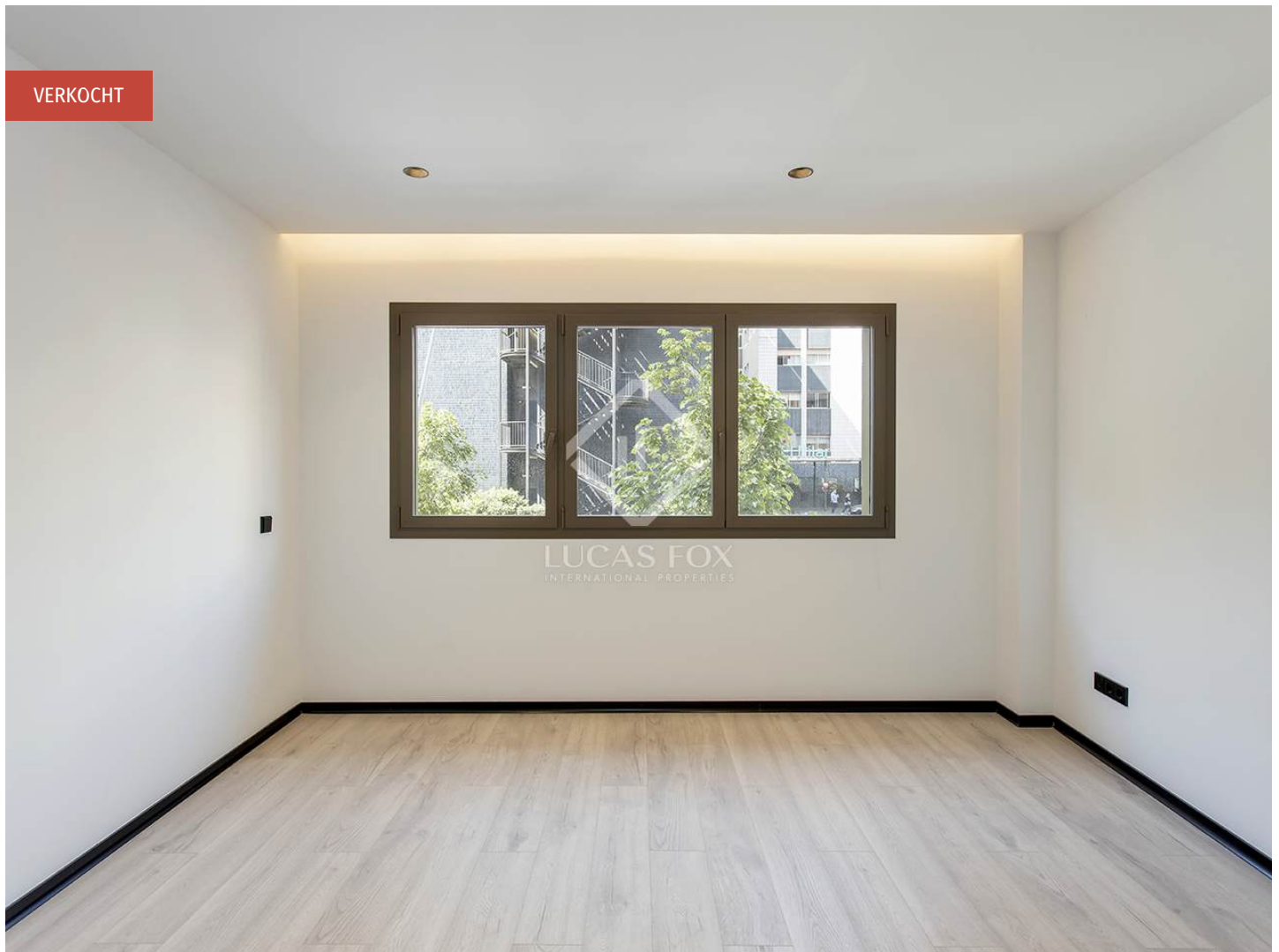


494.000 € Appartement - Verkocht

Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement met 16m² terras te koop in Sant Gervasi - Galvany

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - Galvany » 08006

2	2	70m²	16m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

494.000 € Appartement - Verkocht

Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement met 16m² terras te koop in Sant Gervasi - Galvany

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - Galvany » 08006

2 Slaapkamers **2** Badkamers **70m²** Plattegrond **16m²** Terras

OMSCHRIJVING

Uitstekend appartement met 2 slaapkamers en een patio van 16 m² te koop op de eerste verdieping van een nieuwbouwproject in de Zona Alta van Barcelona.

Het nieuwe project Balmes Sant Gervasi ligt op een prachtige locatie in Sant Gervasi-Galvany, een uitstekende buurt in de wijk Zona Alta in Barcelona. Het is een buurt die veel rust en kalme biedt aan haar bewoners, zonder de nabijheid van het stadscentrum van Barcelona op te geven.

De ontwikkeling is in een gebouw dat volledig is gerestaureerd; een modern gebouw, met rechte lijnen en een elegant stadsgevoel.

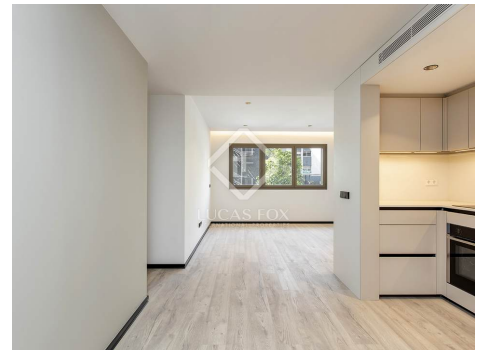
Dit gezellige huis op de eerste verdieping is erg licht, omdat het profiteert van een uitstekende oriëntatie en grote ramen, waardoor er veel natuurlijk licht binnenkomt. Evenzo presenteert het uitstekende afwerkingen met prachtige decoratie en een avant-gardistisch ontwerp en optimaal gebruik van de ruimte. Met dit alles worden ruime en open woonruimtes bereikt.

Als we binnenkomen, worden we verwelkomd door een hal die de hele ruimte verdeelt en het daggedeelte duidelijk scheidt van het nachtgedeelte. Aan de linkerkant vinden we een gastenbadkamer, gevolgd door een grote open ruimte met de woon-eetkamer met de open keuken.

Aan de rechterkant van de hal is het nachtgedeelte ingericht, met een eenpersoonsslaapkamer en de hoofdslaapkamer met een eigen badkamer. Beide slaapkamers hebben toegang tot een grote patio, perfect om te genieten van een goed boek of om het hele jaar door te ontspannen met het gezin.

Wat betreft de specificaties, het heeft een afwerking van uitstekende kwaliteit. We kunnen het Technal-timmerwerk benadrukken met draai-kiepramen, beveiligde toegangsdeur, laminaatvloeren en inbouwkasten. Voor het comfort van de eigenaren omvat het een gekanaliseerd airconditioningsysteem en een aërothermisch systeem voor de productie van warmte en koude.

De badkamers zijn voorzien van toiletten van het merk Duravit en porseleinen vloeren van het merk Porcelanosa. Aan de andere kant is de Nolte keuken met matte lak voorzien van Neff toestellen en Linux kranen.



lucasfox.co.nl/go/bcn25934

Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Nieuwbouw, Gerenoveerd, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

494.000 € Appartement - Verkocht

Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement met 16m² terras te koop in Sant Gervasi - Galvany

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - Galvany » 08006

2 Slaapkamers **2** Badkamers **70m²** Plattegrond **16m²** Terras

Neem contact met ons op voor meer informatie over dit uitstekende huis met terras in een nieuwbouwproject in de Zona Alta van Barcelona.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje