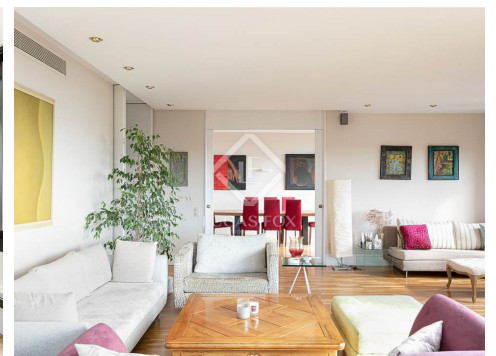


3.300.000 € Penthouse - Verkocht

5 Slaapkamer penthouse met 126m² terras te koop in Pedralbes, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Pedralbes » 08034

5	6	368m²	126m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

3.300.000 € Penthouse - Verkocht

5 Slaapkamer penthouse met 126m² terras te koop in Pedralbes, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Pedralbes » 08034

5	6	368m²	126m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

OMSCHRIJVING

Luxueus gerenoveerd duplex penthouse, zeer licht met 5 slaapkamers en 6 badkamers, een groot terras van 126 m² met ontspanningsruimte, 3 parkeerplaatsen en berging te koop in een gebouw met gemeenschappelijk zwembad, vlakbij Sarrià.

Dit duplex penthouse is gelegen in een gebouw uit 1976 in de wijk Pedralbes, vlakbij verschillende internationale scholen, haltes van het openbaar vervoer, winkels en medische en sportcentra.

Dit prachtige huis is verdeeld over twee ruime verdiepingen met een totale oppervlakte van 496 m², inclusief een panoramisch terras van 126 m² met drie aspecten en een ontspanningsruimte. De property heeft een knus en praktisch design, maar ook rust en licht in alle kamers. Verder biedt het penthouse exclusieve voorzieningen zoals een gemeenschappelijke ruimte met tuin en zwembad en drie parkeerplaatsen en een berging.

We hebben direct toegang tot de begane grond via de lift die naar de ruime hal leidt met de trap en een kast. Vervolgens vinden we de woon-eetkamer verdeeld in drie kamers, allemaal met vrij uitzicht en gericht op het zuidoosten: de hoofdkamer, een kantoor met een bibliotheek en een eetkamer. De eetkamer heeft directe toegang tot een spectaculaire keuken met een ontbijthoek. Daarnaast is er een aparte ingang naar de woning en een slaapkamer voor het bedienend personeel met een eigen badkamer. Het daggedeelte wordt gecompleteerd met een gastenbadkamer.

Het nachtgedeelte bestaat uit twee tweepersoonsslaapkamers die een complete badkamer delen en de master suite van 60 m², met twee kleedkamers en twee badkamers. Een ervan heeft twee deuren, dus het kan ook gebruikt worden als privébadkamer voor een van de tweepersoonsslaapkamers.

De bovenverdieping bestaat uit een grote woonkamer met toegang tot het 126 m² grote terras met chill-out ruimte en barbecue. Vanaf het terras heeft u een prachtig panoramisch uitzicht over heel Barcelona en de Reial Club de Tennis de Barcelona. Verder wordt deze verdieping gecompleteerd met een tweepersoonsslaapkamer met een eigen badkamer, evenals een berging en een wasruimte.

Het gebouw heeft een gemeenschappelijke tuin met een gemeenschappelijk zwembad en een polyvalente ruimte.



lucasfox.co.nl/go/bcn26015

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Conciërge service, Lift, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Service lift, Inloopkast, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dienstingang, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Beveiliging, Berging, Barbecue, Alarmsysteem, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

3.300.000 € Penthouse - Verkocht

5 Slaapkamer penthouse met 126m² terras te koop in Pedralbes, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Pedralbes » 08034

5 Slaapkamers **6** Badkamers **368m²** Plattegrond **126m²** Terras

Een duplex penthouse met fantastisch uitzicht in een karakteristiek gebouw. Neem contact met ons op om dit unieke huis in een van de beste buurten van Barcelona te bezoeken.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje