

408.000 € Appartement - Verkocht

Excellent 3 Slaapkamer Appartement met 7m² terras te koop in Badalona, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Badalona Beach »

3	2	102m²	7m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

408.000 € Appartement - Verkocht

Excellent 3 Slaapkamer Appartement met 7m² terras te koop in Badalona, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Badalona Beach »

3 Slaapkamers **2** Badkamers **102m²** Plattegrond **7m²** Terras

OMSCHRIJVING

Nieuw appartement met 3 slaapkamers en terras te koop in een urbanisatie met tuin en zwembad in Badalona.

Badalona Canal, een exclusieve nieuwbouwproject, biedt dit prachtige pand met 3 slaapkamers in een moderne stijl, ontworpen door hedendaagse architecten, met hoogwaardige materialen en afwerkingen. Een huis gemaakt om aan al uw behoeften te voldoen, tegenover het nieuwe kanaal van de haven van Badalona, op slechts 10 minuten rijden van het centrum van Barcelona. De ontwikkeling omvat garageplaatsen, opslagruimten en prachtige gemeenschappelijke ruimtes, met prachtig aangelegde ruimtes, een groot zwembad met een solarium en een speeltuin voor de kinderen voor het plezier van uw kinderen.

Dit appartement heeft een zeer functionele indeling. Zodra we binnenkomen, zie je links het dagverblijf, dat bestaat uit een ruime woon-eetkamer met praktische open keuken, met toegang tot een terras. De keuken heeft een uitstekende afwerking: Silestone werkblad en is voorzien van een oven, magnetron, "touch control" keramische kookplaat, afzuigkap, ingebouwde vaatwasser en grote koelkast. Het terras is de perfecte hoek om te genieten van een prachtig uitzicht over de zee en de stad.

Het nachtgedeelte daarentegen beschikt over 3 comfortabele slaapkamers, een met een eigen badkamer en een badkamer die de rest van de kamers bedient. De badkamers hebben Hansgrohe kranen en porseleinen tegels van Porcelanosa, met de mogelijkheid om uit verschillende opties te kiezen.

De woning beschikt over andere afwerkingen zoals vloerverwarming, een airconditioning systeem met een warmtepomp en een individueel mechanisch ventilatiesysteem met hygroscoopisch verstelbare beluchters. Het is zelfs uitgerust met een domoticasysteem met een touchscreen en beheer via een applicatie, die de led-verlichting en de gemotoriseerde jaloezieën aanstuurt en kan worden geconfigureerd volgens de behoeften van de nieuwe eigenaar.

Een unieke kans om het huis van uw dromen te verwerven in een nieuwbouwproject tegenover de haven van Badalona.



lucasfox.co.nl/go/bcn26292

Zwembad, Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Parkeerplaats, Verwarming, Uitzicht, Nieuwbouw, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Berging, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

408.000 € Appartement - Verkocht

Excellent 3 Slaapkamer Appartement met 7m² terras te koop in Badalona, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Badalona Beach »

3	2	102m²	7m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje