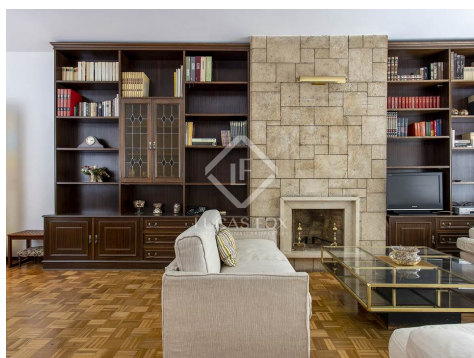


550.000 € Appartement - Verkocht

## 3 Slaapkamer Appartement met 8m<sup>2</sup> terras te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08008

**3** Slaapkamers    **2** Badkamers    **91m<sup>2</sup>** Plattegrond    **8m<sup>2</sup>** Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

550.000 € Appartement - Verkocht

## 3 Slaapkamer Appartement met 8m<sup>2</sup> terras te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08008

**3** Slaapkamers      **2** Badkamers      **91m<sup>2</sup>** Plattegrond      **8m<sup>2</sup>** Terras

### OMSCHRIJVING

**Te renoveren appartement met ruime en lichte kamers, gelegen in een bevoorrechte buurt van Barcelona, tussen Carrer Balmes en Rambla Catalunya.**

Dit pand van 91 m<sup>2</sup> plus een balkon van ongeveer 8 m<sup>2</sup> heeft drie tweepersoonsslaapkamers, een woon-eetkamer, een aparte keuken, wasruimte, badkamer en toilet.

Bij binnenkomst in het appartement vinden we een hal die ons toegang geeft tot een tweepersoons slaapkamer met toilet. Vervolgens hebben we via de gang de ingang naar de keuken en later naar de wasruimte. Kamerbreed met de keuken is de ruime woon-eetkamer met open haard en toegang tot een balkon dat uitkijkt op Carrer Còrcega. Vanuit dezelfde woonkamer hebben we toegang tot een ruimte die bestaat uit een naar buiten gerichte eenpersoonsslaapkamer, een badkamer en nog een tweepersoonsslaapkamer met uitzicht op een binnenpatio.

Alle kamers in het pand zijn ruim. Evenzo is er de mogelijkheid om de bestaande muren te elimineren om de lay-out volledig opnieuw te configureren voor de nieuwe eigenaar.



[lucasfox.co.nl/go/bcn26732](https://lucasfox.co.nl/go/bcn26732)

Terras, Conciërge service, Lift,  
Natuurlijke lichtinval,  
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,  
Uitzicht, Renovatie object, Exterior, Balkon,  
Airconditioning

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

550.000 € Appartement - Verkocht

## 3 Slaapkamer Appartement met 8m<sup>2</sup> terras te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08008

**3** Slaapkamers      **2** Badkamers      **91m<sup>2</sup>** Plattegrond      **8m<sup>2</sup>** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje