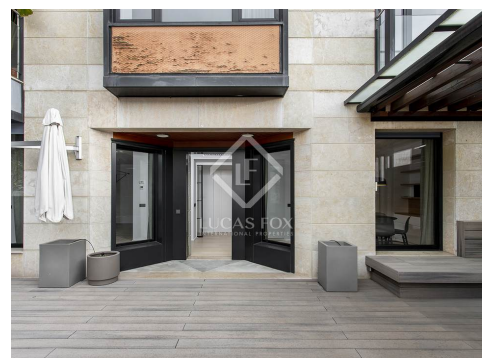
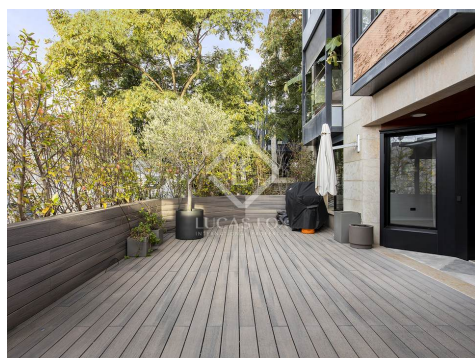
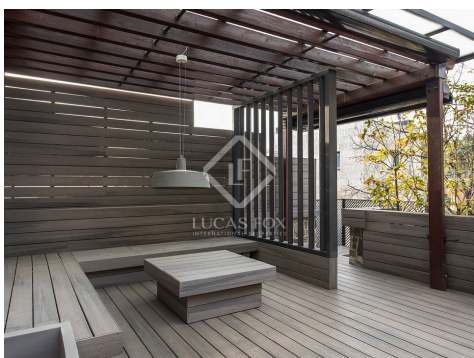


1.750.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer huis / villa met 106m² terras te koop in Sarrià, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sarrià » 08017

5	4	320m²	106m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

1.750.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer huis / villa met 106m² terras te koop in Sarrià, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sarrià » 08017

5 Slaapkamers 4 Badkamers 320m² Plattegrond 106m² Terras

OMSCHRIJVING

Indrukwekkend huis met 5 slaapkamers, 3 grote terrassen, solarium met privézwembad, garage met 3 parkeerplaatsen en toegang tot een bos in Sarrià.

Dit uitzonderlijke huis is gelegen in Sarrià, naast een bos in het hart van Barcelona, in de nabijheid van internationale scholen, openbaar vervoer en sportcentra. Het huis, verdeeld over vijf verdiepingen, is ontworpen door de beroemde architect Óscar Tusquets en gebouwd door Núñez en Navarro in 1996. Het profiteert van een heel bijzonder ontwerp dat het licht en de rust van de ruime kamers versterkt. Bovendien biedt het huis exclusieve voorzieningen, zoals een solarium met uitzicht op zee en een privézwembad, drie buitenterassen en een garage met capaciteit voor drie voertuigen.

We komen het huis binnen via een voetgangerstoegang met trap naar een 43 m² zuidwest gericht terras-veranda, barbecue en buitentafel. Deze ruimte bevindt zich op het niveau van de begane grond welke bereikbaar is via de ontvangsthal met lift en trappenhuis, de centrale kern van de woning.

Vanuit de centrale hal presenteert het daggedeelte een elegante hoekwoonkamer met open haard en op maat gemaakte meubels en een formele eetkamer met uitzicht op het terras en een ruime keuken, beide ruimtes kunnen worden gescheiden door een glazen schuifdeur. Een complete badkamer voor gebruik door servicepersoneel en gasten, een voorraadkast, wasruimte en een servicekamer completeren dit niveau.

Via een elegante trap met verlichting onder de houten leuning naar de eerste verdieping, vinden we een ruime master suite met een slaapkamer en toegang tot een terras van 9,16 m², een eigen badkamer met een regendouche en dubbele wastafels, een kastruimte met een kaptafel en een balkon. Alle kamers zijn op het zuidwesten georiënteerd en hebben een aangenaam uitzicht. Evenzo vinden we een kantoor met toegang tot het terras dat ook als slaapkamer kan worden gebruikt.

We bereiken de tweede verdieping via een elegante trap met glazen treden die het licht laten stromen. Een centrale kamer die wordt gebruikt als kinderkamer (kan een zesde slaapkamer zijn) geeft toegang tot de twee naar buiten gerichte slaapkamers met eigen badkamer met inbouwkasten en een complete badkamer met douche.



lucasfox.co.nl/go/bcn26829

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Terras, Garage, Conciërge service, Lift, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Speelplaats, Open haard, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Beveiliging, Berging, Barbecue, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

1.750.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer huis / villa met 106m² terras te koop in Sarrià, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sarrià » 08017

5	4	320m²	106m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

De derde verdieping biedt toegang tot een fantastisch solarium van 50 m² met luifel, ligstoelen en zwembad met uitzicht op zee: de ideale plek om te genieten van een ontspannend bad na een lange dag werken in het centrum van Barcelona.

Tevens beschikt de woning over een garagevloer, met ondergrondse straat vanaf de straat en met een gecontroleerde deur. Deze kelder biedt een grote ruimte met capaciteit voor drie auto's en motoren en installatieruimte. Het heeft ook een trap en lift, die alle verdiepingen bereiken.

Onder zijn exclusieve afwerkingen profiteert het huis van massieve eikenhouten vloeren en prachtige met travertijn beklede façades: materialen die een warme toets aan kamers geven. Het is ook uitgerust met warm-koud airconditioning, radiatorverwarming, dubbele beglazing en een alarm om op elk moment uw maximaal comfort te garanderen.

Neem contact met ons op om dit luxe huis met zwembad in Sarrià te bezoeken.

Contact ons over deze woning

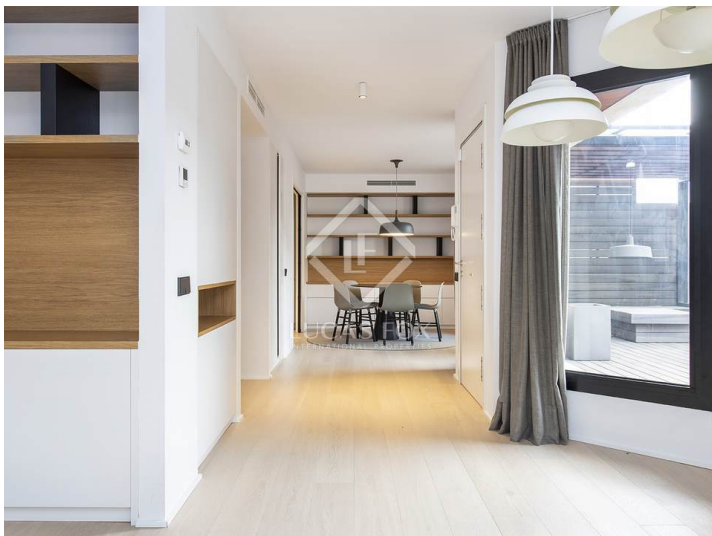
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

1.750.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer huis / villa met 106m² terras te koop in Sarrià, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sarrià » 08017

5	4	320m²	106m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje