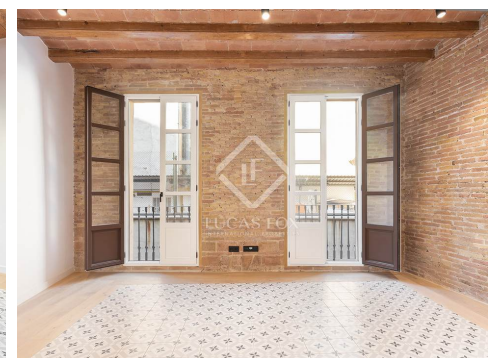


437.000 € Appartement - Verkocht

## Excellent 2 Slaapkamer appartement te koop in El Born, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Born » 08003

2 Slaapkamers      2 Badkamers      67m<sup>2</sup> Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

437.000 € Appartement - Verkocht

## Excellent 2 Slaapkamer appartement te koop in El Born, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Born » 08003

**2** Slaapkamers      **2** Badkamers      **67m<sup>2</sup>** Plattegrond

### OMSCHRIJVING

## Uniek ontworpen appartement met 2 slaapkamers en 2 badkamers te koop in een elegant, recent gerestaureerd historisch gebouw in het hart van El Born.

Dit voortreffelijke appartement met 2 slaapkamers en veel natuurlijk licht heeft een uitstekende ligging in de beste buurt van El Born, in het hart van Barcelona. Het heeft ook een kleine binnenplaats.

Het appartement is gelegen in een historisch gebouw uit 1890. Het hele gebouw is onlangs gerestaureerd om de historische kenmerken te benadrukken en er is een moderne lift geïnstalleerd met directe toegang tot de flat.

Het pand onderging in 2020 een grondige renovatie waarbij gebruik is gemaakt van hoogwaardige materialen en afwerkingen. Bij binnenkomst worden we begroet door een lichte open keuken die volledig is uitgerust met apparatuur van het merk Smeg en een woon-eetkamer. De badkamer is ontworpen met wit marmer. Er zijn twee slaapkamers, een met een en-suite badkamer en een grote kleedkamer, en nog een complete badkamer. Twee van de slaapkamers hebben toegang tot een balkon en inbouwkasten.

Het appartement heeft mooie houten vloeren vermengd met mozaïek tegelvloeren die het een meer gastvrije uitstraling geven. Het is ook uitgerust met airconditioning, verwarming en dubbele beglazing om uw comfort het hele jaar door te garanderen.

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te plannen.



[lucasfox.co.nl/go/bcn26865](https://lucasfox.co.nl/go/bcn26865)

Lift, Natuurlijke lichtinval,  
Monumentale details, Houten vloeren,  
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,  
Nieuwbouw, Gerenoveerd, Exterior,  
Dubbel glas, Domotica systeem,  
Dichtbij openbaarvervoer, Balkon,  
Alarmsysteem, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

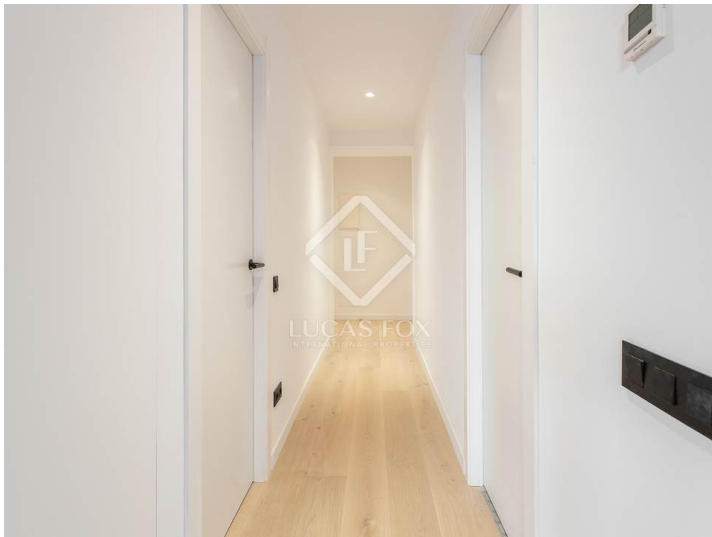
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

**437.000 € Appartement - Verkocht**

## **Excellent 2 Slaapkamer appartement te koop in El Born, Barcelona**

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Born » 08003

**2** Slaapkamers    **2** Badkamers    **67m<sup>2</sup>** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje