

3.000.000 € Appartement - Te koop

## Excellent 6 Slaapkamer appartement met 30m<sup>2</sup> terras te koop in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08010

**6** Slaapkamers    **3** Badkamers    **353m<sup>2</sup>** Plattegrond    **30m<sup>2</sup>** Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

3.000.000 € Appartement - Te koop

## Excellent 6 Slaapkamer appartement met 30m<sup>2</sup> terras te koop in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08010

**6** Slaapkamers      **3** Badkamers      **353m<sup>2</sup>** Plattegrond      **30m<sup>2</sup>** Terras

### OMSCHRIJVING

## Fantastisch, licht en ruim gerenoveerd appartement van 353 m<sup>2</sup> en 30 m<sup>2</sup> terras met originele details te koop vlakbij Plaça Urquinaona, in Eixample rechts in Barcelona.

Fantastisch appartement volledig gerenoveerd volgens de hoogste normen, gelegen in een statig gebouw op slechts twee straten van Urquinaona en twee blokken van Passeig de Gràcia. Het gebouw heeft modernistische elementen en heeft een lift en een conciërgeservice.

Het appartement is 353 m<sup>2</sup> groot met een terras van 30 m<sup>2</sup> waar u het hele jaar door van kunt genieten. Het appartement heeft 4 tweepersoonskamers en 2 eenpersoonskamers.

Bij binnenkomst in het appartement is er een grote hal waar we de eerste tweepersoonsslaapkamer vinden met zijn galerij die toegang geeft tot het terras. Volgend op de hal, aan de voorkant, hebben we twee grote en lichte woonkamers, een voor rust en ontspanning en de andere als bibliotheek en leeszaal. Ernaast hebben we de grote eetkamer, alle ruimtes met hoge plafonds en balkons die uitkijken op de straat.

Aan de linkerkant hebben we een badkamer en twee grote tweepersoonsslaapkamers, beide met toegang tot een balkon. Voor de woonkamers hebben we een grote moderne keuken, volledig uitgerust met een wasruimte en toegang tot het terras. Boven de keuken hebben we een vide met nog een slaapkamer.

Volgend op de gang, aan de rechterkant van het appartement, hebben we een complete badkamer met douche en ligbad, een tweepersoonsslaapkamer met toegang tot een balkon en verder een kleedkamer, nog een badkamer en een eenpersoonsslaapkamer met toegang tot een ander terras.

Tevens beschikt dit prettige appartement over verwarming in alle vertrekken.

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een afspraak te maken.



[lucasfox.co.nl/go/bcn26911](https://lucasfox.co.nl/go/bcn26911)

Uitzicht op de bergen, Terras,  
Conciërge service, Lift,  
Natuurlijke lichtinval,  
Mozaïeke tegelvloeren,  
Monumentale details, Klassieke bouwstijl,  
Hoge plafonds, Volledig uitgeruste keuken,  
Verwarming, Uitzicht, Service lift,  
Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior,  
Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer,  
Chill out area, Balkon, Airconditioning,

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

3.000.000 € Appartement - Te koop

## Excellent 6 Slaapkamer appartement met 30m<sup>2</sup> terras te koop in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08010

**6** Slaapkamers    **3** Badkamers    **353m<sup>2</sup>** Plattegrond    **30m<sup>2</sup>** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje