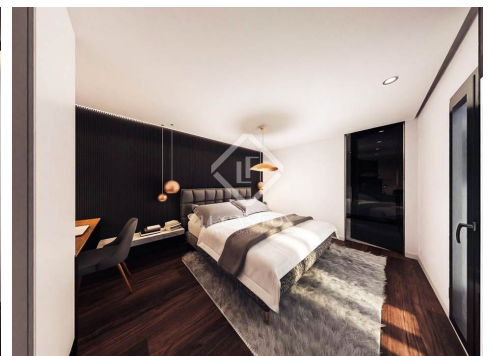
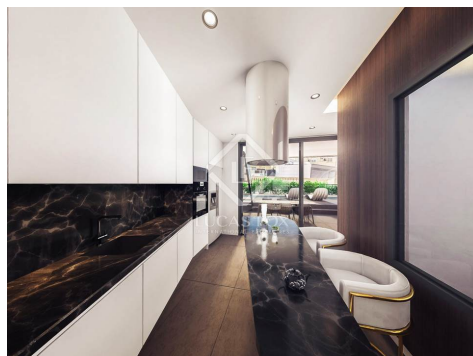


1.800.000 € Penthouse - Verkocht

Excellent 5 Slaapkamer penthouse met 180m² terras te koop in Gòtico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gòtico » 08002

5	4	195m²	180m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

1.800.000 € Penthouse - Verkocht**Excellent 5 Slaapkamer penthouse met 180m² terras te koop in Gótico, Barcelona**

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gótico » 08002

5	4	195m²	180m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

OMSCHRIJVING**Luxueus gerenoveerd duplex penthouse van 195 m² met 180 m² terras met uitzicht op de Gotische wijk.**

Een niet te missen kans om een uniek huis in het centrum van Barcelona te verwerven, zowel vanwege de locatie en samenstelling als vanwege het ontwerp.

Dit indrukwekkende penthouse is gelegen op een paar meter van Plaça Catalunya, met panoramisch uitzicht over de hele stad. Het totaal van 375 m² is verdeeld in 195 m² woningen verdeeld over 2 verdiepingen en 180 m² verdeeld over 3 terrassen op verschillende niveaus, van waaruit u kunt genieten van het beste uitzicht over de stad (Tibidabo, de Sagrada Familia, de Middellandse Zee ...). Mogelijk is het een van de woningen in het centrum van Barcelona met de meeste m² privéterrassen.

Op beide verdiepingen is een entree, de hoofdingang van de woning bevindt zich op de bovenverdieping, via een overloop die aansluit op een prachtige centrale patio, ontworpen als decoratief element van de woning. Aan de achterkant hebben we de keuken, uitgerust met een centraal eiland met een roestvrijstalen basis en een werkruimte waar een innovatief kookstelsel (Cooking Rak) schuilgaat. Aan de linkerkant is de woon-eetkamer, en aan de rechterkant de toegang tot een van de 3 terrassen. Op dezelfde verdieping, aan de achterkant van de woonkamer, zullen we genieten van een prachtige master suite met een geïntegreerde badkamer.

Vanaf deze verdieping hebben we toegang tot de 3 terrassen, met een totaal van 180 m². De eerste 2 op het niveau van de woning zelf en de derde op de bovenverdieping. Op dit laatste terras hebben we een jacuzzi om van het prachtige uitzicht over de stad te genieten.

Deze woning valt op door zijn grote natuurlijke lichtinval, die binnenstroomt door de grote ramen die aansluiten op de 2 buitenterrassen en door een dakraam in de centrale patio.

Vanuit de woonkamer, via de metalen trap naar beneden, komen we op de begane grond. De rest van het huis bevindt zich op deze verdieping, met nog eens 3 tweepersoonsslaapkamers, 3 badkamers (waarvan 2 en suite) en een serviceruimte. De hoofdslaapkamers hebben een totale oppervlakte van 33 m², verdeeld over 3 gebieden: een mooie kleedkamer, het slaapgedeelte en een geïntegreerde badkamer met douche en een vrijstaand bad.

lucasfox.co.nl/go/bcn27150

Terras, Jacuzzi, Lift, Natuurlijke lichtinval, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Inloopkast, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Dichtbij openbaarvervoer, Chill out area, Barbecue, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

1.800.000 € Penthouse - Verkocht

Excellent 5 Slaapkamer penthouse met 180m² terras te koop in Gótico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gótico » 08002

5	4	195m²	180m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

Door de hele woning zijn de doorgangen bekleed met een decoratieve lambrisering van witgelakte houten latten, waarin grote inbouwkasten verborgen zijn. Verlichting, airconditioning, gordijnen, jaloezieën en luifels werken via een domoticsysteem, dat kan worden beheerd via elk mobiel apparaat.

De renovatie van deze unieke woning is in 2 fasen uitgevoerd. De eerste, die overeenkomt met de bovenverdieping, is al klaar. De tweede fase, die overeenkomt met de begane grond en de terrassen, wordt momenteel uitgevoerd, zodat een toekomstige koper die materialen en kamers kan aanpassen aan zijn persoonlijke behoeften.

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een afspraak te maken.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

1.800.000 € Penthouse - Verkocht

Excellent 5 Slaapkamer penthouse met 180m² terras te koop in Gòtico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gòtico » 08002

5	4	195m²	180m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje