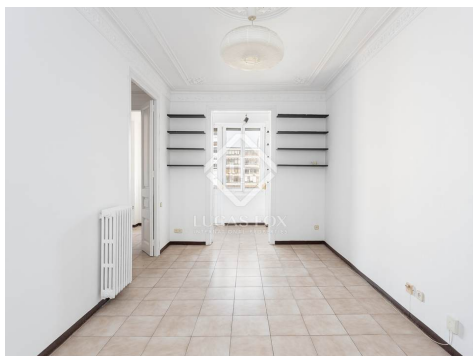
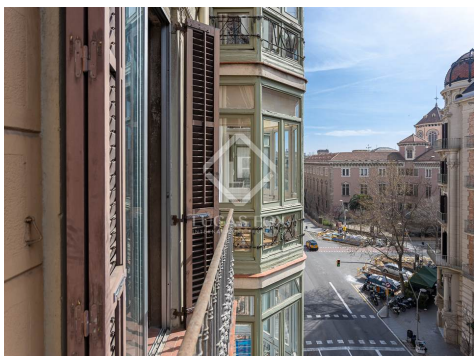


640.000 € Appartement - Verkocht

6 Slaapkamer Appartement met 10m² terras te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08007

6	3	155m²	10m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

640.000 € Appartement - Verkocht

6 Slaapkamer Appartement met 10m² terras te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08007

6	3	155m²	10m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

OMSCHRIJVING

Appartement van 155 m² te renoveren met 6 slaapkamers, veel lichtinval en een klein terras, gelegen aan Carrer Balmes. Mogelijkheid om het pand te verdelen.

Op de vierde verdieping van een klassiek gebouw uit 1900 in zeer goede staat en met lift, vinden we dit ruime te renoveren pand van waaruit u gemakkelijk twee scheidbare units met externe toegang en grote ruimtes kunt verkrijgen.

Op dit moment is het appartement fysiek verdeeld over twee woonlagen. Men kijkt uit over Carrer Balmes en bestaat uit een tweepersoonsslaapkamer, badkamer, woonkamer en een eigen keuken. De andere verdieping kijkt uit over de grote blokpatio en bestaat uit vijf slaapkamers, twee badkamers, woonkamer, keuken en een klein en gezellig terras.

Dit pand biedt meerdere mogelijkheden, aangezien we ervoor kunnen kiezen om de huidige verdeling te behouden en de scheiding aan te vragen om twee volledig onafhankelijke eigendommen te verkrijgen, of we kunnen ze verenigen en een groot huis maken met uitzicht op zowel Carrer Balmes als de blokpatio, met minstens vier dubbele slaapkamers, twee badkamers en zeer ruime en lichte kamers.

Er moet ook worden gewezen op het grote aantal originele elementen in het pand, zoals plafonds met lijstwerk, originele houten deuren en ramen of de Catalaanse gewelven, die zichtbaar kunnen worden gelaten samen met een zichtbare bakstenen muur.

Zonder twijfel een uitstekende investeringsmogelijkheid, of het nu gaat om het verkrijgen van twee appartementen om te huren, in een van de appartementen te wonen terwijl u de andere huurt of om te genieten van een groot pand in de Eixample, met de traditionele kenmerken van de architectuur van Barcelona en veel ruimte.



lucasfox.co.nl/go/bcn27195

Lift, Natuurlijke lichtinval,
Gemeenschappelijk terras,
Renovatie object, Exterior,
Dichtbij openbaarvervoer, Balkon

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

640.000 € Appartement - Verkocht

6 Slaapkamer Appartement met 10m² terras te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08007

6	3	155m²	10m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje