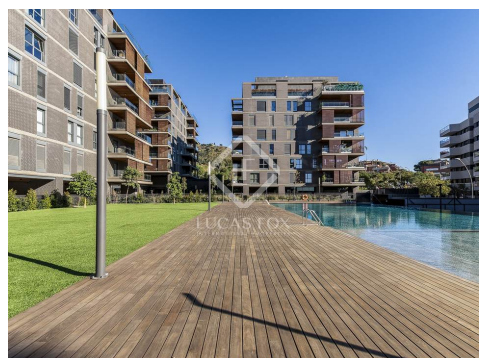
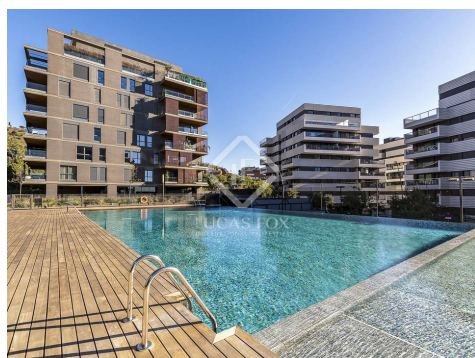


1.189.100 € Appartement - Verkocht

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer appartement met 19m<sup>2</sup> terras te koop in Ciutat Diagonal

Spanje » Barcelona » Ciutat Diagonal » 08950

**4** Slaapkamers    **3** Badkamers    **156m<sup>2</sup>** Plattegrond    **19m<sup>2</sup>** Terras



Contact ons over deze woning

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanje

1.189.100 € Appartement - Verkocht

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer appartement met 19m<sup>2</sup> terras te koop in Ciutat Diagonal

Spanje » Barcelona » Ciutat Diagonal » 08950

|             |           |                         |                        |
|-------------|-----------|-------------------------|------------------------|
| <b>4</b>    | <b>3</b>  | <b>156m<sup>2</sup></b> | <b>19m<sup>2</sup></b> |
| Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond             | Terras                 |

### OMSCHRIJVING

### Exclusief nieuwbouw appartement met 4 slaapkamers en een ruim terras in een modern gebouw met gemeenschappelijk zwembad, padel tennisbaan en groene ruimtes.

Deze exclusieve nieuwbouw biedt een prachtige luxe woning van 156 m<sup>2</sup>, gelegen op een eigen perceel van meer dan 1 hectare. Het is gelegen op een bevoorrechte locatie in Esplugues, Barcelona, waar bewoners de zonsopgang boven de zee en de stad kunnen zien vanuit het comfort van hun nieuwe huis, naast het Collserola natuurpark.

Dit appartement heeft een functionele indeling. Zodra we binnenkomen, gaan we naar het daggedeelte, een ongelooflijke ruimte die bestaat uit een ruime woon-eetkamer met een open keuken en een wasruimte. Deze prachtige kamer heeft toegang tot een terras van 19 m<sup>2</sup>, met voldoende ruimte om een tafel en stoelen te plaatsen waar u kunt zonnen en buiten kunt eten.

De andere kant van de woonkamer leidt naar het nachtgedeelte, bestaande uit in totaal vier slaapkamers: twee tweepersoonskamers en twee eenpersoonsbedden. De belangrijkste, erg gezellig, heeft een eigen badkamer en een kleedkamer. Een andere complete badkamer bedient de rest van de kamers.

De gemeenschappelijke buitenruimtes zijn veilig en privé, en hebben zwembaden, ligweiden, groene ruimtes en een padel tennisbaan. De overdekte gemeenschappelijke ruimte biedt een prachtig zwembad, een fitnessruimte en een vergaderclub. Daarnaast beschikt het gebouw over slimme technologie, 24-uurs beveiliging en een conciërge voor maximaal comfort. Het project bestaat uit 5 woonblokken.

Elk appartement wordt verkocht met twee parkeerplaatsen en een berging.

Een unieke kans om een exclusief op maat gemaakt huis te verwerven gelegen in een luxe nieuwbouwproject, met uitstekende gemeenschappelijke ruimtes, op een prestigieuze locatie in Barcelona.



[lucasfox.co.nl/go/bcn27391](https://lucasfox.co.nl/go/bcn27391)

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Gemeenschappelijk terras, Verwarming, Uitzicht, Nieuwbouw, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij internationale scholen, Berging, Balkon, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 935847029 • [santjust@lucasfox.es](mailto:santjust@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanje

1.189.100 € Appartement - Verkocht

## Nieuwbouw 4 Slaapkamer appartement met 19m<sup>2</sup> terras te koop in Ciutat Diagonal

Spanje » Barcelona » Ciutat Diagonal » 08950

|             |           |                         |                        |
|-------------|-----------|-------------------------|------------------------|
| <b>4</b>    | <b>3</b>  | <b>156m<sup>2</sup></b> | <b>19m<sup>2</sup></b> |
| Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond             | Terras                 |



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanje