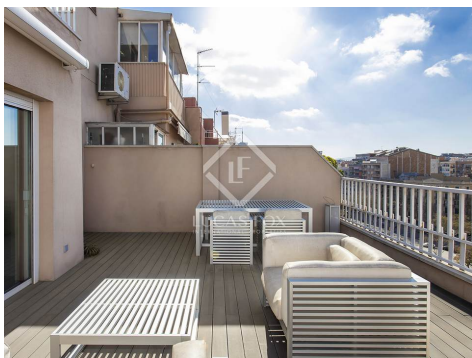


1.190.000 € Penthouse - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer penthouse met 41m² terras te koop in Eixample Links

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Links » 08029

3 Slaapkamers **3** Badkamers **135m²** Plattegrond **41m²** Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

1.190.000 € Penthouse - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer penthouse met 41m² terras te koop in Eixample Links

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Links » 08029

3 Slaapkamers **3** Badkamers **135m²** Plattegrond **41m²** Terras

OMSCHRIJVING

Spectaculair duplex penthouse van 135 m² met meer dan 40 m² terras volledig gerenoveerd in een subtiële en gezellige stijl.

Dit penthouse beslaat de achtste en negende verdieping van het gebouw en biedt een bevoorrecht uitzicht over Barcelona. Het heeft een zeer functionele indeling, met het daggedeelte op de benedenverdieping en het nachtgedeelte op de bovenverdieping.

Op de achtste verdieping vinden we de woon-eetkamer met open keuken, waardoor een volledig open ruimte ontstaat die doorloopt tot het terras, een complete badkamer met ligbad en de wasruimte.

Op de negende verdieping vinden we 2 tweepersoonsslaapkamers, een complete badkamer en nog een slaapkamer met een eigen badkamer.

Omdat het een dubbel oost / west-aspect heeft, ontvangt het de hele dag veel natuurlijk licht en is het terras de ideale plek om van de zonsondergang te genieten.

Dit penthouse is enkele jaren geleden gerenoveerd, een renovatie waarbij de utiliteitsinstallaties zijn vervangen en de muren zijn bekleed met isolatie om het van buitenaf volledig geluiddicht te maken.

De huidige eigenaren hebben er nauwelijks in gewoond, dus het is in perfecte staat. Het is voorzien van airconditioning / warmtepomp via kanalen, vloerverwarming, dubbele beglazing en een keuken voorzien van hoogwaardige apparatuur; allemaal aangestuurd door een domoticasysteem.

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een afspraak te maken.



lucasfox.co.nl/go/bcn28182

Uitzicht op de bergen, Terras, Lift,
Natuurlijke lichtinval, Vloerverwarming,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Uitzicht, Open haard, Gerenoveerd, Exterior,
Dubbel glas, Domotica systeem,
Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area, Beveiliging, Alarmsysteem,
Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

1.190.000 € Penthouse - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer penthouse met 41m² terras te koop in Eixample Links

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Links » 08029

3 Slaapkamers **3** Badkamers **135m²** Plattegrond **41m²** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje