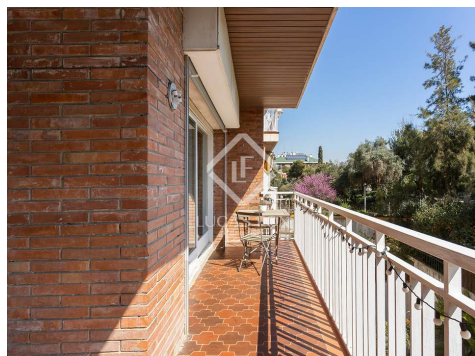


950.000 € Appartement - Verkocht

## 5 Slaapkamer appartement met 15m<sup>2</sup> terras te koop in Sant Gervasi - Galvany

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - Galvany » 08006

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>173m<sup>2</sup></b>	<b>15m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

950.000 € Appartement - Verkocht

## 5 Slaapkamer appartement met 15m<sup>2</sup> terras te koop in Sant Gervasi - Galvany

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - Galvany » 08006

5 Slaapkamers      3 Badkamers      173m<sup>2</sup> Plattegrond      15m<sup>2</sup> Terras

### OMSCHRIJVING

**Fantastisch te renoveren exterieur appartement met 5 slaapkamers en 3 badkamers met een goede indeling, directe zon en prachtig uitzicht, gelegen naast een park. Inclusief 2 parkeerplaatsen.**

Appartement gelegen in een bakstenen gebouw uit 1976 met een grote lobby, conciërgeservice en aparte ingang voor het bedienend personeel.

Het gebouw is gelegen in de elegante wijk Sant Gervasi - Galvany. Het is omgeven door winkels en heeft een goede verbinding met de rest van de stad en met de in- en uitgangen van Barcelona.

Dit te renoveren appartement biedt een groot potentieel om het te personaliseren volgens de smaak en voorkeuren van de nieuwe eigenaar.

We betreden het pand via een grote hal die uitkomt op een open en zonnige woon-eetkamer met twee omgevingen. De woonkamer met open haard is georiënteerd op het zuidoosten en heeft toegang tot een ruim terras. Vanuit de eetkamer is er toegang tot een prachtige keuken, die aan het andere uiteinde in verbinding staat met de centrale hal, waar een gang leidt naar de wasruimte en verschillende slaapkamers. Aan het einde vinden we twee andere tweepersoonsslaapkamers met uitzicht op de straat op het noordwesten, een met een eigen complete badkamer.

De woning beschikt over twee parkeerplaatsen in de onderbouw van het pand.

Een uitgelezen kans voor een gezin dat op zoek is naar een ruim, functioneel, comfortabel en goed gelegen appartement.

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een afspraak te maken.



[lucasfox.co.nl/go/bcn28432](https://lucasfox.co.nl/go/bcn28432)

Terras, Conciërge service, Lift, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Verwarming, Service lift, Renovatie object, Inbouwkasten, Exterior, Dienstingang, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

950.000 € Appartement - Verkocht

## 5 Slaapkamer appartement met 15m<sup>2</sup> terras te koop in Sant Gervasi - Galvany

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - Galvany » 08006

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>173m<sup>2</sup></b>	<b>15m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje