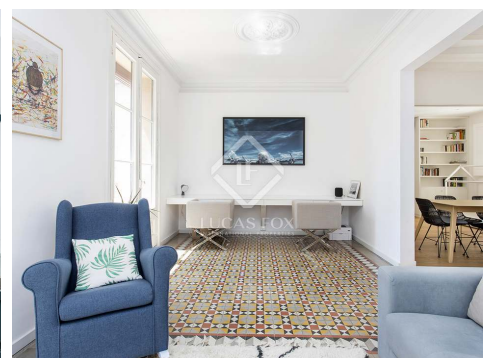
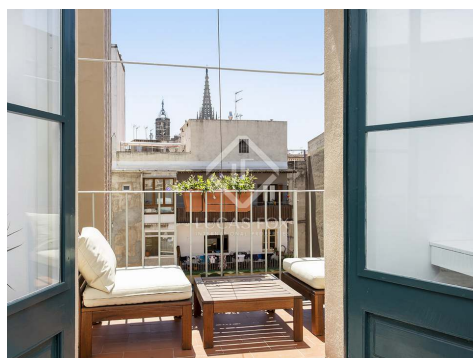


820.000 € Appartement - Te koop

## Excellent 3 Slaapkamer appartement met 10m<sup>2</sup> terras te koop in Gòtico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gòtico » 08002

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>150m<sup>2</sup></b>	<b>10m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanje

**820.000 €** Appartement - Te koop

## Excellent 3 Slaapkamer appartement met 10m<sup>2</sup> terras te koop in Gótico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gótico » 08002

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>150m<sup>2</sup></b>	<b>10m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Terras

### OMSCHRIJVING

## Mooi historisch appartement, gerenoveerd en ingericht volgens een hoge standaard, in een gebouw met een zonnig gemeenschappelijk terras in de Gotische wijk van Barcelona.

Dit prachtig gemeubileerde appartement van 150 m<sup>2</sup> ligt op een zeer centrale locatie in een rustige en elegante straat van El Gótico. Het pand is gerenoveerd tot een hoge standaard, met behoud van originele kenmerken zoals hoge plafonds en hydraulische vloeren en gecombineerd met moderne afwerkingen. Bovendien geniet het appartement, dat volledig naar buiten is gericht, veel licht.

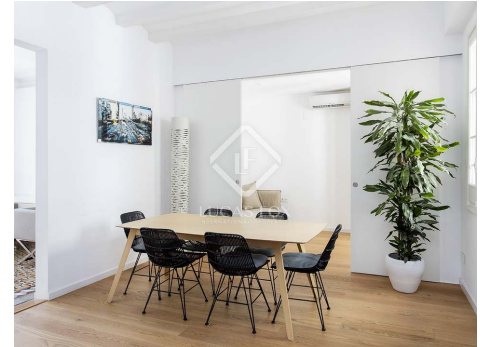
Het appartement bevindt zich in een rustig gebouw, ideaal voor gezinnen. Bewoners hebben toegang tot een enorm gemeenschappelijk terras met uitzicht over de stad en het gebouw omvat een gemeenschappelijke berging bij de ingang om scooters etc. achter te laten.

Bij het betreden van het pand vinden we een hal met meerdere kasten en aan de rechterkant een complete badkamer. Vervolgens is er een volledig ingerichte open keuken en een gezellige eetkamer met warme houten vloeren. Het daggedeelte biedt ook een grote lichte kamer met een kantoorruimte, hydraulische vloeren en een prachtig uitzicht op de kathedraal waarvan u kunt genieten vanaf een rustig, zonnig balkon, met ruimte voor een tafel en stoelen. De eetkamer maakt plaats voor een slaapkamer.

Aan de linkerkant van de hal vinden we 2 tweepersoonsslaapkamers aan de buitenkant, overspoeld met natuurlijk licht en met verschillende ingebouwde kleerkasten. Een van deze slaapkamers is de hoofdslaapkamer met een eigen badkamer met douche en ligbad.

De woning is uitgerust met airconditioning en centrale verwarming om het hele jaar door comfort te garanderen.

Neem contact met ons op om dit fantastische huis te koop in El Gótico te ontdekken.



[lucasfox.co.nl/go/bcn28907](https://lucasfox.co.nl/go/bcn28907)

Terras, Lift, Hoge plafonds, Houten vloeren, Marmeren vloeren, Mozaïeke tegelvloeren, Natuurlijke lichtinval, Gemeenschappelijk terras, , Airconditioning, Alarm, Balkon, Bijkeuken, Dichtbij openbaarvervoer, Dubbel glas, Exterior, Gerenoveerd, Inloopkast, Rolstoeltoegankelijk, Verwarming, Volledig uitgeruste keuken

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanje

820.000 € Appartement - Te koop

## Excellent 3 Slaapkamer appartement met 10m<sup>2</sup> terras te koop in Gótico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gótico » 08002

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>150m<sup>2</sup></b>	<b>10m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanje