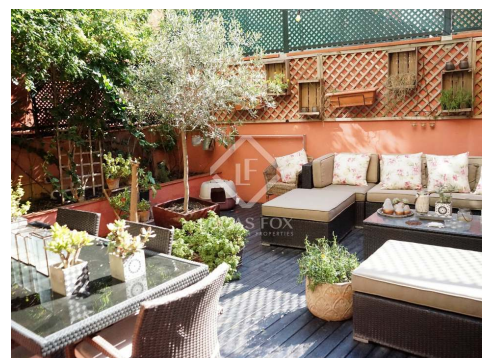
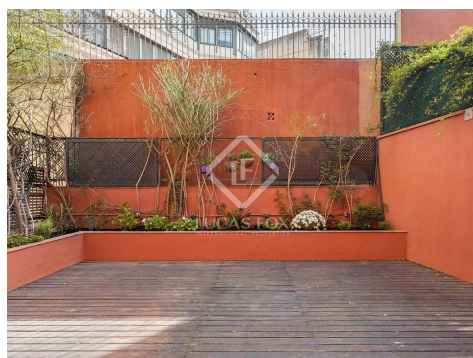
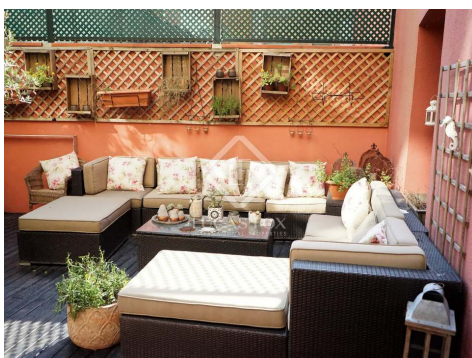


750.000 € Loft - Verkocht

2 Slaapkamer loft met 40m² terras te koop in El Born, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Born » 08003

2	2	120m²	40m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

750.000 € Loft - Verkocht

2 Slaapkamer loft met 40m² terras te koop in El Born, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Born » 08003

2	2	120m²	40m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

OMSCHRIJVING

Uitstekende ruime loft van 120 m² met 2 en-suite slaapkamers en een terras van 40 m² in een origineel gebouw uit 1870 met een gemeenschappelijke tuin en een lift in El Born, vlakbij het Palau de la Música.

Zonnig loft appartement in El Born, in een origineel gebouw uit 1870, volledig gerenoveerd in 1997. Dit historische gebouw was ooit een klooster. Momenteel heeft het een grote lift en een centrale gemeenschappelijke tuin in de buurt van het oude klooster. Dit appartement met twee gevels is helemaal naar buiten gericht, het heeft grote ramen naar de rustige en stille centrale ruimte van het gebouw. Het hok is ongeveer 13 jaar geleden gerenoveerd en heeft de Boheemse charme behouden die zo kenmerkend is voor het gebied.

De toegang tot het centrale klooster vanuit de ruime ontvangsthal van het gebouw is via de lift of het statige trappenhuis. Vanuit de centrale kloostergang heeft u toegang tot de vide. Er is een hal die uitkomt op de ruime woon-eetkamer-keuken met een dubbel hoog plafond, waar de houten balken van het plafond op 4,50 m hoogte uitkomen, massieve parketvloer (wordt gepolijst voor de koper) en grote raampartijen waardoor u veel natuurlijk licht heeft en een zeer aangenaam uitzicht op de tuin van het gebouw.

Vanuit de woonkamer komen we uit op een vierkant terras van 40 m², dat de ideale ruimte biedt om een tafel en stoelen te plaatsen, met veel privacy en stilte. Het terras heeft plantenbakken voor planten, watervoorziening en verlichting. De keuken is geïntegreerd in dezelfde ruimte en heeft in het midden plaats voor een eettafel. Deze ruimte profiteert ook van een wasmachine.

Vanuit de hal hebben we toegang tot het nachtgedeelte, waar zich twee tweepersoonsslaapkamers en suite bevinden. Een onder de mezzanine met ingebouwde kleerkast en badkamer met douche, ligbad en aansluiting om een bidet te plaatsen, en de andere bevindt zich op de mezzanine (deel dat is geregistreerd), open naar de grote leefruimte. Het heeft een badkamer met douche en berging.

De vloeren zijn van massief hout, behalve in de badkamers. Daarnaast is de woning voorzien van horren, airconditioning met warm en koud opties en individuele verwarming middels radiatoren.



lucasfox.co.nl/go/bcn28997

Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval, Klassieke bouwstijl, Houten vloeren, Hoge plafonds, Gemeenschappelijk terras, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer, Berging, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

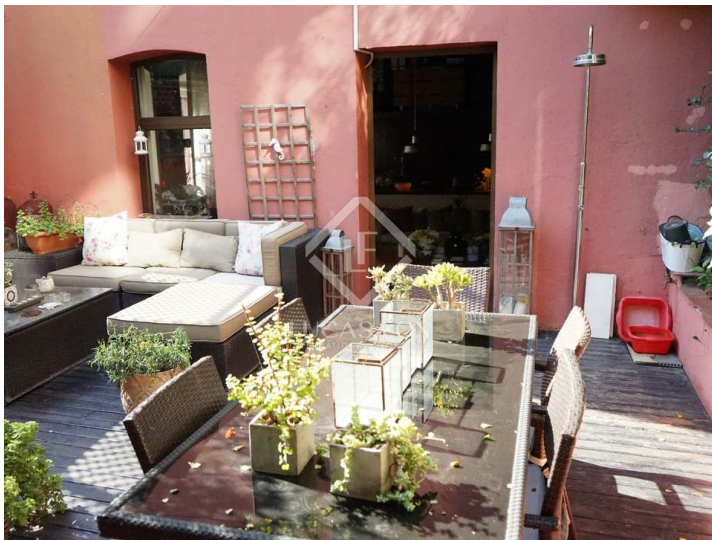
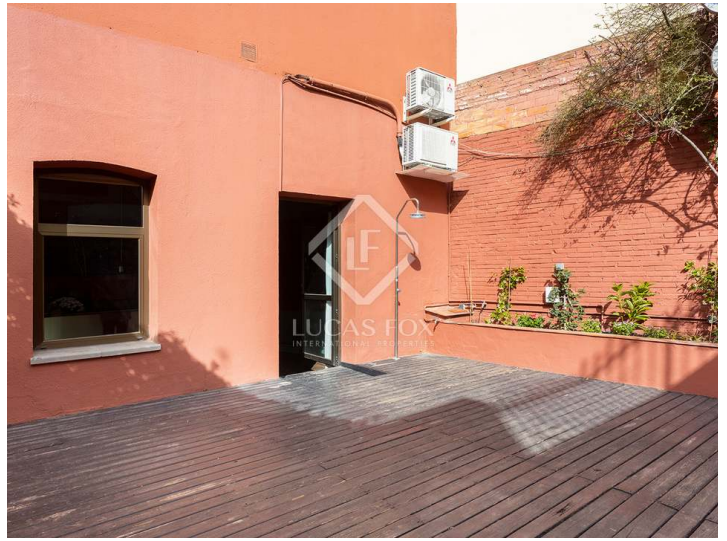
750.000 € Loft - Verkocht

2 Slaapkamer loft met 40m² terras te koop in El Born, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Born » 08003

2	2	120m²	40m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

Neem contact met ons op voor een bezoek aan deze fantastische loft met een terras van 40 m² en twee slaapkamers met eigen badkamer en een terras in El Born.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje