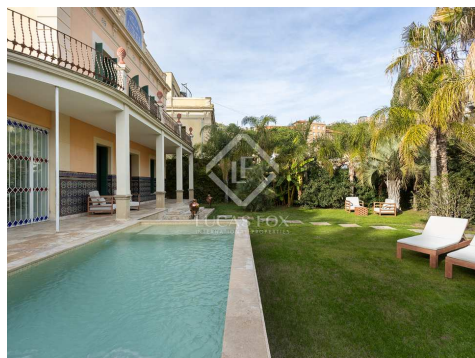


3.200.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Sarrià, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sarrià » 08017

5	5	621m²	1.834m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

3.200.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Sarrià, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sarrià » 08017

5 Slaapkamers 5 Badkamers 621m² Plattegrond 1.834m² Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Fantastisch huis met 5 slaapkamers en 5 badkamers gelegen in de bevoorrechte wijk Sarrià.

Majestueuze modernistische villa uit de jaren 30, die prachtig is gerestaureerd door de huidige eigenaren.

Als we vanaf de straat binnenkomen, zien we een sublieme gevel en een tuin met een grote verscheidenheid aan vegetatie en bomen.

Als we door de hoofdingang lopen, zien we karakteristieke elementen van het modernisme die liefdevol zijn gerestaureerd, zoals de geëmailleerde tegels, de hoge plafonds, de glas-in-loodramen en de sierlijsten. Deze historische kenmerken contrasteren met de minimalistische en moderne inrichting in grote, luchtige ruimtes.

Op de begane grond komen we binnen in een ruime hal die opvalt door zijn prachtige antieke tegels. Vervolgens hebben we een grote woonkamer verdeeld in twee ruimtes. Grote ramen laten veel licht binnen in de open keuken, die ruim en functioneel is. Een heerlijke woonkamer met comfortabele banken, een thuisbioscoop en een ontspanningsruimte vervolledigen dit eerste niveau.

Een spectaculaire trap leidt ons naar het nachtgedeelte, bestaande uit vier slaapkamers met een groot terras. De hoofdslaapkamer is een uitnodigende en royale ruimte om van te genieten.

De tweede verdieping herbergt een slaapkamer voor een kantoor en een kleine keuken die het spectaculaire terras bedient, met veel detail gerenoveerd, met een Afrikaanse iroko houten vloer, een ontspannende waterval en een spectaculair uitzicht.

Aan de ene kant van de tuin hebben we een zomerse eetkamer met keuken, barbecue, gastentoilet en ontspanningsruimte, perfect om te ontspannen met vrienden.

Boven de parkeerplaats bevindt zich een klein apart appartement, ideaal om zonder afleiding te werken of gasten te verwelkomen. Omdat het grote ramen heeft die direct natuurlijk licht binnenlaten, kan kunstmatige verlichting achterwege blijven.

Het hele huis is voorzien van een domoticasysteem. Het heeft ook een geluidsinstallatie in alle kamers en bewakingscamera's eromheen.



lucasfox.co.nl/go/bcn29132

Uitzicht op de bergen, Terras, Spa, Gym, Garage, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Hoge plafonds, Modernistisch gebouw, Volledig uitgeruste keuken, Uitzicht, Thuis bioscoop, Rolstoeltoegankelijk, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Diervriendelijk, Dienstingang, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Beveiliging, Barbecue, Alarmsysteem, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

3.200.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Sarrià, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sarrià » 08017

5 Slaapkamers 5 Badkamers 621m² Plattegrond 1.834m² Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje