

1.595.000 € Penthouse - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer penthouse met 60m² terras te koop in Eixample Links

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Links » 08007

4 Slaapkamers **3** Badkamers **146m²** Plattegrond **60m²** Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

1.595.000 € Penthouse - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer penthouse met 60m² terras te koop in Eixample Links

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Links » 08007

4 Slaapkamers **3** Badkamers **146m²** Plattegrond **60m²** Terras

OMSCHRIJVING

Duplex penthouse van 150 m², volledig gerenoveerd, met 4 terrassen te koop op Plaça Letamendi en Enric Granados, met een spectaculair uitzicht over de hele stad Barcelona.

In een gebouw uit de jaren 50, volledig gerenoveerd en met een lift, vinden we dit spectaculaire penthouse gerenoveerd in 2018, volledig uitgerust en instapklaar, op de achtste en negende verdieping.

In totaal vinden we een verdieping van ongeveer 150 m² gebouwd met 60 m² terrassen, verdeeld over twee verdiepingen, met veel natuurlijk licht in alle kamers en 360° uitzicht over de hele stad, aangezien het een van de hoogste gebouwen van het gebied is.

Op de eerste verdieping is er een ruime woon-eetkamer met een open keuken en toegang tot twee spectaculaire terrassen, een tweepersoonsslaapkamer, een andere naar buiten gerichte tweepersoonsslaapkamer met toegang tot een klein balkon met fantastisch uitzicht, een badkamer, een gastentoilet en een bijkeuken met toegang vanaf een van de terrassen aan de voorzijde.

De bovenverdieping herbergt een open ruimte die kan worden gebruikt als kantoor of die gemakkelijk kan worden omgebouwd tot een andere tweepersoonkamer, met toegang tot het grote terras met uitzicht over een groot deel van de stad Barcelona. Op deze verdieping vinden we ook de hoofdslaapkamer met toegang tot een ander klein terras met uitzicht op zee, evenals een complete badkamer die de hele verdieping bedient.

Het appartement is drie jaar geleden gerenoveerd. Enkele van de details om te benadrukken zijn de hoge kwaliteit van de afwerkingen, hoogwaardige steengoedvloeren op de begane grond en parket op de bovenverdieping, vloerverwarming, aërothermische en airconditioningsystemen, onder andere.

Kortom, een spectaculair huis, zowel vanwege het uitzicht als de afwerking, en niet te vergeten de locatie in het hart van Eixample, op slechts twee blokken van de Passeig de Gràcia en aan een van de meest populaire lanen van de stad, Enric Granados.

Een unieke kans om een van de meest exclusieve penthouses in de wijk Eixample Left van de stad Barcelona te verwerven.



lucasfox.co.nl/go/bcn29165

Uitzicht op de bergen, Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval, Vloerverwarming, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer, Chill out area, Bijkeuken, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

1.595.000 € Penthouse - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer penthouse met 60m² terras te koop in Eixample Links

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Links » 08007

4	3	146m²	60m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje