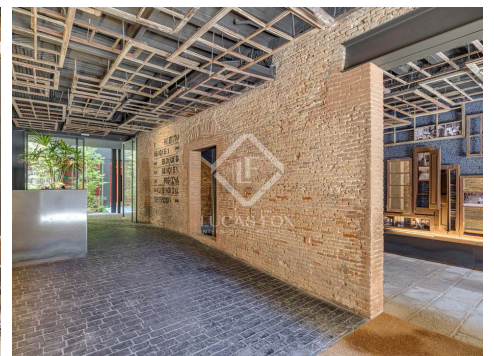
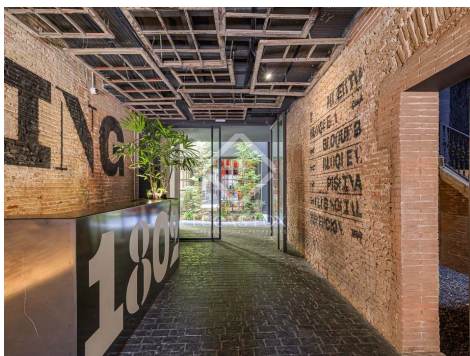


426.000 € Appartement - Verkocht

Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement te koop in El Raval, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Raval » 08001

3	2	77m²	3m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

426.000 € Appartement - Verkocht

Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement te koop in El Raval, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Raval » 08001

3 Slaapkamers **2** Badkamers **77m²** Plattegrond **3m²** Terras

OMSCHRIJVING

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in El Raval, Barcelona

Ecoliving 1802 is een nieuwbouwproject in Barcelona die een sociale, collectieve en ecologische levensstijl wil bieden in een oude gerenoveerde textielfabriek.

De residentie-textielfabriek die dit project heeft geïnspireerd, werd gebouwd in 1802, op een plek waar tot dan toe enkele boomgaarden waren gevestigd. Ondanks de robuustheid van de constructie en zijn meer dan twee eeuwen geschiedenis, is dit gebouw getuige geweest van enkele van de moeilijkste momenten in de stad, zoals het bombardement op Barcelona tijdens de burgeroorlog. In feite was de fabriek het doelwit van een van de projectielen, een gebeurtenis die vandaag wordt herdacht met een standbeeld op de begane grond.

Vandaag is deze fabriek met een rijke geschiedenis gerenoveerd om een architecturaal project te huisvesten met als doel een groenere toekomst te zoeken en een vreedzame, gezonde, duurzame en sociale levensstijl te bieden in het hart van de stad.

Een van de sterke punten van deze nieuwbouwproject zijn de gemeenschappelijke ruimtes. Een collectieve en sociale band tussen burens zal worden bevorderd door middel van gemeenschappelijke ruimtes en een mobiele applicatie genaamd "Living App", om onder andere activiteiten en evenementen te organiseren, ruimtes en tuinproducten te delen.

Het project krijgt een stedelijke moestuin met recuperatie van regenwater en een mand voor eigen consumptie die beheerd zal worden door een gespecialiseerd bedrijf, hoewel de burens kunnen deelnemen aan de teelt en inzameling. Er zullen ook ecologische en duurzame workshops en activiteiten worden georganiseerd. Er zal ook een sociale club zijn, met de capaciteit om keuken- of televisiediensten aan te bieden, en waar mogelijk een co-working space is en ruimte om diners, vergaderingen, culturele of sportevenementen te organiseren.

Op het dak van het gebouw komt een zwembad van 18 meter, ideaal om af te koelen in volledige privacy, dankzij een traliewerk van de oude fabriek. Dit gebied wordt omgeven door een prachtige chill-out- en solariumruimte.



lucasfox.co.nl/go/bcn29286

Zwembad, Conciërge service, Lift, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Hoge plafonds, Gemeenschappelijk terras, Nieuwbouw, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer, Chill out area, Balkon, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

426.000 € Appartement - Verkocht

Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement te koop in El Raval, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Raval » 08001

3 Slaapkamers **2** Badkamers **77m²** Plattegrond **3m²** Terras

Op het gebied van huisvesting biedt het project een breed scala aan appartementen die zich aanpassen aan meerdere behoeften. Ze worden gekenmerkt door hun flexibiliteit, aangezien kamers of zolders gemakkelijk kunnen worden toegevoegd en hun indeling in een oogwenk kan worden gewijzigd dankzij hun mobiele kasten, modules, enz.

U kunt kiezen tussen appartementen met uitzicht op de prachtige oude wijk van Barcelona, appartementen met uitzicht op de rustige gemeenschappelijke ruimtes, lage lofts met aangrenzende werkplaatsen of luxe lichte penthouses.

Uiteraard genieten alle woningen van de beste afwerking en een aantrekkelijke industriële stijl die nooit uit de mode raakt.

Opgemerkt moet worden dat het gebouw een conciërgeservice heeft, stopcontacten voor elektrische fietsen en dat er parkeerdiensten in de buurt zijn.

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een afspraak te maken

Hoogtepunten

- Collectief en ecologisch architecturaal project
- Oude gerenoveerde textiel fabriek, waarvan enkele elementen zijn gerestaureerd
- Uitstekende gemeenschappelijke ruimtes, met een stedelijke moestuin, zwembad, solarium en een sociale club om evenementen te vieren, yoga te beoefenen, een coworking-ruimte te hebben
- Flexibele woningen, met indelingen die binnen enkele minuten aangepast kunnen worden
- Met conciërgeservice, videobewaking en stopcontact voor elektrische fietsen
- In het oude centrum van Barcelona, vlakbij de zee

Contact ons over deze woning

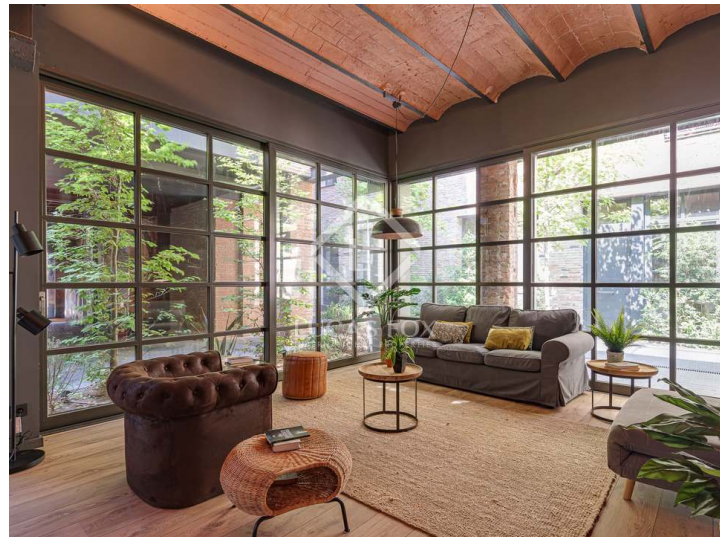
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

426.000 € Appartement - Verkocht

Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement te koop in El Raval, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Raval » 08001

3 Slaapkamers **2** Badkamers **77m²** Plattegrond **3m²** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje