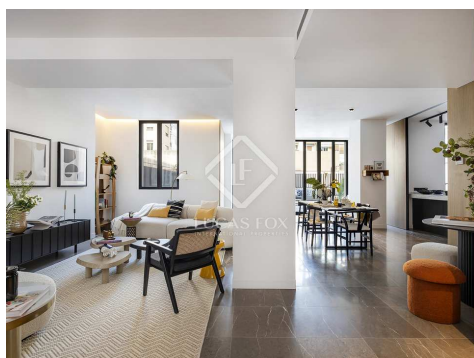


1.040.000 € Appartement - Verkocht

## Excellent 2 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08010

2 Slaapkamers      3 Badkamers      126m<sup>2</sup> Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

1.040.000 € Appartement - Verkocht

## Excellent 2 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08010

**2** Slaapkamers      **3** Badkamers      **126m<sup>2</sup>** Plattegrond

### OMSCHRIJVING

## Prachtige nieuwe woning met 2 slaapkamers te koop met 3 badkamers en open woonruimtes in nieuwbouw in de wijk Eixample in Barcelona.

Op de vijfde verdieping van een modern gebouw ontworpen door het prestigieuze architectenbureau GCA Architects, vinden we dit uitstekende nieuwe pand met nieuwe technologie, hypermodern ontwerp, uitzonderlijk hoogwaardige afwerkingen en materialen, waaronder:

- Natuurlijke eiken parketvloer
- Moderne, luxe Bulthaup-keukens, volledig uitgerust met high-end apparatuur (oven, inductiekookplaat, magnetron, koelkast met vriesvak, vaatwasser) en witte marmeren werkbladen en spatschermen
- Bijkeuken met wasmachine / droger
- Ramen met dubbelglas
- Energie-efficiënte installaties met inbegrip van aërothermische verwarming en airconditioningsystemen
- Vooraf geïnstalleerde en KNX domesics-systemen

Dit appartement heeft een oppervlakte van 125 m<sup>2</sup> en heeft mooie hoge plafonds en grote ramen, een open woon-eetkamer en een moderne keuken, 3 badkamers en de toekomstige eigenaar kan kiezen voor 2 slaapkamers of een derde slaapkamer tegen een meerprijs.

Een conciërgeservice met 24-uursbeveiliging, een parkeerplaats en een opslagruimte maken dit gloednieuwe appartement tot een geweldige optie als comfortabel huis of een uitstekende investering in Barcelona.



[lucasfox.co.nl/go/bcn2930](https://lucasfox.co.nl/go/bcn2930)

Conciërge service, Lift,  
Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds,  
Parkeerplaats, Zonnepanelen, Verwarming,  
Uitzicht, Nieuwbouw, Inloopkast, Exterior,  
Dubbel glas, Beveiliging, Airconditioning,

### Contact ons over deze woning

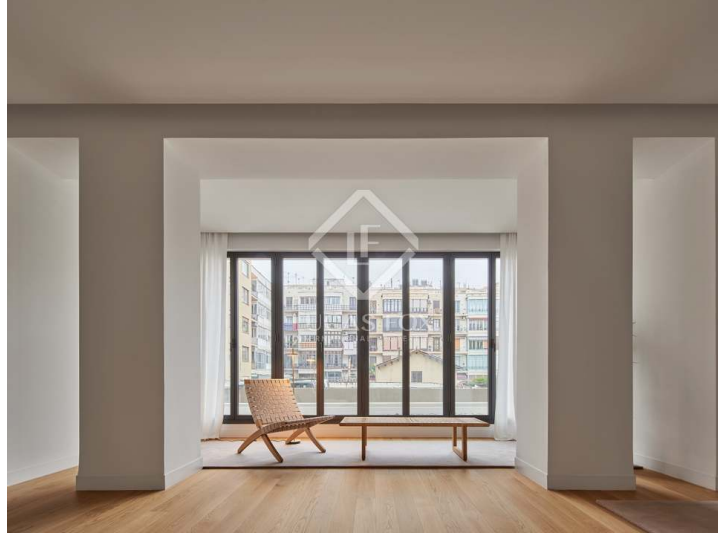
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

1.040.000 € Appartement - Verkocht

## Excellent 2 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08010

**2** Slaapkamers      **3** Badkamers      **126m<sup>2</sup>** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje