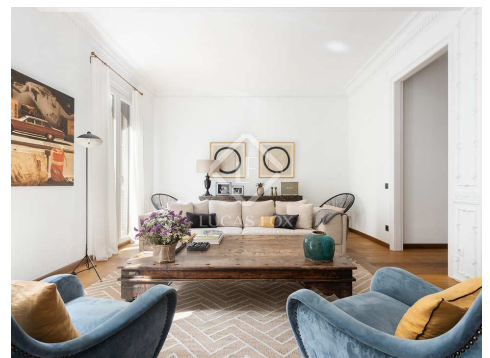


1.295.000 € Appartement - Te koop

## Excellent 4 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Links, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Links » 08036

**4** Slaapkamers    **3** Badkamers    **173m<sup>2</sup>** Plattegrond    **5m<sup>2</sup>** Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

1.295.000 € Appartement - Te koop

## Excellent 4 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Links, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Links » 08036

4 Slaapkamers    3 Badkamers    173m<sup>2</sup> Plattegrond    5m<sup>2</sup> Terras

### OMSCHRIJVING

**Appartement met hoge plafonds, gerenoveerd en gemeubileerd, te koop in een gewilde straat in het centrum van Barcelona. De prijs is inclusief twee bergingen.**

Lucas Fox presenteert dit prachtige appartement te koop, gelegen op de tweede echte verdieping van een jaren dertig gebouw met lift.

Het appartement bevindt zich op de begane grond en heeft plafonds van 3,22 meter, wat een groter gevoel van ruimtelijkheid in de kamers geeft.

Het appartement is gerenoveerd met behoud van de originele elementen, zoals het fantastische lijstwerk. Het heeft een daggedeelte buiten de straat met balkons, waar we de ruime woonkamer en eetkamer vinden. Aansluitend bevindt zich de volledig ingerichte open keuken met marmeren werkbladen en een gastentoilet.

Het nachtgedeelte bestaat uit een complete badkamer met ligbad en vier slaapkamers, waarvan één eenpersoons. Het heeft ook twee tweepersoonsslaapkamers en een grote kamer met eigen badkamer met uitzicht op de patio, die een balkon heeft, een complete badkamer met douche en een galerij die momenteel dienst doet als kantoor.

De prijs is inclusief twee opslagruimtes op het terrein, waarvan één voorzien van elektriciteit.

Het is uitgerust met airconditioning en verwarming door gasradiatoren.

De locatie van het appartement is uitzonderlijk, één blok van Diagonal Avenue en Enric Granados. Er zijn diverse openbaar vervoersverbindingen met de rest van de stad, evenals restaurants, winkels en allerlei diensten.

Neem contact met ons op voor een bezoek!



[lucasfox.co.nl/go/bcn29345](https://lucasfox.co.nl/go/bcn29345)

Conciërge service, Lift,  
Natuurlijke lichtinval, Monumentale details,  
Klassieke bouwstijl, Houten vloeren,  
Hoge plafonds, Gemeenschappelijk terras,  
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,  
Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior,  
Dubbel glas, Diervriendelijk,  
Dichtbij openbaarvervoer, Berging, Balkon,  
Alarmsysteem, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

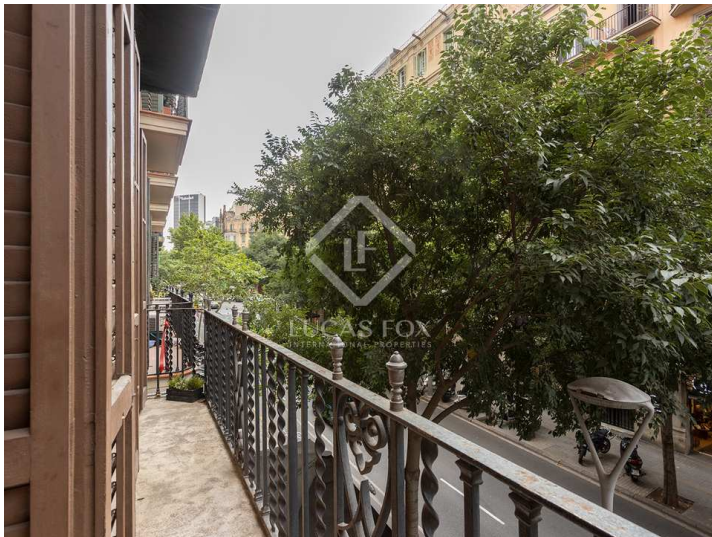
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

1.295.000 € Appartement - Te koop

## Excellent 4 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Links, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Links » 08036

**4** Slaapkamers    **3** Badkamers    **173m<sup>2</sup>** Plattegrond    **5m<sup>2</sup>** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje