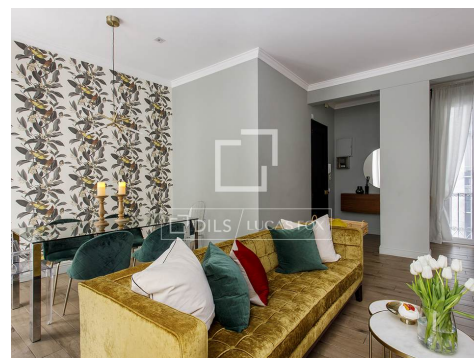
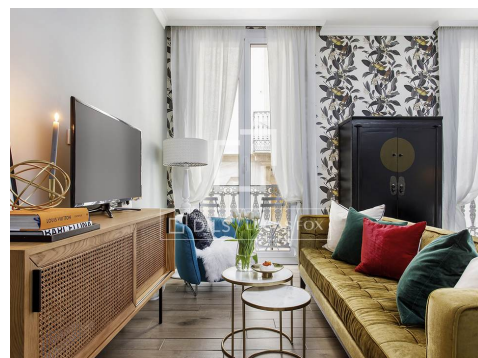


499.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 2 Slaapkamer appartement te koop in Gótico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gótico » 08002

2 2 92m²
Slaapkamers Badkamers Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanje

499.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 2 Slaapkamer appartement te koop in Gótico, Barcelona

Licht, gerenoveerd appartement te koop in de centrale Gotische wijk van Barcelona.

Dit gerenoveerde appartement van 96 m² bevindt zich in een gebouw in Ciutat Vella, vlakbij de oude Romeinse muur.

De praktische indeling bestaat uit een woon-eetkamer, een uitgeruste keuken, een tweepersoonskamer met een eigen badkamer, nog een tweepersoonskamer en twee badkamers, evenals verschillende balkons.

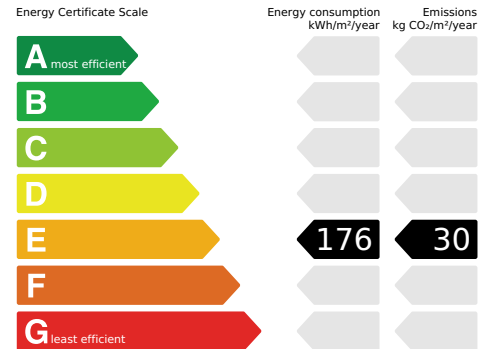
Het pand valt op door zijn hoge plafonds en het overvloedige natuurlijke licht dat het ontvangt door de grote ramen. Het is ook uitgerust met houten vloeren, airconditioning, dubbele beglazing, verwarming en een beveiligingssysteem.

Neem contact met ons op om meer informatie aan te vragen of een bezoek te plannen.



lucasfox.co.nl/go/bcn29560

Lift, Natuurlijke lichtinval,
Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Open keuken, Exterior,
Dubbel glas, Balkon, Alarmsysteem,
Airconditioning



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanje

499.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 2 Slaapkamer appartement te koop in Gótico, Barcelona



De woning bevindt zich in Gótico, Barcelona, waarbij de locatie bij benadering wordt aangegeven overeenkomstig de geldende regelgeving. De woning heeft een bebouwde oppervlakte van 92 m² en een bruikbare oppervlakte van 0 m². De woning verkeert in excellent staat. De totale verkoopprijs bedraagt 499.000 €. De vermelde prijs is exclusief belastingen en kosten in verband met de koop, die volgens de geldende wetgeving voor rekening van de koper komen; in dit geval zijn van toepassing: ITP. Ook zijn de notariskosten en registratiekosten niet inbegrepen. Voor het onroerend goed is een energieprestatiecertificaat beschikbaar. Wat betreft de bewoonbaarheidsverklaring: deze is in ons bezit, met nummer CHB03222025***, en zal op verzoek van de geïnteresseerde ter beschikking worden gesteld. AICAT-registratienummer 13225 en API 4089. Status van grootbezitter: Nee.

Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., met BTW-nummer B64125438), optredend als makelaar. De verstrekte informatie is louter informatief, gebaseerd op gegevens die door de eigenaar zijn verstrekt, en kan aan wijzigingen onderhevig zijn. Deze informatie vormt geen bindend aanbod.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelona, Spanje