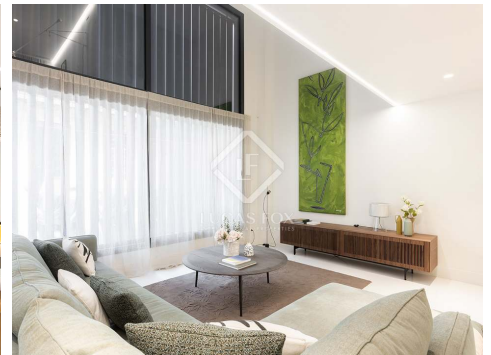
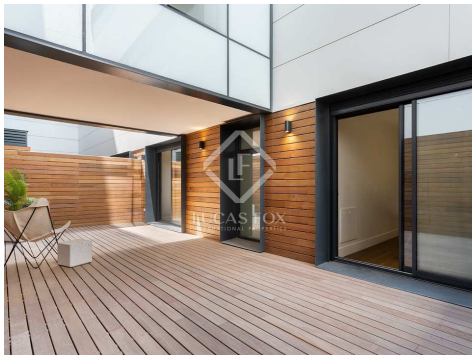


990.000 € Appartement - Te koop - In prijs verlaagd

Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement met 25m² terras te koop in Sant Gervasi - Galvany

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - Galvany » 08006

2	2	106m²	25m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

990.000 € Appartement - Te koop - In prijs verlaagd

Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement met 25m² terras te koop in Sant Gervasi - Galvany

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - Galvany » 08006

2 2 106m² 25m²
Slaapkamers Badkamers Plattegrond Terras

OMSCHRIJVING

Uitstekende duplex met 2 slaapkamers en een terras van 25 m² te koop in een nieuwbouwproject met solarium en zwembad in een exclusief deel van Barcelona.

Deze uitzonderlijke nieuwbouw is gelegen in Sant Gervasi, een van de meest exclusieve buurten van Barcelona, op een steenworp afstand van Avinguda Diagonal en Passeig de Gracia. Een benijdenswaardige locatie nabij de beste delen van de stad, met alle diensten binnen handbereik en met uitstekende vervoersverbindingen.

Via Augusta Residences bestaat uit in totaal 17 woningen verdeeld over 5 verdiepingen. Bovendien zal deze nieuwbouwproject haar bewoners een terras-solarium bieden met een gemeenschappelijk zwembad, perfect om te genieten van de mediterrane zon, en een wellness- of vergaderruimte. Het heeft ook 2 liften en parkeergelegenheid en bergingen in de kelder.

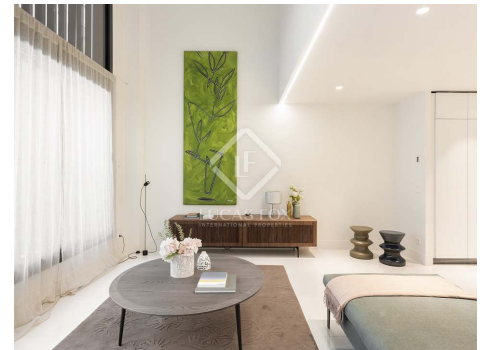
Deze duplex kenmerkt zich door zijn ruimtelijkheid, zijn lichtheid en een minimalistische en elegante vormgeving waarin wit, grijs en hout de boventoon voeren.

Het heeft toegang tot een terras van 25 m² met uitzicht op de Julia Romea-straat, ideaal om het uitzicht op Barcelona te bewonderen en te ontspannen na een lange dag.

Op de benedenverdieping bevindt zich het daggedeelte, met een zeer grote woon-eetkamer met een volledig open keuken; een moderne keuken, volledig uitgerust en met een centraal eiland, perfect voor uw ontbijt. Deze verdieping is afgewerkt met een gastenbadkamer.

De bovenverdieping herbergt het nachtgedeelte dat bestaat uit in totaal twee tweepersoonsslaapkamers, een badkamer om ze te bedienen en beide met toegang tot het enorme terras.

Uiteraard beschikt de woning over accessoires en afwerkingen van topkwaliteit. Geniet van vloerverwarming met compatibel parket, Bulthaup-keukens die volledig zijn uitgerust met Bosch-apparatuur en witmarmeren vloeren, airconditioning door Mitsubishi-kanalen en led-verlichting. Opgemerkt moet worden dat het appartement ook zal beschikken over een domoticasysteem om maximaal comfort te garanderen.



lucasfox.co.nl/go/bcn29882

Zwembad, Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval,
Houten vloeren, Parkeerplaats,
Gemeenschappelijk terras, Verwarming,
Nieuwbouw, Dubbel glas,
Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen, Berging,
Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

990.000 € Appartement - Te koop - In prijs verlaagd

Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement met 25m² terras te koop in Sant Gervasi - Galvany

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - Galvany » 08006

2	2	106m²	25m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

Een luxe en exclusief project in een van de beste delen van Barcelona.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje