

647.000 € Appartement - Verkocht

## Excellent 2 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08009

2 Slaapkamers      2 Badkamers      103m<sup>2</sup> Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

647.000 € Appartement - Verkocht

## Excellent 2 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08009

2                      2                      103m<sup>2</sup>  
Slaapkamers      Badkamers      Plattegrond

### OMSCHRIJVING

**Exterieur gelegen appartement gelegen op de vierde verdieping van een gebouw met een lift en één woning per verdieping en met een terras aan de achterzijde. Het ligt op het oosten richting Carrer Aragón, met ochtendzon en, aan de andere kant, op een rustige binnenplaats.**

Het huis is gelegen op een vierde echte verdieping van een smal gebouw in de Eixample. Het gebouw, geconditioneerd door de kenmerken van het gebouw, heeft een langgerekte indeling, waardoor woningen ontstaan met twee duidelijk gedifferentieerde gebieden, één met uitzicht op elke gevel, en tussenruimten met twee interne ventilatiepatio's.

De woning heeft een grote woonkamer met galerij en eetkamer met open keuken. De keuken is volledig uitgerust met de beste merken.

Het nachtgedeelte herbergt twee slaapkamers met hun respectievelijke privébadkamers. Een van hen heeft toegang tot een balkon, perfect om te genieten van het buitenleven.

Het pand is gerenoveerd met de beste kwaliteit afwerking, met behoud van originele elementen zoals het timmerwerk en mozaïekvloeren gecombineerd met natuurlijke houten vloeren.



[lucasfox.co.nl/go/bcn30508](https://lucasfox.co.nl/go/bcn30508)

Lift, Natuurlijke lichtinval,  
Gemeenschappelijk terras,  
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,  
Gerenoveerd, Exterior,  
Dichtbij openbaarvervoer, Airconditioning

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

647.000 € Appartement - Verkocht

## Excellent 2 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08009

2                      2                      103m<sup>2</sup>  
Slaapkamers      Badkamers      Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje