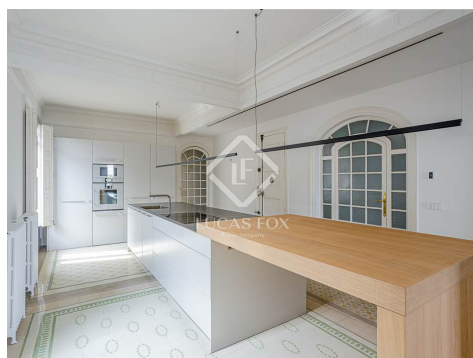


2.200.000 € Appartement - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer appartement te koop in Gòtico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gòtico » 08002

4 Slaapkamers **3** Badkamers **240m²** Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

2.200.000 € Appartement - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer appartement te koop in Gótico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gótico » 08002

4 Slaapkamers **3** Badkamers **240m²** Plattegrond

OMSCHRIJVING

Luxe, volledig gerenoveerd appartement van 240 m² met 4 slaapkamers en 3 badkamers te koop op de bovenste verdieping van een statig gebouw in de Gotische wijk met uniek uitzicht op de haven van Barcelona en de Middellandse Zee.

Dit majestueuze appartement is gelegen op de vijfde verdieping van een statig gebouw en biedt een ongelooflijk en uniek uitzicht op de haven van Barcelona. Het appartement is in 2021 volledig gerenoveerd met de beste afwerkingen op de markt, maar heeft de meeste originele elementen uit de late negentiende eeuw behouden. Zo zijn mozaïek tegelvloeren, sierlijsten, houten timmerwerk en zelfs de originele schilderijen met vintage bloemmotieven op dramatische wijze bewaard en gerestaureerd. Een voortreffelijke renovatie, voor een uniek huis vanwege de grootte en het uitzicht op de stad Barcelona.

Het appartement is gelegen aan de Carrer Colón, in een monumentaal pand uit het einde van de 19e eeuw, met een lift en conciërgeservice. Het heeft een oppervlakte van 240 m² en is volledig naar buiten gericht, aangezien het gebouw op de hoek staat, wat veel licht en ruimte in alle kamers brengt. Daarnaast beschikt het pand over 7 balkons met uitzicht op de straat, waarvan één een traditionele *tribune* met een spectaculair uitzicht op de haven van Barcelona.

Bij de renovatie is een zeer goed doordachte indeling gecreëerd met grote ruimtes als teken van onderscheid. Er zijn 3 tweepersoonskamers, waarvan de hoofdslaapkamer 20 m² groot is, met een grote kleedkamer en een eigen badkamer. In het voorste deel van het huis vinden we, naast de hoofdslaapkamer, de grote woonkamer van 25 m² met uitzicht op de haven van Barcelona, met toegang tot de galerij en de eetkamer van 20 m². In deze dagruimte vinden we ook de ruime en moderne keuken van het huis Bulhaup.

De rest van de kamers kunnen we benadrukken de grote hal, badend in het licht dankzij de dubbele deuren die hem verbinden met de woonkamer, nog twee volledige badkamers, een hoffelijkheid bij de keuken en een andere voor het nachtgedeelte, een polyvalente ruimte in de nachtgedeelte, en een kleine berging en bijkeuken.



lucasfox.co.nl/go/bcn30516

Zeezicht, Terras, Conciërge service, Lift, Natuurlijke lichtinval, Mozaïeke tegelvloeren, Monumentale details, Hoge plafonds, Gemeenschappelijk terras, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Inloopkast, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Chill out area, Berging, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

2.200.000 € Appartement - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer appartement te koop in Gótico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gótico » 08002

4 Slaapkamers **3** Badkamers **240m²** Plattegrond

Verder beschikt het gebouw over een gemeenschappelijk terras en heeft de woning twee bergingen toegewezen gekregen. Een van hen is omgebouwd tot gastentoilet en de tweede is omgebouwd tot een berging en een bar, zodat u kunt ontspannen en genieten van het ongelooflijke uitzicht en de zeebries.

Neem contact met ons op voor meer informatie.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

2.200.000 € Appartement - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer appartement te koop in Gótico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gótico » 08002

4 Slaapkamers **3** Badkamers **240m²** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje