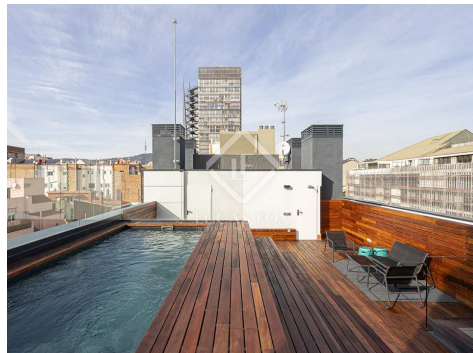
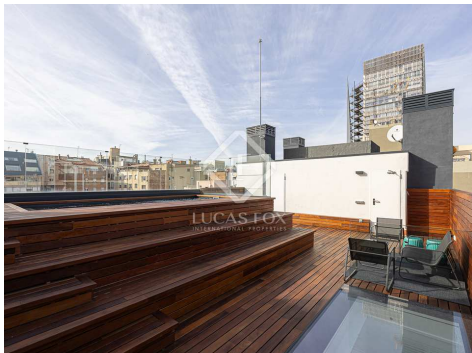
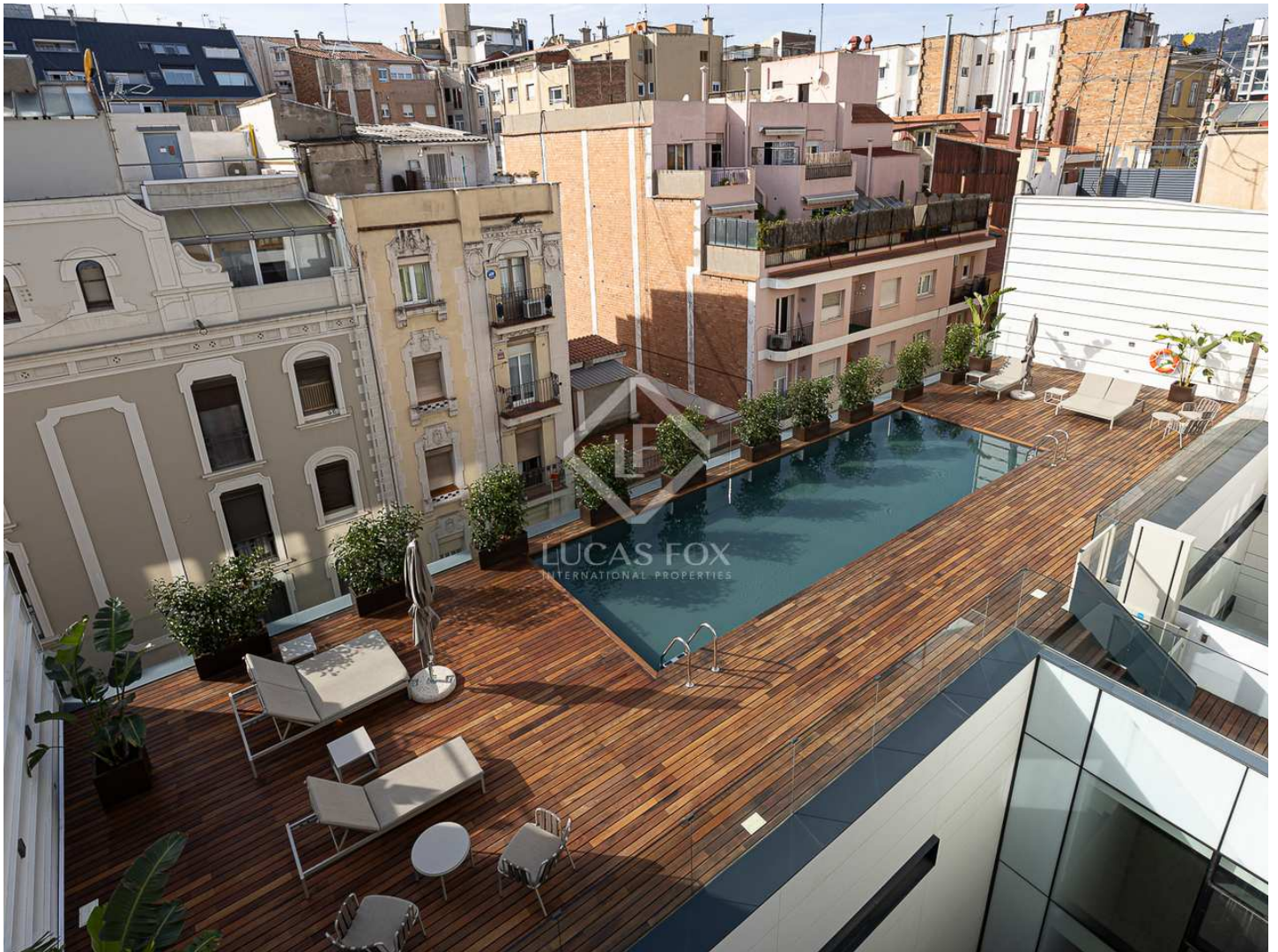


2.315.000 € Penthouse - Te koop

Nieuwbouw 3 Slaapkamer penthouse met 83m² terras te koop in Sant Gervasi - Galvany

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - Galvany » 08006

3	2	134m²	83m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

2.315.000 € Penthouse - Te koop

Nieuwbouw 3 Slaapkamer penthouse met 83m² terras te koop in Sant Gervasi - Galvany

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - Galvany » 08006

3 Slaapkamers **2** Badkamers **134m²** Plattegrond **83m²** Terras

OMSCHRIJVING

Te koop spectaculair nieuwbouwpenthouse in Sarrià-Sant Gervasi, met drie slaapkamers, terras, privézwembad, garage en berging.

Dit prachtige penthouse maakt deel uit van een exclusief nieuwbouwproject gelegen in Sant Gervasi, een van de meest vooraanstaande wijken van Barcelona en dichtbij de Diagonal Avenue en de Passeig de Gracia. De bevoorrechte omgeving biedt toegang tot de beste diensten en een uitstekend transportnetwerk. Via Augusta Residences bestaat uit in totaal 17 woningen verdeeld over vijf verdiepingen, met gemeenschappelijke ruimtes zoals een terras en solarium, gemeenschappelijk zwembad en een wellnessruimte.

Dit penthouse heeft een oppervlakte van 134 m² die opvalt door zijn helderheid, ruimtelijkheid en een elegant ontwerp in witte, grijze en houttinten. Het heeft een dubbele oriëntatie, een gelijkvloers terras van 11 m² en nog een privéterras van 72 m² op het dak met een zwembad, vanwaar u kunt genieten van een indrukwekkend uitzicht over Barcelona.

Bij binnenkomst vinden we een daggedeelte met onder meer een ruime woonkamer met een halfopen keuken voorzien van hoogwaardige apparatuur en een centraal eiland, perfect voor het ontbijt.

Het slaapgedeelte herbergt twee eenpersoonsslaapkamers met een gedeelde badkamer en een ruime hoofdslaapkamer met een en-suite badkamer en kleedkamer. Daarnaast beschikt de woning over nog een complete badkamer en een gastentoilet.

Op de bovenverdieping, die we bereiken via een trap in de woonkamer, vinden we een groot privéterras op het dak met een spectaculair zwembad. Hier hebben we een chill-outruimte die een zeer aangename energie afgeeft en een solarium met comfortabele ligstoelen naast het zwembad. Dit alles maakt deze ruimte een ideale omgeving om te ontspannen en te genieten van de mediterrane zon.

Evenzo moet worden opgemerkt dat de woning de mogelijkheid biedt om een garage en berging aan te kopen (niet inbegrepen in de prijs).



lucasfox.co.nl/go/bcn30521

Zwembad, Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Gemeenschappelijk terras, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Nieuwbouw, Inbouwkasten, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Berging, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

2.315.000 € Penthouse - Te koop

Nieuwbouw 3 Slaapkamer penthouse met 83m² terras te koop in Sant Gervasi - Galvany

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - Galvany » 08006

3	2	134m²	83m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

Dankzij de hoogwaardige afwerking beschikt het pand over vloerverwarming die compatibel is met parket, een Bulthaup-keuken uitgerust met Bosch-apparatuur, witmarmere vloeren, Mitsubishi aerothermische airconditioning, LED-verlichting en domotica om maximaal comfort te garanderen.

Kortom, dit project staat voor luxe en exclusiviteit op een van de beste locaties in Barcelona. Wilt u meer informatie of een bezoek plannen, neem dan gerust contact met ons op.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^o, Barcelona, Spanje

2.315.000 € Penthouse - Te koop

Nieuwbouw 3 Slaapkamer penthouse met 83m² terras te koop in Sant Gervasi - Galvany

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - Galvany » 08006

3 Slaapkamers **2** Badkamers **134m²** Plattegrond **83m²** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje