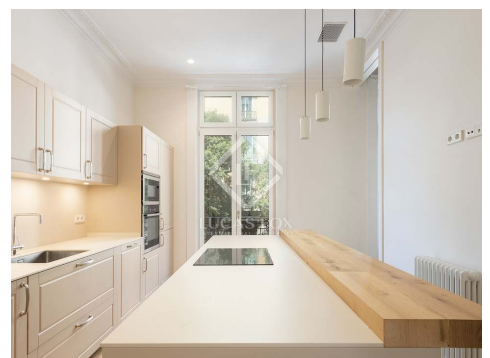
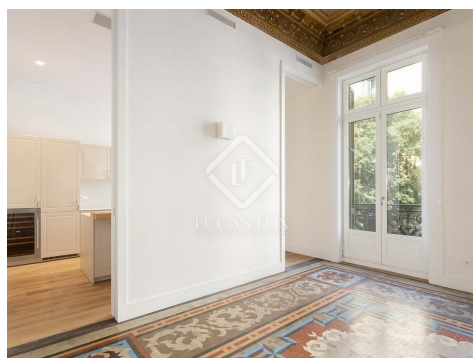
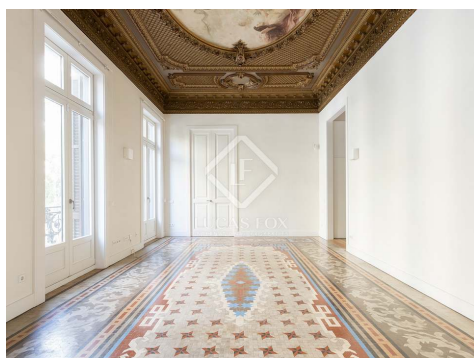
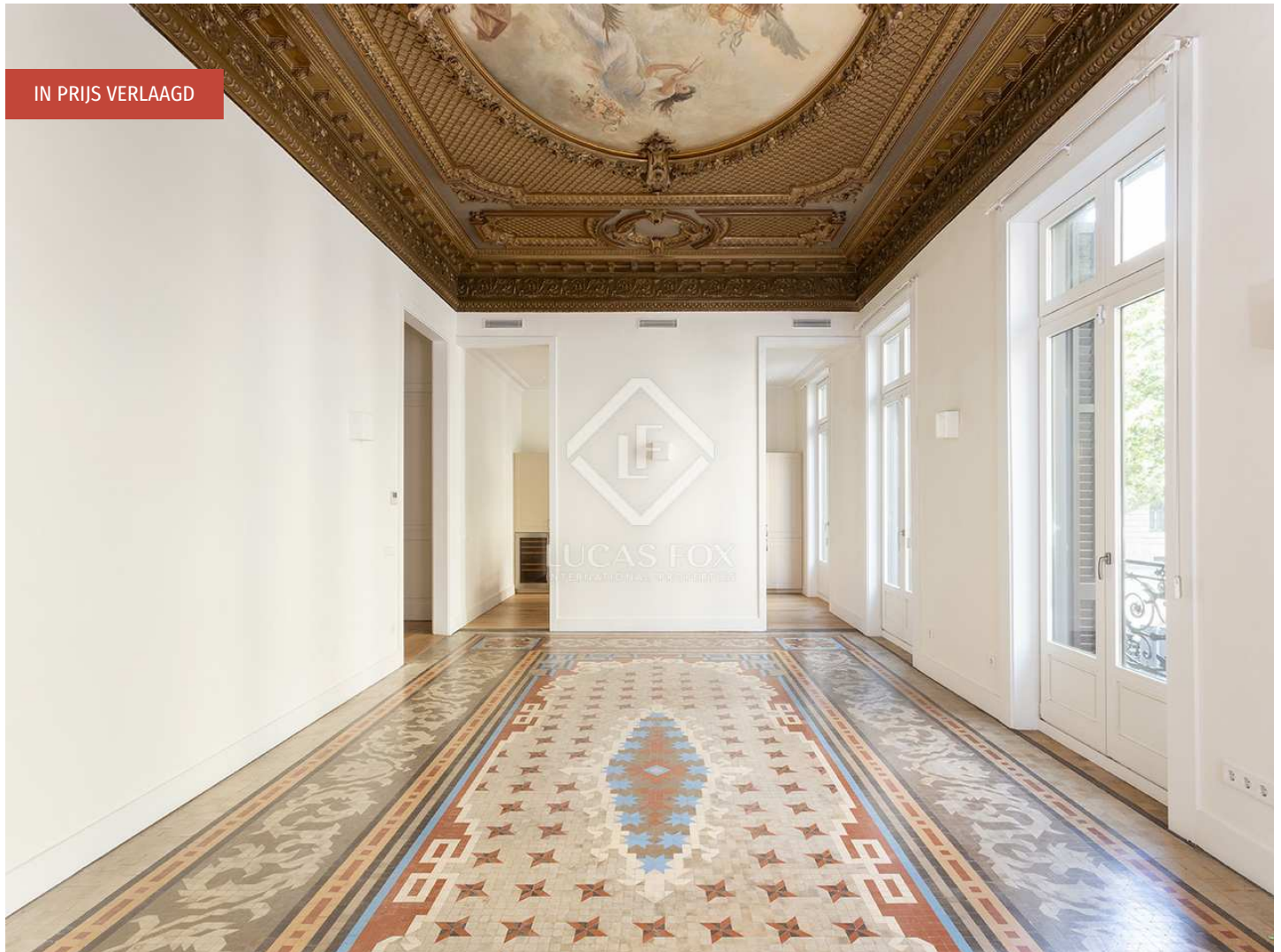


1.790.000 € Appartement - Te koop - In prijs verlaagd

## Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08009

**3** Slaapkamers    **2** Badkamers    **160m<sup>2</sup>** Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanje

1.790.000 € Appartement - Te koop - In prijs verlaagd

## Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08009

**3** Slaapkamers      **2** Badkamers      **160m<sup>2</sup>** Plattegrond

### OMSCHRIJVING

## Uitzonderlijk appartement met prachtige originele kenmerken, te koop aan het Gouden Plein van Barcelona, dicht bij de Passeig de Gràcia.

Een echt speciale accommodatie, dit modernistische meesterwerk ligt op slechts een steenworp afstand van de Passeig de Gràcia, in het hart van het gouden plein van Barcelona.

Het pand beschikt over vele originele kenmerken waarvan het meest opvallende is, zonder twijfel, het ongelooflijke ambachtelijke plafond met een hoogte van 4,4m. De Noia mozaïekvloeren, samen met de glas-in-loodramen, geven het pand kleur en karakter. Het appartement wordt gepresenteerd volledig gerenoveerd met high-end designer afwerkingen het creëren van een perfecte mix van architectonisch meesterwerk en de moderne wereld.

Het appartement bestaat uit een ruime woon-eetkamer met drie grote balkons op de voorgevel van het gebouw. Vanuit de woonkamer hebben we toegang tot de elegant ingerichte keuken, volledig uitgerust met eerste klas apparatuur, de keuken heeft toegang tot een tweede balkon dat de ruimte vult met natuurlijk licht.

Dit appartement heeft in totaal 3 slaapkamers en 3 badkamers. De grote slaapkamer heeft een echt elegant, artisaan plafond, een balkon aan de buitenzijde en een eigen, elegante badkamer en ingebouwde kasten voor maximale opslag. De tweede slaapkamer heeft ook een eigen badkamer, deze slaapkamer heeft toegang tot een aangename binnenplaats. De overige slaapkamer is een eenpersoonskamer.

Een ruimte gewijd aan lezen of studeren, met verbluffende glas-in-loodramen, kan worden omgezet in een vierde slaapkamer. Naast de en-suite badkamers is er nog een complete badkamer plus een bijkeuken. Een garderobe bij de ingang completeert dit uitzonderlijke pand.

Dit appartement biedt een unieke kans in het meest gewilde gedeelte van het stadscentrum van Barcelona.



[lucasfox.co.nl/go/bcn30712](https://lucasfox.co.nl/go/bcn30712)

Lift, Hoge plafonds, Klassieke bouwstijl,  
Monumentale details,  
Mozaïeke tegelvloeren,  
Natuurlijke lichtinval,  
Modernistisch gebouw, Airconditioning,  
Alarm, Balkon, Dichtbij openbaarvervoer,  
Dubbel glas, Exterior, Gerenoveerd,  
Inbouwkasten, Uitzicht, Verwarming,  
Volledig uitgeruste keuken

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanje

1.790.000 € Appartement - Te koop - In prijs verlaagd

## Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08009

**3** Slaapkamers  
**2** Badkamers  
**160m<sup>2</sup>** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanje