

495.000 € Appartement - Verkocht

## Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Gòtico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gòtico » 08002

**3** Slaapkamers      **2** Badkamers      **109m<sup>2</sup>** Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

**495.000 €** Appartement - Verkocht

## Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Gótico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gótico » 08002

**3** Slaapkamers      **2** Badkamers      **109m<sup>2</sup>** Plattegrond

### OMSCHRIJVING

## Uitstekend appartement met 3 slaapkamers te koop in Gótico, Barcelona

Pas gerenoveerd kwaliteitsappartement met originele kenmerken op een echte vierde verdieping, veel natuurlijk en buitenlicht, met een goedgekeurd liftproject en op het punt om te worden geïnstalleerd in dit volledig gerestaureerde gebouw uit de jaren 1850.

Bij het betreden van het pand, links van de hal, is het eerste wat we zien de hoofdkamer met een en-suite badkamer en een kleedkamer of kantoorruimte, met twee prachtige balkons op het zuiden met uitzicht op Carrer Regomir, die deze kamer baden met licht.

Als we de hal in het binnengedeelte verlaten, komen we in de grote woonkamer met een Amerikaanse keuken, gescheiden door een eiland, de volledig uitgeruste keuken met hoogwaardige materialen heeft inbouwapparatuur. Als u deze ruimte oversteekt, vindt u de tweede badkamer en de volgende twee tweepersoonsslaapkamers langs een gang.

Het gehele appartement is voorzien van houten vloeren, evenals de balken en de gewelfde plafonds die volledig zijn gerestaureerd. Het is uitgerust met airconditioning en radiatoren door het hele huis, evenals ramen en nieuwe dubbele beglazing.

Neem contact met ons op voor meer informatie.



[lucasfox.co.nl/go/bcn31100](https://lucasfox.co.nl/go/bcn31100)

Lift, Natuurlijke lichtinval,  
Mozaïeke tegelvloeren, Klassieke bouwstijl,  
Houten vloeren, Gemeenschappelijk terras,  
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,  
Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Balkon,  
Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

495.000 € Appartement - Verkocht

## Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Gótico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gótico » 08002

**3** Slaapkamers      **2** Badkamers      **109m<sup>2</sup>** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje