

1.089.900 € Appartement - Verkocht

Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement met 65m² terras te koop in Sarrià, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sarrià » 08017

2 2 109m² 65m²
Slaapkamers Badkamers Plattegrond Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

1.089.900 € Appartement - Verkocht

Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement met 65m² terras te koop in Sarrià, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sarrià » 08017

2 Slaapkamers **2** Badkamers **109m²** Plattegrond **65m²** Terras

OMSCHRIJVING

Appartement met 2 slaapkamers op de begane grond met een terras van 65 m² te koop in een nieuwbouwproject met een zwembad op het dak in Sarrià, Barcelona.

Essencia Sarrià is een nieuwbouwproject met appartementen met de beste afwerkingen en kenmerken en is gelegen in een unieke omgeving, in de wijk Sarrià. Sarrià biedt haar bewoners alle comfort voor het dagelijks leven, maar in een rustige woonwijk en goed verbonden met andere delen van Barcelona. Deze locatie is zeer aantrekkelijk vanwege de nabijheid van de belangrijkste internationale scholen in Barcelona, evenals de gemakkelijke toegang tot de luchthaven in minder dan 15 minuten met de auto.

De ontwikkeling biedt u uitstekende gemeenschappelijke ruimtes, zoals tuinen en een zwembad op het dak met een solarium, waarvan u dankzij het klimaat van Barcelona het hele jaar door kunt genieten. Bovendien profiteert het van beveiliging en biedt het parkeerplaatsen en bergingen in hetzelfde gebouw, dat bereikbaar is met de lift.

Deze woning op de begane grond heeft een modern, maar functioneel ontwerp en grote open ruimtes.

Bij binnenkomst vinden we een hal die ons leidt naar een wasruimte en het daggedeelte, met een grote open ruimte die de woon-eetkamer en de open keuken herbergt. De woon-eetkamer biedt toegang tot een enorme tuin van 58 m², perfect voor uw vergaderingen met familie en vrienden of gewoon om te ontspannen na een lange dag op het werk.

Het nachtgedeelte heeft een slaapkamer, een badkamer voor het hele huis en een zeer grote hoofdslaapkamer met een eigen badkamer en kleedkamer. Beide slaapkamers hebben directe toegang tot de tuin.

Kenmerkend zijn onder meer de parket- en porseleinvloeren in de badkamers en het terras, het witgelakte aluminium buitenschrijnwerk met dubbele beglazing type Climalit met luchtkamer, een mechanisch ventilatiesysteem met warmteterugwinning en video-intercom. De keuken is uitgerust en ingericht met de beste merken en de badkamers met het beste sanitair.



lucasfox.co.nl/go/bcn31172

Zwembad, Terras, Conciërge service, Lift, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Parkeerplaats, Gemeenschappelijk terras, Verwarming, Nieuwbouw, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Beveiliging, Berging, Balkon, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

1.089.900 € Appartement - Verkocht

Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement met 65m² terras te koop in Sarrià, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sarrià » 08017

2	2	109m²	65m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

Tot slot heeft het airconditioning via kanalen en vloerverwarming met een athermisch systeem dat ook dient voor de productie van sanitair warm water. Dit alles profiteert van een domoticasysteem om de verlichting, het airconditioning- en verwarmingssysteem en het alarm te regelen.

Neem contact op voor meer informatie.

Contact ons over deze woning

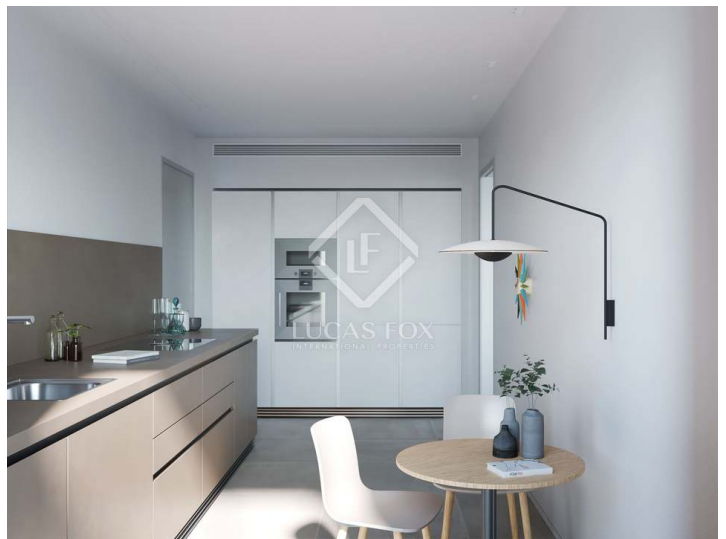
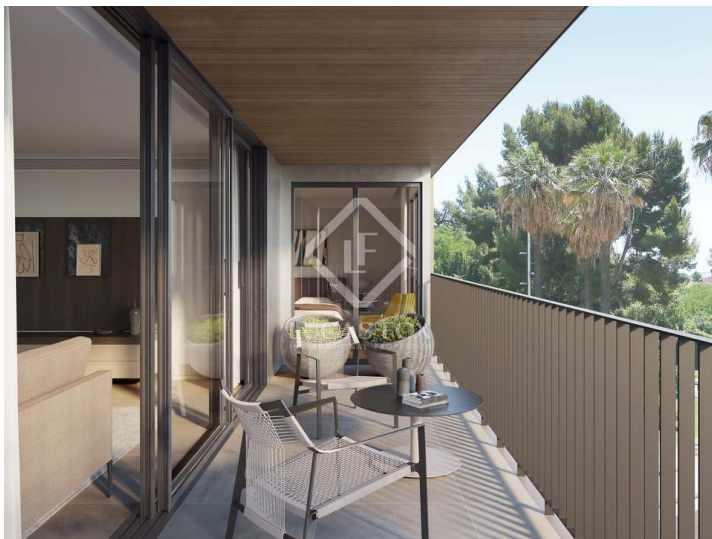
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

1.089.900 € Appartement - Verkocht

Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement met 65m² terras te koop in Sarrià, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sarrià » 08017

2	2	109m²	65m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eeer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje