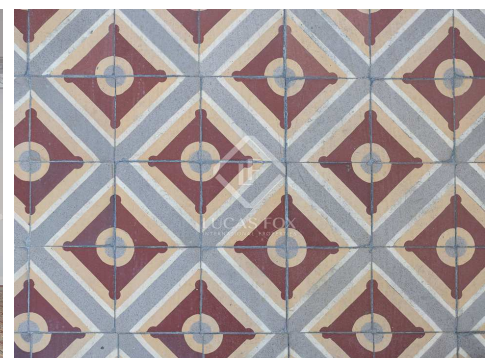


**880.000 €** Appartement - Verkocht

## Excellent 5 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08013

**5** Slaapkamers      **3** Badkamers      **183m<sup>2</sup>** Plattegrond



**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

**880.000 € Appartement - Verkocht****Excellent 5 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona**

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08013

**5** Slaapkamers      **3** Badkamers      **183m<sup>2</sup>** Plattegrond**OMSCHRIJVING****Licht, gloednieuw design appartement met een oppervlakte van 176 m<sup>2</sup> met 5 slaapkamers en 3 badkamers te koop in Eixample Right in Barcelona.**

Dit gerenoveerde design appartement is gelegen in een statig pand uit 1915 in Eixample Right. Het appartement ligt op een echte vierde verdieping en geniet van veel natuurlijke lichtinval. Het heeft een dubbele oriëntatie, waardoor de ventilatie optimaal is.

Bij binnenkomst in het appartement komen we in een grote hal, die ons toegang geeft tot verschillende vertrekken. Aan de rechterkant is het nachtgedeelte met 4 slaapkamers en een complete badkamer. Aan de linkerkant vinden we het daggedeelte dat bestaat uit een service- en berging, een volledig uitgeruste open keuken, een gratis toilet, de grote woon-eetkamer van meer dan 20 m<sup>2</sup> en de hoofdslaapkamer met zijn eigen privé badkamer. De keuken is modern en volledig uitgerust. Het heeft een praktisch centraal eiland dat kan worden gebruikt als bar voor ontbijt en meer informele maaltijden. De woonkamer is een zeer open en lichte ruimte met hoge plafonds en grote ramen die de kamer overspoelen met natuurlijk licht.

Opgemerkt moet worden dat het appartement met veel smaak en hoogwaardige materialen is gerenoveerd. Er zijn originele elementen bewaard gebleven die veel persoonlijkheid en waarde aan het appartement geven, maar tegelijkertijd zijn ze gecombineerd met moderne materialen, zoals microcement, die voor een frisse lucht in het huis zorgen. Een voorbeeld zijn de galerijen in de woonkamer en de master suite, die voorzien zijn van prachtige openslaande deuren naar de binnenplaats aan de overkant van het blok. Ook het plafondlijstwerk, de hydraulische mozaïekvloeren en het originele timmerwerk zijn bewaard gebleven. De ramen zijn voorzien van driedubbel glas, wat zorgt voor een optimale thermische en akoestische isolatie.

Het appartement is voorzien van verwarming middels radiatoren en airconditioning units.

[lucasfox.co.nl/go/bcn31293](https://lucasfox.co.nl/go/bcn31293)

Lift, Natuurlijke lichtinval,  
Mozaïeke tegelvloeren,  
Monumentale details, Klassieke bouwstijl,  
Hoge plafonds, Modernistisch gebouw,  
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,  
Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas,  
Dichtbij internationale scholen, Balkon,  
Alarmsysteem, Airconditioning

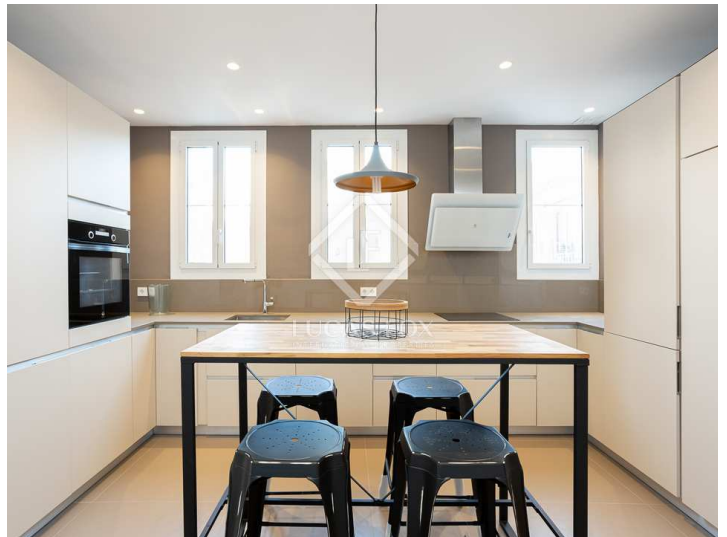
**Contact ons over deze woning**+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

880.000 € Appartement - Verkocht

## Excellent 5 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08013

**5** Slaapkamers  
**3** Badkamers  
**183m<sup>2</sup>** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje