

5.200.000 € Penthouse - Verkocht

## Excellent 5 Slaapkamer penthouse met 229m<sup>2</sup> terras te koop in Sant Gervasi - Galvany

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - Galvany » 08021

<b>5</b>	<b>7</b>	<b>551m<sup>2</sup></b>	<b>229m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

5.200.000 € Penthouse - Verkocht

## Excellent 5 Slaapkamer penthouse met 229m<sup>2</sup> terras te koop in Sant Gervasi - Galvany

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - Galvany » 08021

**5** Slaapkamers      **7** Badkamers      **551m<sup>2</sup>** Plattegrond      **229m<sup>2</sup>** Terras

### OMSCHRIJVING

### Pas gerenoveerd penthouse met terrassen en prachtig 360° uitzicht. Een exclusief appartement dichtbij Turo Park.

Lucas Fox presenteert exclusief dit prachtige penthouse dat prachtige binnen- en buitenruimtes combineert met compromisloze luxe om een perfect huis in het hart van Barcelona te presenteren.

Het appartement ligt op het zuidoosten om optimaal te profiteren van de zon en het natuurlijke licht, heeft grote terrassen op beide verdiepingen en biedt een prachtig 360° uitzicht op de bergen en over de stad naar de zee.

Elk aspect is zorgvuldig ontworpen en afgewerkt voor maximale luxe en comfort, terwijl hoge plafonds en subtiele kleuren en texturen een gevoel van ruimte en helderheid creëren.

De begane grond heeft een elegante hal die leidt naar een grote leefruimte en eetkamer voor 14 personen. De grote keuken van de chef-kok heeft ultramoderne apparatuur, een wijnkelder, een eiland en een ontbijtbar, en is ideaal om te entertainen terwijl u een feestmaal bereidt. Er is ook een pantry en wasruimte.

Een gang leidt naar 3 prachtige slaapkamersuites en een andere kamer met badkamer en inbouwkasten. Alle slaapkamers hebben ingebouwde kasten en luxueuze badkamers, terwijl de master suite ook een grote kleedkamer, badkamer met sauna en directe toegang tot het 80m<sup>2</sup> lager gelegen terras heeft.

Veelzijdige woon- en amusementsruimtes vormen het hart van dit pand, zoals geïllustreerd door de volledig uitgeruste pub/bar met tv, een speelkamer en een unieke koepelkamer met grote ramen en een badkamer. Dit is een ideale kantoorruimte, of kan opnieuw worden gebruikt om aan de wensen van de nieuwe eigenaar te voldoen. Het terras is ook toegankelijk via de bibliotheek en speelkamer, en nog een ontspannende woonkamer met tv en een open haard.



[lucasfox.co.nl/go/bcn31559](https://lucasfox.co.nl/go/bcn31559)

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Terras, Spa, Jacuzzi, Gym, Conciërge service, Lift, Natuurlijke lichtinval, Monumentale details, Klassieke bouwstijl, Houten vloeren, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Rolstoeltoegankelijk, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer, Chill out area, Beveiliging, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning, , ,

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

5.200.000 € Penthouse - Verkocht

## Excellent 5 Slaapkamer penthouse met 229m<sup>2</sup> terras te koop in Sant Gervasi - Galvany

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - Galvany » 08021

<b>5</b>	<b>7</b>	<b>551m<sup>2</sup></b>	<b>229m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

Het thema van moeiteloos entertainen wordt boven onderstreept, waar zich een fantastische fitnessruimte, een chill-outruimte en een logeerkamersuite bevinden. Trappen leiden naar het paradepaardje van 145 m<sup>2</sup> dakterras, dat alles biedt wat u nodig heeft om te ontspannen met vrienden en familie tegen de prachtige achtergrond van Barcelona.

Het terras heeft een prachtig panoramisch uitzicht waarvan kan worden genoten vanuit verschillende open of overdekte zit- en loungezones. De grote eethoek met zomerkeuken en barbecue is perfect om buiten te genieten en cocktails te bereiden, terwijl de jacuzzi en buitendouche voor extra entertainment zorgen. Er is ook een goede bergruimte om het terras te onderhouden.

Dit is een klassiek appartementencomplex in Barcelona met alle faciliteiten, waaronder beveiliging, conciërgeservice en 3 parkeerplaatsen.

Het pand heeft 551m<sup>2</sup> en een totaal van 229m<sup>2</sup> terrassen volgens het plan en volgens het register heeft het 469m<sup>2</sup> en 145m<sup>2</sup> terras.

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

5.200.000 € Penthouse - Verkocht

## Excellent 5 Slaapkamer penthouse met 229m<sup>2</sup> terras te koop in Sant Gervasi - Galvany

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - Galvany » 08021

**5**                    **7**                    **551m<sup>2</sup>**            **229m<sup>2</sup>**  
Slaapkamers    Badkamers    Plattegrond    Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje