

945.000 € Appartement - Te koop

## Excellent 2 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Links, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Links » 08008

2                    2                    93m<sup>2</sup>  
Slaapkamers    Badkamers    Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

**945.000 €** Appartement - Te koop

## Excellent 2 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Links, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Links » 08008

**2** Slaapkamers      **2** Badkamers      **93m<sup>2</sup>** Plattegrond

### OMSCHRIJVING

## Uitstekend appartement met 2 slaapkamers te koop in een nieuwbouwproject in Eixample Left, Barcelona

Deze nieuwbouwontwikkeling bevindt zich tussen de originele voor- en achtergevel van een prachtig gebouw en heeft nog steeds het hoofdtrappenhuis en het dakraam. De rest van het interieur van het gebouw is nieuw gebouwd om al het comfort van huizen uit de 21e eeuw te bieden met behoud van de elegante aanwezigheid van een historisch gebouw.

Deze bijzondere woning is gelegen op de eerste verdieping en kijkt uit over de blokpatio. Het biedt een indeling met een lichte woon- en eetkamer, een halfopen keuken, 2 slaapkamers en 2 badkamers.

De bouwspecificaties voor dit project zijn van hoogwaardige kwaliteit en bieden onder andere uitgeruste keukens, vloerverwarming, een duurzaam aerothermisch systeem, natuurlijke houten vloeren.

Het gebouw krijgt twee ondergrondse parkeerlagen voor bewoners en biedt daarmee voldoende parkeergelegenheid, uniek op deze locatie.

Neem contact met ons op voor meer informatie en het maken van een afspraak voor een bezichtiging.



[lucasfox.co.nl/go/bcn31659](https://lucasfox.co.nl/go/bcn31659)

Lift, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren,  
Parkeerplaats, Verwarming, Gerenoveerd,  
Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer,  
Airconditioning

### Contact ons over deze woning

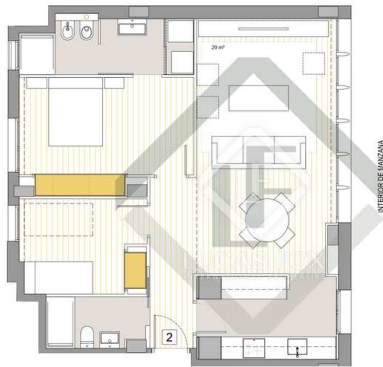
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

945.000 € Appartement - Te koop

## Excellent 2 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Links, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Links » 08008

2 Slaapkamers    2 Badkamers    93m<sup>2</sup> Plattegrond



El presente plano tiene carácter informativo, careciendo este documento de carácter contractual alguno. Queda prohibida cualquier utilización y/o reproducción de cualquier imagen, texto o logotipo sin consentimiento expreso de la empresa.



PLANTA TIPO  
2º



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje