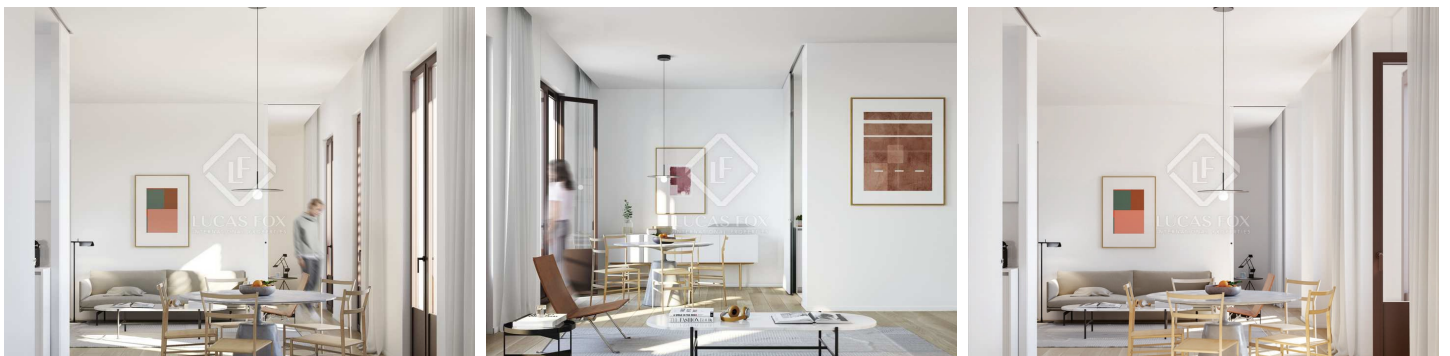


1.250.000 € Appartement - Te koop

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Links, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Links » 08008

**3** Slaapkamers      **2** Badkamers      **116m<sup>2</sup>** Plattegrond      **4m<sup>2</sup>** Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

1.250.000 € Appartement - Te koop

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Links, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Links » 08008

**3** Slaapkamers    **2** Badkamers    **116m<sup>2</sup>** Plattegrond    **4m<sup>2</sup>** Terras

### OMSCHRIJVING

## Appartement met 3 slaapkamers in een nieuwbouwproject in Eixample, met een uitstekende mix van hedendaagse elegantie en historische charme.

Deze prachtige nieuwbouwproject ligt op een strategische locatie in het hart van het centrum van Barcelona.

Het gebouw heeft de voor- en achtergevel behouden, naast de hoofdtrap en het dakraam. De rest van het interieur van het gebouw is nieuw en biedt alle comfort van 21e-eeuwse huizen met behoud van een elegante uitstraling.

Dit huis, dat zich op de eerste verdieping bevindt, biedt een ruime woon-eetkamer met balkons met uitzicht op de karakteristieke Carrer Mallorca, 3 tweepersoonskamers, zijnde de naar buiten gerichte master suite met badkamer en een eigen balkon.

De afwerkingen van dit project zijn high-end, met onder andere uitgeruste keukens, vloerverwarming, een duurzaam aerothermisch systeem, natuurlijke houten vloeren.

U heeft ook de mogelijkheid om tegen een meerprijs een parkeerplaats op hetzelfde terrein te krijgen.

Neem gerust contact met ons op voor meer informatie.



[lucasfox.co.nl/go/bcn31661](https://lucasfox.co.nl/go/bcn31661)

Lift, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren,  
Parkeerplaats, Verwarming, Gerenoveerd,  
Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer,  
Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanje

1.250.000 € Appartement - Te koop

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Links, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Links » 08008

**3** Slaapkamers    **2** Badkamers    **116m<sup>2</sup>** Plattegrond    **4m<sup>2</sup>** Terras



SEU CONSTRUIDA MIT UN BESONNEN 116,21 m<sup>2</sup>  
El presente plano tiene carácter informativo, careciendo este documento de carácter contractual alguno.  
Queda prohibida cualquier utilización y reproducción de cualquier imagen, texto o logotipo sin consentimiento expreso de la empresa.



PLANTA TIPO  
4<sup>a</sup>



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje