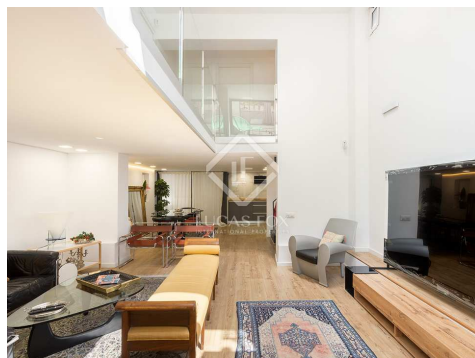
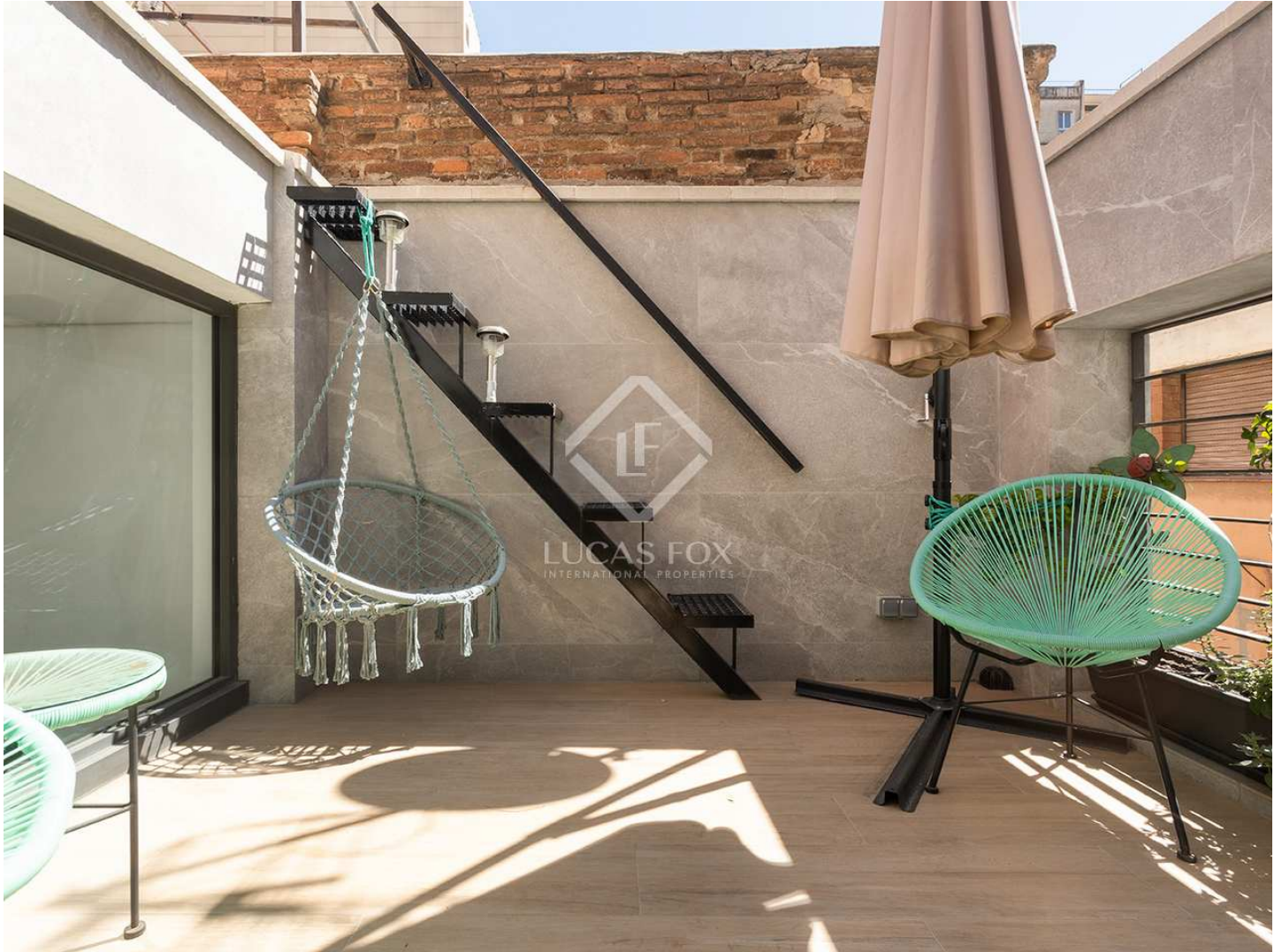


675.000 € Villa - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer villa met 15m² terras te koop in El Clot, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Clot » 08026

3	3	160m²	15m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

675.000 € Villa - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer villa met 15m² terras te koop in El Clot, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Clot » 08026

3 Slaapkamers **3** Badkamers **160m²** Plattegrond **15m²** Terras

OMSCHRIJVING

Half vrijstaande woning van 160 m² gelegen in een rustige privé afgesloten doorgang met parkeerplaats. Nieuwbouwproject met hoogwaardige materialen.

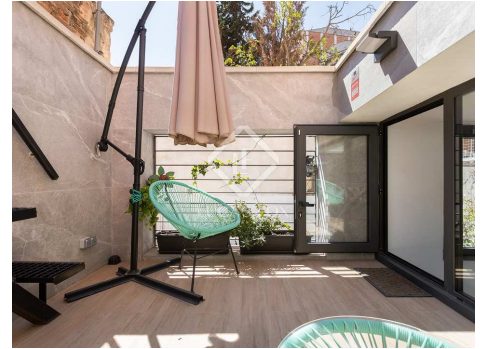
Halfvrijstaande nieuwbouwwoning van 2 verdiepingen gelegen in een privéstraat afgesloten voor verkeer. Ideaal voor wie waarde hecht aan rust en stilte.

Het huis is 160 m² groot en bestaat uit 3 slaapkamers en 3 badkamers. Het is een comfortabele, ruime woning, met grote ramen en veel direct natuurlijk licht. Het is uitgerust met een gepantserde deur, veiligheidsramen, alarm en videocamera's.

Het is een uiterst modern en functioneel project met een uitstekende indeling en afwerking. Bij binnenkomst van het huis, op de begane grond, hebben we toegang tot de woonkamer, een prachtige open ruimte met dubbele hoge plafonds. Er is ook een gastentoilet, een zeer grote eetkamer, een binnenpatio en een volledig uitgeruste keuken.

De bovenste verdieping, open naar een zeer zonnig terras, herbergt drie tweepersoonsslaapkamers en twee badkamers met douche. Voor degenen die op zoek zijn naar een huis met 4 slaapkamers, biedt de veelzijdige ruimte beneden gemakkelijk de mogelijkheid om nog twee kamers te bouwen.

De woning heeft een totale bebouwde oppervlakte van 160m² volgens plattegrond, 108m² volgens kadaster en 85m² volgens kadaster. Het bevat ook een opslagruimte.



lucasfox.co.nl/go/bcn31692

Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval,
Hoge plafonds, Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Exterior, Dubbel glas, Bijkeuken, Berging,
Balkon, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

675.000 € Villa - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer villa met 15m² terras te koop in El Clot, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Clot » 08026

3	3	160m²	15m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje