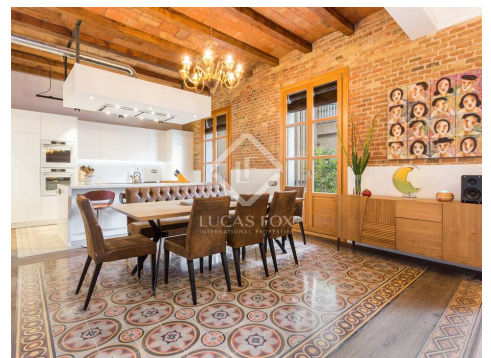
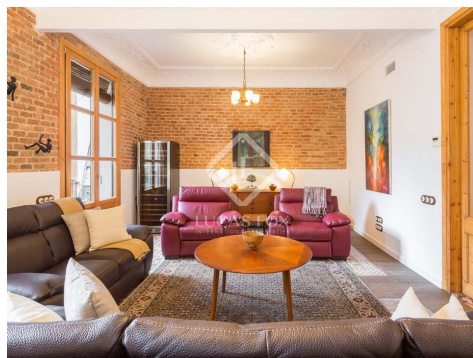
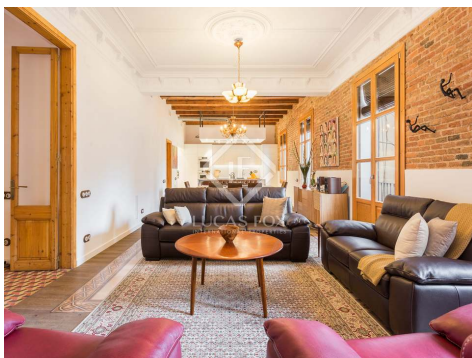


1.350.000 € Appartement - Verkocht

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 15m² terras te koop in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08009

3	4	186m²	15m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanje

1.350.000 € Appartement - Verkocht

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 15m² terras te koop in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08009

3 Slaapkamers **4** Badkamers **186m²** Plattegrond **15m²** Terras

OMSCHRIJVING

Exterieur gelegen appartement te koop op de derde echte verdieping van een gebouw met een lift, op het noorden gericht naar Carrer Roger de Llúria met ochtendzon en aan de andere kant naar een rustige blokpatio met middagzon.

Het appartement is gelegen op de tweede verdieping (derde werkelijke hoogte) van een pand in de Eixample, daterend uit 1910. De site ligt in een beschermde omgeving van gebouwen die behoren tot de Eixample Conservation Sector, dus een goede instandhouding is gegarandeerd van het gebied en zijn gebouwen.

Het appartement heeft een oppervlakte van 186 m², plus een terras van 15 m², volgens plan. Het wordt gepresenteerd gerenoveerd met hoogwaardige materialen en de originele elementen van deze architectuur zijn bewaard gebleven, zoals originele vloeren, hoge cassetteplafonds en met Catalaans gewelf, buiten- en binnenschrijnwerk. De typische elementen van de Eixample van Barcelona, zoals houten deuren, mozaïekvloeren en decoratieve plafonds, maken het appartement perfect elegant.

Het heeft een indrukwekkende woonoppervlakte van meer dan 60 m² waarin zich de woon-eetkamer en de open keuken bevinden. Het biedt toegang tot het terras en kijkt uit op de binnenplaats.

Het nachtgedeelte herbergt twee slaapkamers met kleedkamers en een eigen badkamer, en de mastersuite van meer dan 45 m².

Dit alles met een verfijnde smaak in de renovatie en afwerking.



lucasfox.co.nl/go/bcn31769

Terras, Lift, Hoge plafonds, Houten vloeren, Klassieke bouwstijl, Mozaïeke tegelvloeren, Natuurlijke lichtinval, Modernistisch gebouw, Airconditioning, Alarm, Balkon, Chill out area, Dichtbij openbaarvervoer, Dubbel glas, Exterior, Gerenoveerd, Inbouwkasten, Verwarming, Volledig uitgeruste keuken

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanje

1.350.000 € Appartement - Verkocht

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 15m² terras te koop in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08009

3 Slaapkamers **4** Badkamers **186m²** Plattegrond **15m²** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanje