

1.190.000 € Penthouse - Te koop

## 4 Slaapkamer penthouse met 63m<sup>2</sup> terras te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08013

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>167m<sup>2</sup></b>	<b>63m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

1.190.000 € Penthouse - Te koop

## 4 Slaapkamer penthouse met 63m<sup>2</sup> terras te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08013

**4** Slaapkamers      **3** Badkamers      **167m<sup>2</sup>** Plattegrond      **63m<sup>2</sup>** Terras

### OMSCHRIJVING

## Penthouse aan Diagonal Avenue (Eixample Derecho), met een groot terras en panoramisch uitzicht op de Sagrada Familia.

Groot penthouse aan de Diagonal Avenue met panoramisch uitzicht op de Sagrada Familia. Het is gelegen in l'Eixample Derecho in Barcelona, vlakbij de Paseo de San Juan. Deze woning heeft een oppervlakte van 167 m<sup>2</sup> en een privéterras van 63 m<sup>2</sup>, ideaal voor het hele gezin. De bevoorrechte locatie aan de onlangs gerenoveerde en belangrijkste verkeersader van Barcelona, evenals de nabijheid van de Paseo de San Juan en de Paseo de Gracia, maken het toegankelijk vanaf elk punt in de stad. Geniet aan de andere kant van de voordelen van een woning op hoge grond, zoals uitzicht, akoestische isolatie, winkels en diensten.

Het pand dateert uit 1969. Zowel de gevel als de straat en omgeving zijn echter onlangs gerenoveerd, waarbij onder meer nieuwe groenvoorzieningen zijn aangebracht en aandacht is besteed aan het openbaar vervoer. Het pand heeft een oppervlakte van 142 m<sup>2</sup>, verdeeld over vier slaapkamers langs de gang (elk met een interne uitbreiding richting de terraszijde), drie volledige badkamers (waarvan één en suite) en een aparte wasruimte. Achter de hal zien we een aparte keuken en een grote woon-eetkamer van 46 m<sup>2</sup> met directe toegang tot het grote familieterras van 63 m<sup>2</sup> met spectaculair uitzicht op de Tibidabo-berg en de Sagrada Familia. U zult genieten van een ideale afstand om het hele panorama te zien en de details van de basiliek te waarderen.

Dit pand is prachtig voor gezinnen die een nachtgedeelte willen dat verbonden is met de ruime woonkamer en het terras op de begane grond, omdat het een perfecte sfeer biedt voor samenleven en feesten tijdens vergaderingen.



[lucasfox.co.nl/go/bcn31923](https://lucasfox.co.nl/go/bcn31923)

Uitzicht op de bergen, Terras, Lift,  
Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren,  
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,  
Uitzicht op de stad, Uitzicht, Open haard,  
Inbouwkasten, Exterior,  
Dichtbij openbaarvervoer, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

1.190.000 € Penthouse - Te koop

## 4 Slaapkamer penthouse met 63m<sup>2</sup> terras te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08013

4 Slaapkamers      3 Badkamers      167m<sup>2</sup> Plattegrond      63m<sup>2</sup> Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje