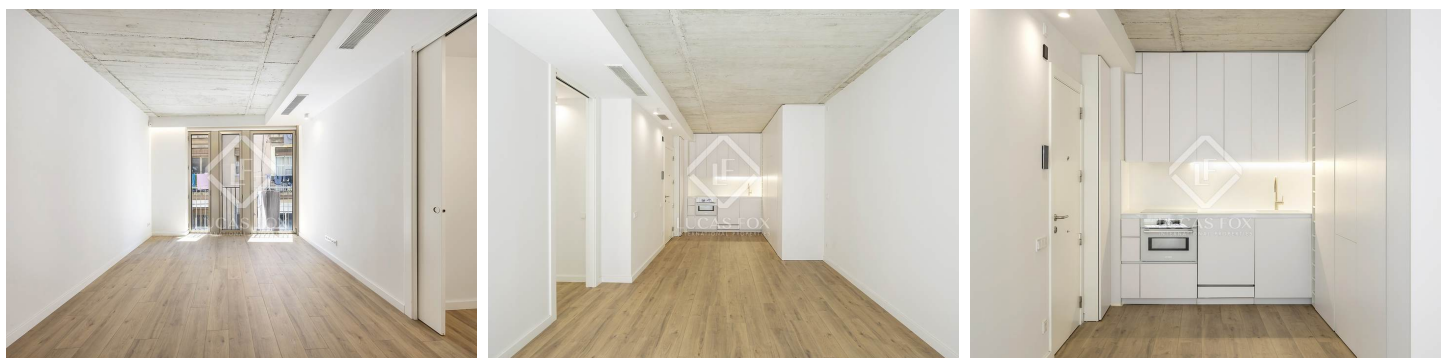
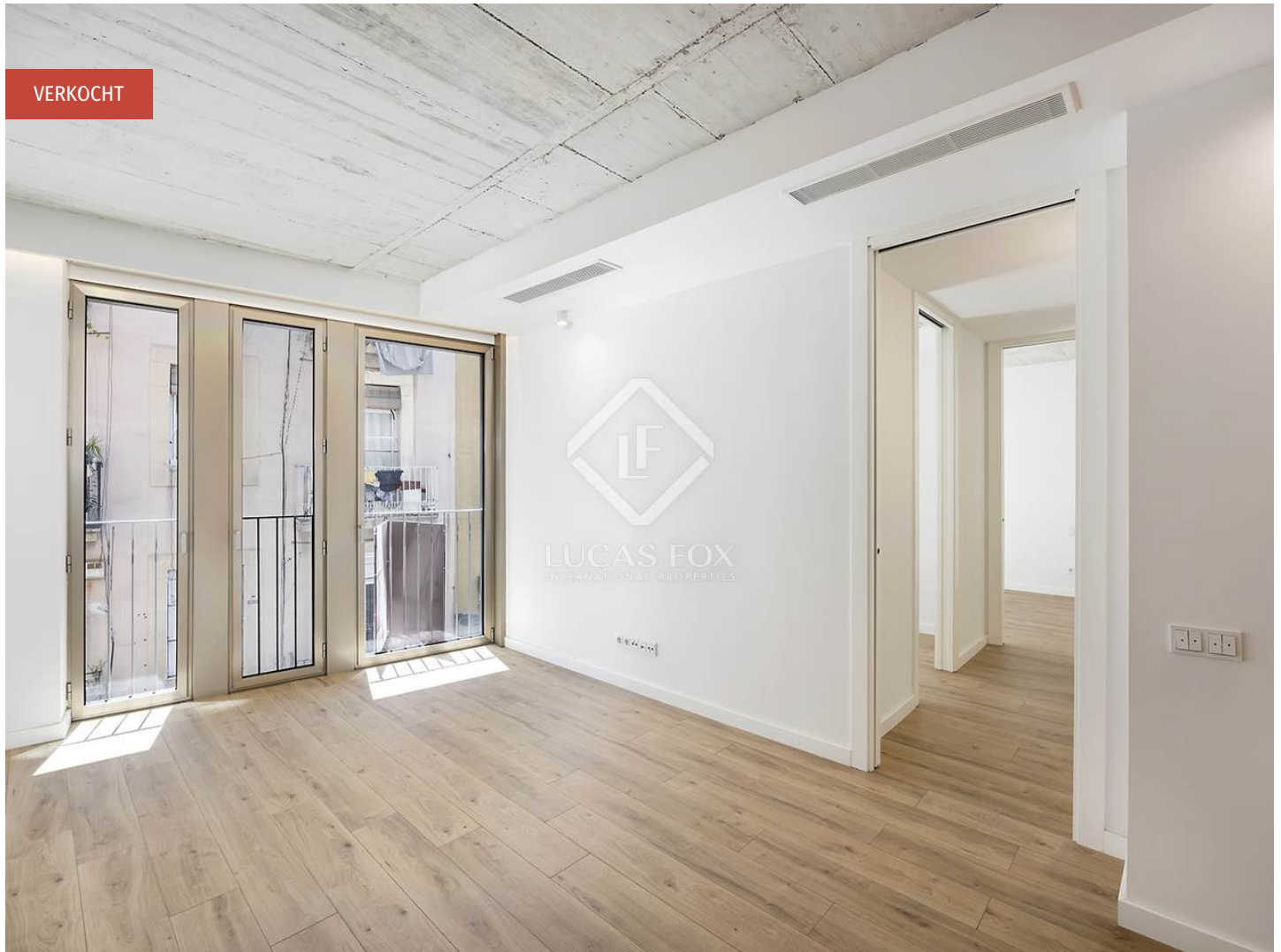


500.000 € Appartement - Verkocht

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement te koop in El Raval, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Raval » 08001

**2** Slaapkamers    **1** Badkamers    **65m<sup>2</sup>** Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

500.000 € Appartement - Verkocht

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement te koop in El Raval, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Raval » 08001

**2** Slaapkamers      **1** Badkamers      **65m<sup>2</sup>** Plattegrond

### OMSCHRIJVING

## Nieuwbouw appartement met 2 slaapkamers te koop in een exclusieve ontwikkeling met een dakterras in Sant Antoni, Barcelona. De ontwikkeling is voltooid en de sleutel van het pand is klaar.

Lucas Fox presenteert de nieuwe ontwikkeling Valdonzella Sant Antoni, in een nieuw gebouw in het hart van de wijk Sant Antoni, een van de beste locaties in Barcelona, die allerlei diensten en vrijetijdsactiviteiten biedt, evenals snelle verbindingen met de rest van de stad.

Het gebouw telt slechts 10 appartementen, wat maximale rust garandeert. Het biedt zijn bewoners bovendien een berging die bij de prijs is inbegrepen, evenals een prachtig dakterras met solarium waar u het hele jaar door van kunt genieten. Een comfortabele lift brengt u naar alle verdiepingen.

Dit appartement heeft een modern en open ontwerp, waarbij het daggedeelte zich in een open ruimte bevindt, waarin zich de woonkamer, eetkamer en keuken bevinden. De indeling is flexibel, waardoor het appartement kan worden aangepast aan de behoeften van de eigenaren. Bovendien zijn er grote ramen van vloer tot plafond, die het gevoel van ruimtelijkheid vergroten en ervoor zorgen dat er veel natuurlijk licht in de hele ruimte binnenkomt.

Het nachtgedeelte beschikt over een eenpersoonskamer, een tweepersoonskamer en een badkamer.

De voorzieningen omvatten een aërothermisch systeem voor het produceren van warm water en vloerverwarming, een kanaalairconditioningsysteem en een domoticasysteem voor het regelen van de verlichting en airconditioning en het monitoren van het verbruik.

Voor extra comfort is het voorzien van aluminium buitenschrijnwerk met thermische onderbreking en dubbele beglazing met luchtkamer, laminaatparketvloeren met grote lamellen en porseleinen vloeren in de badkamer. Tot slot is de keuken volledig uitgerust met de beste kwaliteiten, zoals Bosch apparatuur en een hoogwaardig Kryon-werkblad.



[lucasfox.co.nl/go/bcn31957](https://lucasfox.co.nl/go/bcn31957)

Lift, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Vloerverwarming, Gemeenschappelijk terras, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Nieuwbouw, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Alarmsysteem, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

500.000 € Appartement - Verkocht

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement te koop in El Raval, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Raval » 08001

**2** Slaapkamers    **1** Badkamers    **65m<sup>2</sup>** Plattegrond

Dit huis wordt volledig gemeubileerd verkocht, met zorgvuldig geselecteerde meubels om maximaal comfort en stijl te garanderen. De prijs van het meubilair is inbegrepen in de uiteindelijke verkoopprijs.

Om al deze redenen is een woning ontworpen waarbij comfort en duurzaamheid voorop staan. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Lucas Fox.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

500.000 € Appartement - Verkocht

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement te koop in El Raval, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Raval » 08001

**2** Slaapkamers      **1** Badkamers      **65m<sup>2</sup>** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje