

1.500.000 € Appartement - Verkocht

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 13m² terras te koop in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08009

3 Slaapkamers **2** Badkamers **173m²** Plattegrond **13m²** Terras



VERKOCHT



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

1.500.000 € Appartement - Verkocht

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 13m² terras te koop in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08009

3 Slaapkamers **2** Badkamers **173m²** Plattegrond **13m²** Terras

OMSCHRIJVING

Smaakvol ingericht en gerenoveerd, dit juweeltje van Eixample heeft veel licht, rust en een zonnig terras, allemaal in een historisch gebouw in het hart van de stad.

Dit onberispelijk gerenoveerde en prachtig ingerichte appartement is te vinden in het hart van de stad in de Eixample Right, op slechts enkele minuten van Passeig de Gracia. Het pand bevindt zich op de tweede verdieping en beschikt over twee decoratieve balkons met uitzicht op Consell de Cent en een binnenterras met veel natuurlijk zonlicht dat een weids uitzicht biedt op een van de charmante "passatges" van de stad.

De charmante hal leidt naar de ruime woon- en eetkamers, gescheiden door een open Ecosmart-open haard en hebben hardhouten vloeren en hoge, decoratieve plafonds.

De keuken is zeer modern en van alle gemakken voorzien met een kookeiland en veel licht door het raam doordat er geen aangrenzend gebouw naast de deur is. Alle slaapkamers hebben ramen en veel lichtinval, waarvan één en suite, terwijl beide badkamers zeer modern en smaakvol zijn afgewerkt. De twee grote slaapkamers hebben ook toegang tot het zonnige terras dat overdekt en zeer rustig is.

Het gebouw is een mooi voorbeeld van architectuur uit het begin van de 20e eeuw met een onlangs gerenoveerde inkomhal en beschikt over een conciërge en een lift. Al met al een prachtig pand instapklaar met alle voordelen van een uitstekende renovatie en een ideale locatie.



lucasfox.co.nl/go/bcn31979

Terras, Conciërge service, Lift,
Natuurlijke lichtinval,
Mozaïeke tegelvloeren, Klassieke bouwstijl,
Houten vloeren, Hoge plafonds,
Modernistisch gebouw,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Uitzicht, Open haard, Gerenoveerd, Exterior,
Dubbel glas, Domotica systeem,
Dichtbij openbaarvervoer, Balkon,
Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

1.500.000 € Appartement - Verkocht

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 13m² terras te koop in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08009

3 Slaapkamers **2** Badkamers **173m²** Plattegrond **13m²** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje