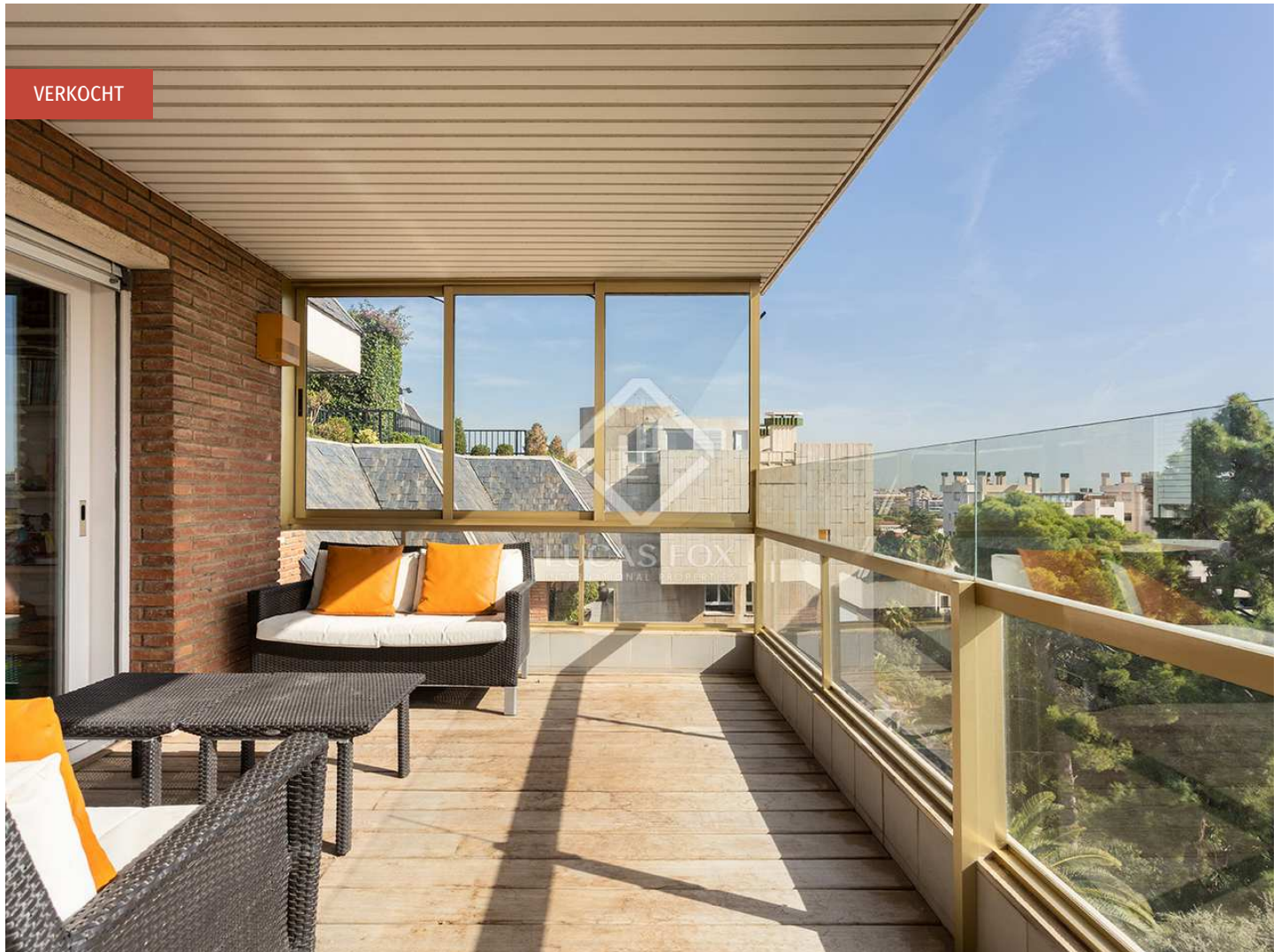


2.900.000 € Penthouse - Verkocht

## 6 Slaapkamer penthouse met 200m<sup>2</sup> terras te koop in Pedralbes, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Pedralbes » 08034

|             |           |                         |                         |
|-------------|-----------|-------------------------|-------------------------|
| <b>6</b>    | <b>6</b>  | <b>336m<sup>2</sup></b> | <b>200m<sup>2</sup></b> |
| Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond             | Terras                  |



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

**2.900.000 € Penthouse - Verkocht****6 Slaapkamer penthouse met 200m<sup>2</sup> terras te koop in Pedralbes, Barcelona**

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Pedralbes » 08034

|             |           |                         |                         |
|-------------|-----------|-------------------------|-------------------------|
| <b>6</b>    | <b>6</b>  | <b>336m<sup>2</sup></b> | <b>200m<sup>2</sup></b> |
| Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond             | Terras                  |

**OMSCHRIJVING****Indrukwekkend duplex penthouse met privézwembad in de exclusieve wijk Pedralbes, gelegen in het bovenste gedeelte van Barcelona.**

We presenteren dit unieke huis in een van de meest karakteristieke buurten van Barcelona. We hebben toegang tot het interieur vanuit de lift, waar we een grote hal vinden. Via de voordeur bereiken we een tweede hal die leidt naar een ruime woonkamer met toegang tot een comfortabel terras op het zuiden. Hier kunnen we genieten van een prachtig uitzicht op de gemeenschappelijke tuin en de zee. Dan komen we bij een tweede, kleinere, gezellige kamer met een open haard en toegang tot het terras. Aan de andere kant is de eetkamer onafhankelijk en heeft grote ramen die voor licht en ruimtelijkheid zorgen. Vervolgens zien we een grote keuken met een kantoor, een eigen toegang en een serviceruimte met een slaapkamer en een complete badkamer.

We komen aan bij het nachtgedeelte, dat bestaat uit vier tweepersoonskamers aan de buitenzijde met inbouwkasten. De hoofdslaapkamer heeft een kleedkamer en een eigen badkamer met een ligbad en de tweede slaapkamer heeft een eigen badkamer met een ligbad. De andere twee tweepersoonskamers delen een grote badkamer met ligbad en een apart toilet. Van zijn kant heeft een van deze kamers directe toegang tot het terras. Tot slot maakt een gratis toilet deze verdieping compleet.

Via een interne trap in de hal bereiken we de tweede verdieping. Vanaf hier komen we in een woonkamer met een fantastische buitenruimte van ongeveer 200 m<sup>2</sup>, met een privézwembad en kleedkamer. Het is een ideaal gebied voor informele zomerbijeenkomsten, dankzij het onovertroffen uitzicht op de zee en de bergen.

De woning omvat vier parkeerplaatsen en een grote berging in de prijs. Evenzo heeft de boerderij een uitgestrekte tuin, twee zwembaden, een tennisbaan, een voetbalveld en een fitnessruimte.

[lucasfox.co.nl/go/bcn32868](https://lucasfox.co.nl/go/bcn32868)

Zwembad, Terras, Gym,  
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,  
Uitzicht, Speelplaats, Service lift,  
Open haard, Exterior, Dienstingang,  
Beveiliging, Berging, Airconditioning

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje



2.900.000 € Penthouse - Verkocht

## 6 Slaapkamer penthouse met 200m<sup>2</sup> terras te koop in Pedralbes, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Pedralbes » 08034

6 Slaapkamers    6 Badkamers    336m<sup>2</sup> Plattegrond    200m<sup>2</sup> Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje