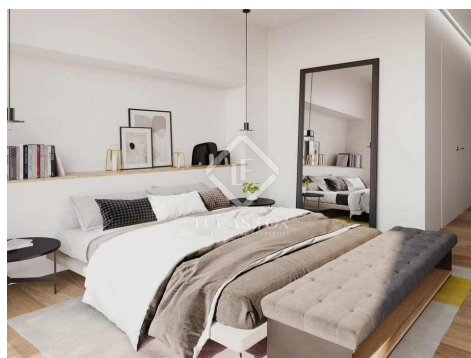
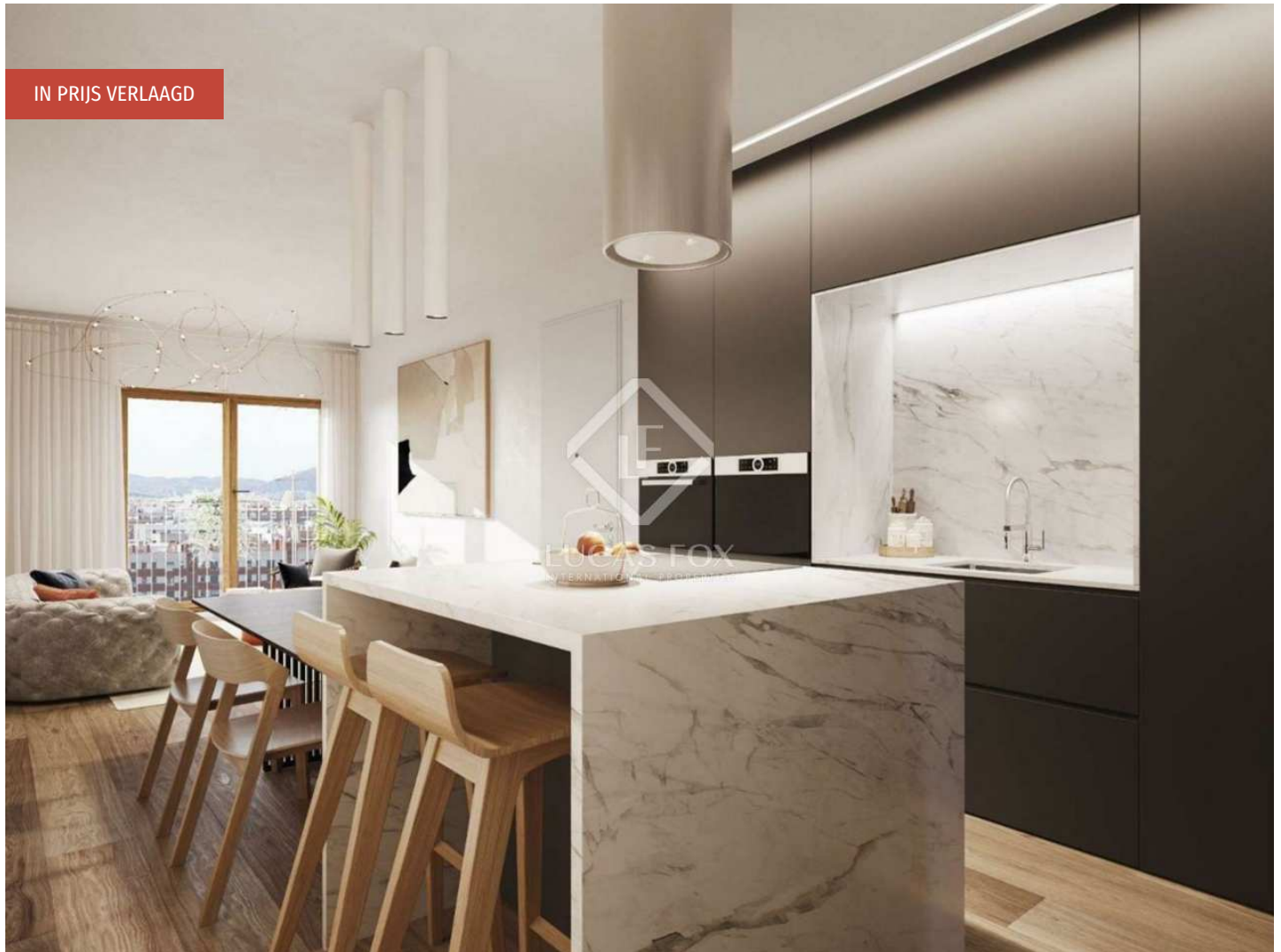


395.000 € Appartement - Te koop - In prijs verlaagd

Excellent 1 Slaapkamer appartement te koop in Poblenou, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Poblenou » 08005

1 Slaapkamers 1 Badkamers 52m² Plattegrond 3m² Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

395.000 € Appartement - Te koop - In prijs verlaagd

Excellent 1 Slaapkamer appartement te koop in Poblenou, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Poblenou » 08005

1 Slaapkamers 1 Badkamers 52m² Plattegrond 3m² Terras

OMSCHRIJVING

Mooi en licht 1-slaapkamer appartement te koop in een ontwikkeling met een gemeenschappelijke tuin en extra garage in Poblenou, Barcelona.

Lucas Fox is verheugd om deze uitzonderlijke nieuwbouwontwikkeling te presenteren, gelegen in Poblenou in Barcelona. Het is een volledig gerestaureerd gebouw uit 1936 met lift en video-intercom, dat ook een gemeenschappelijke tuin biedt, zodat u het hele jaar door kunt genieten van het uitstekende klimaat van Barcelona. De bevoorrechte locatie profiteert van een ongelooflijke fusie tussen traditioneel, met lokale diensten, en modern, met de nieuwste technologie en kunstgalerijen, met een industriële sfeer. Bovendien geniet het van een zeer rustige omgeving, met gemakkelijke toegang tot de beste stranden van Barcelona.

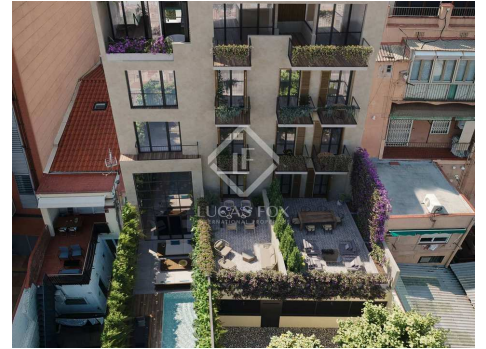
Dit appartement is gelegen op de tweede verdieping van het pand. Geniet van een modern en functioneel ontwerp, met ruime en open ruimtes, evenals grote ramen die veel natuurlijk licht binnenlaten. Ook kunt u in de buitenruimtes ontspannen na een lange dag en profiteren van de milde temperatuur van Barcelona.

Bij binnenkomst vinden we de ruime woon-eetkamer met de open keuken, met toegang tot een balkon. Vervolgens is er de slaapkamer met eigen badkamer en toegang tot een balkon. Het biedt de mogelijkheid om in plaats van één twee slaapkamers in te schakelen en een deel van de woonkamer toe te wijzen aan een slaapkamer.

Het huis bevat de beste kwaliteiten. We kunnen het binnen- en buitenschrijnwerk in hout benadrukken met glas van het type Climalit met een luchtkamer, de led-verlichting of de parketvloeren in de hoofdruimten, microcement in natte ruimtes en rustiek keramiek in visgraatstijl aan de buitenkant.

Wat zijn faciliteiten betreft, het heeft geleide airconditioning met een Mitsubishi of vergelijkbare warmtepomp en een aërothermisch systeem voor de productie van huishoudelijk warm water en airconditioning. De keuken is volledig ingericht met hoge en lage meubels en een kookeiland en voorzien van alle apparaten van Bosch of vergelijkbare merken. De badkamer is voorzien van de beste apparatuur van het merk Roca.

Tot slot biedt de actie parkeerplaatsen op het terrein en bergingen tegen een meerprijs.



lucasfox.co.nl/go/bcn32922

Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval, Monumentale details, Houten vloeren, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Nieuwbouw, Inloopkast, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Balkon, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

395.000 € Appartement - Te koop - In prijs verlaagd

Excellent 1 Slaapkamer appartement te koop in Poblenou, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Poblenou » 08005

1 Slaapkamers **1** Badkamers **52m²** Plattegrond **3m²** Terras

Neem contact op voor meer informatie.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje