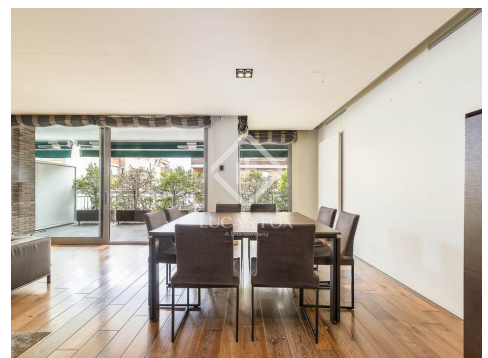
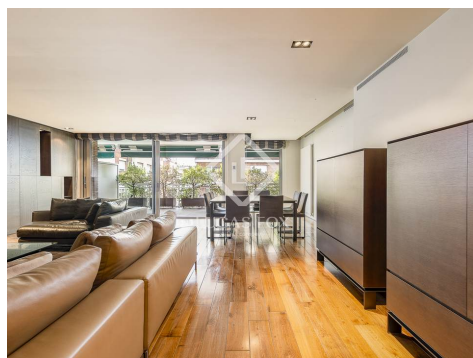
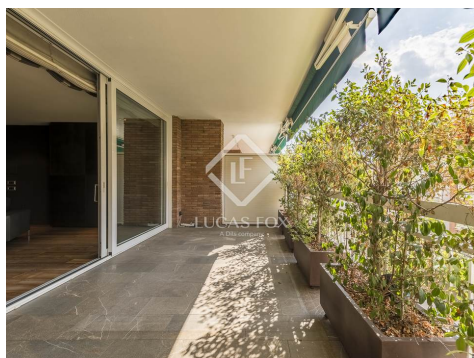


2.200.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

5 Slaapkamer appartement met 27m² terras te koop in Tres Torres, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Tres Torres » 08017

5	4	231m ²	27m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanje

2.200.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

5 Slaapkamer appartement met 27m² terras te koop in Tres Torres, Barcelona

Exclusieve woning in een goed onderhouden gebouw met poortgebouw, groot terras, lichte, elegante afwerking, twee parkeerplaatsen en een berging op het terrein.

Op de derde verdieping van een perfect onderhouden jaren 70-gebouw met conciërgeservice ligt dit appartement van circa 220 m². De woning onderscheidt zich door zijn ruimtelijkheid, heldere indeling en uitstekende staat van onderhoud.

Bij binnenkomst treft u een hal die de ruimtes elegant organiseert. Aan de linkerkant bevindt zich een woonkamer van bijna 50 m² met kamerhoge ramen die toegang geven tot een terras van 30 m², waardoor binnen en buiten naadloos in elkaar overlopen en er licht en een aangenaam gevoel van ruimte ontstaat. Aan de overkant combineert de perfect ontworpen keuken, uitgerust met Gaggenau-apparatuur, functionaliteit en elegantie. Aangrenzend aan deze ruimte bevinden zich een serviceruimte en een aparte wasruimte met een Miele-wasmachine en -droger. De dienstbodekamer heeft een eigen badkamer en douche.

Het slaapgedeelte bestaat uit een slaapkamersuite met kleedkamer en eigen badkamer, die ook toegang biedt tot het terras. Twee tweepersoonsslaapkamers, gelegen in het midden, delen een complete badkamer, terwijl aan de achterzijde nog een suite met een eigen badkamer ligt. Alle kamers liggen aan de buitenzijde en bieden de hele dag door natuurlijk licht en ventilatie.

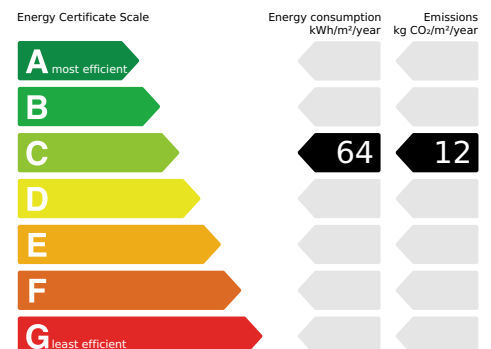
De woning is voorzien van een natuurlijke houten parketvloer, die het warme en tijdloze karakter versterkt. Airconditioning met individuele regeling in elke kamer en centrale verwarming zijn eveneens beschikbaar.

De woning beschikt over twee parkeerplaatsen op eigen terrein, een eigen berging en een gedeelde berging. De renovatie, enkele jaren geleden vakkundig en smaakvol uitgevoerd, heeft de elegantie van de oorspronkelijke constructie behouden en biedt nu een ruim, goed uitgebalanceerd en perfect onderhouden appartement.



lucasfox.co.nl/go/bcn33235

Terras, Conciërge service, Lift, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Service lift, Rolstoeltoegankelijk, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Diervriendelijk, Dienstingang, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Berging, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

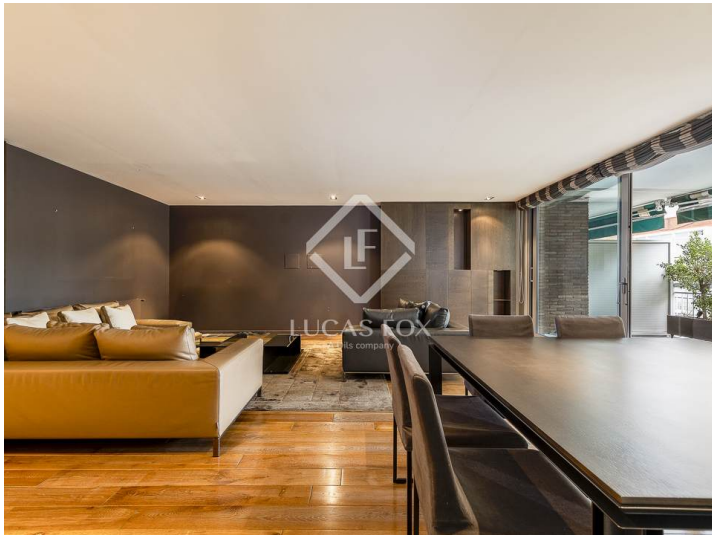


Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

2.200.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

5 Slaapkamer appartement met 27m² terras te koop in Tres Torres, Barcelona



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanje