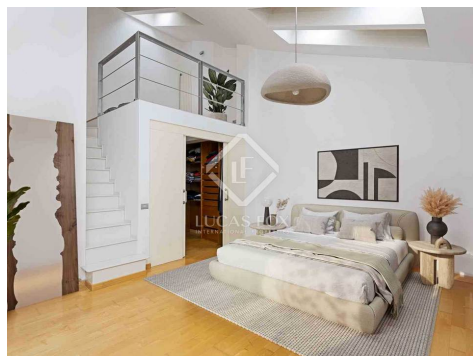


2.700.000 € Penthouse - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer penthouse met 140m² terras te koop in Sant Gervasi - La Bonanova

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

4 Slaapkamers **4** Badkamers **311m²** Plattegrond **140m²** Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

2.700.000 € Penthouse - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer penthouse met 140m² terras te koop in Sant Gervasi - La Bonanova

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

4 Slaapkamers 4 Badkamers 311m² Plattegrond 140m² Terras

OMSCHRIJVING

Fantastisch penthouse met 5 slaapkamers en een volledig naar buiten gericht penthouse met een terras van 140 m² en een ongelooflijk vrij uitzicht, evenals 2 parkeerplaatsen in hetzelfde gebouw.

Dit fantastische duplex penthouse is gelegen in La Bonanova, een van de meest prestigieuze buurten van Barcelona. Het wordt gekenmerkt door een spectaculair dubbel aspect terras van 140 m². Het penthouse is gelegen op de achtste verdieping en heeft vrij uitzicht op het Collserola Park en Tibidabo.

De hal scheidt het slaapgedeelte van het hoofddagdeel, dat bestaat uit een fantastische woonkamer met 4 meter hoge plafonds. Naast de woonkamer is de keuken, van alle gemakken voorzien, zeer ruim en met een industrieel design. In een vleugel van de keuken bevindt zich het servicepersoneel, waar zich een wasruimte, een slaapkamer en een complete badkamer bevinden. Het nachtgedeelte, gericht op het oosten, bestaat uit 3 grote slaapkamers, waarvan twee met directe toegang tot het terras en twee grote complete badkamers afgewerkt in marmer.

Alle kamers van het pand zijn naar buiten gericht en zorgen voor veel natuurlijk licht en directe zon door de hele binnenruimte.

Een zwevende trap leidt ons naar de bovenverdieping, die grotendeels wordt gebruikt voor een ongelooflijke hoofdslaapkamer van 20 m² met een kleedkamer en een grote complete badkamer met een jacuzzi met zeer hoge plafonds, waarvan een deel is gebruikt voor een loft.

De woning is gelegen in een gebouw met een fantastische gemeenschappelijke ruimte met een tuin met zwembad, 2 tennisbanen en een kindergedeelte.

De verkoop van dit eigendom omvat 2 grote parkeerplaatsen in een goed bereikbaar gebouw.

De plattegronden van het pand tonen een totale oppervlakte van 311 m² en 140 m² terras. Het is geregistreerd met een bebouwde oppervlakte van 195 m² en het Nota Simple-document weerspiegelt 190 m² plus 153 m² terrasruimte.



lucasfox.co.nl/go/bcn34107

Uitzicht op de bergen, Terras,
Conciërge service, Natuurlijke lichtinval,
Hoge plafonds, Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken, Uitzicht,
Service lift, Gerenoveerd, Exterior,
Dubbel glas, Diervriendelijk, Dienstingang,
Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area, Bijkeuken, Berging,
Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

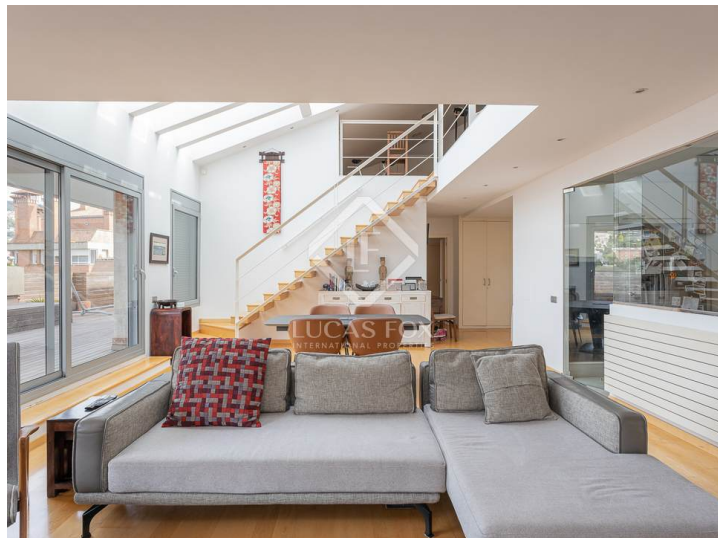
2.700.000 € Penthouse - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer penthouse met 140m² terras te koop in Sant Gervasi - La Bonanova

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

4 Slaapkamers **4** Badkamers **311m²** Plattegrond **140m²** Terras

Een zeldzame kans om dit ruime penthouse in een exclusief gebied te verwerven en te updaten om er een droomhuis van te maken.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje