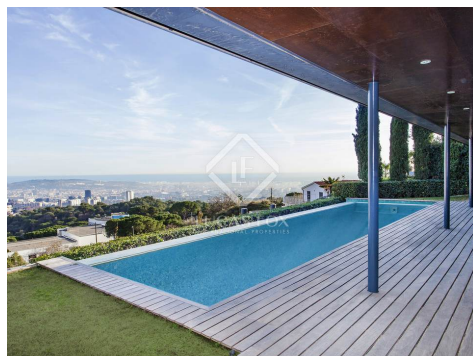


Prijs op aanvraag Villa - Te koop

## Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Sarrià, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sarrià » 08017

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>669m<sup>2</sup></b>	<b>2.269m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

Prijs op aanvraag Villa - Te koop

## Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Sarrià, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sarrià » 08017

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>669m<sup>2</sup></b>	<b>2.269m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Indrukwekkend huis in Sarrià met spectaculair uitzicht op de stad Barcelona.

Te koop prachtig huis met vier windrichtingen op het zuiden en een spectaculair uitzicht op de stad Barcelona. Het pand is verdeeld over drie verdiepingen. Het omvat een ruim appartement van 80 m<sup>2</sup> voor gasten met een aparte ingang en uitgerust met een keuken, woonkamer met directe toegang tot de tuinen, twee slaapkamers met eigen badkamer en directe toegang tot de garage.

Het nobele gedeelte van het huis bestaat op zijn beurt uit 550 m<sup>2</sup>, waar zich een ruime woonkamer bevindt met een dubbelhoge open haard en toegang tot het tuinterras, een eetkamer en een functionele keuken met bijkeuken, wasruimte kamer en toegang tot een appartement, onafhankelijk voor service, met twee slaapkamers, een badkamer en uitzicht aan de achterkant van het huis. Aan de andere kant van de woonkamer bevindt zich de hoofdslaapkamer van 100 m<sup>2</sup> met een woonkamer, kantoor, volledig met marmer beklede badkamer en twee grote kleedkamers. Op de bovenverdieping bevinden zich een slaapkamer met een eigen badkamer (douche en bad) en twee tweepersoonsslaapkamers met een complete badkamer. Ze hebben allemaal ingebouwde kasten, grote ramen met veel natuurlijk licht en toegang tot de veranda's en terrassen.

De kelder van 732 m<sup>2</sup> heeft een grote ruimte die ideaal is voor een wijnkelder, een overdekte paddle-tennisbaan van 216 m<sup>2</sup>, een kleedkamer, douches, twee toiletten en parkeerplaatsen voor negentien voertuigen.

De woning ligt zeer dicht bij de beste internationale scholen in de stad. Kortom, in het exclusieve bovenste gedeelte van Barcelona hebben we deze spectaculaire villa met vier winden die dateert uit 2002 en 1.421 m<sup>2</sup> bebouwd en 1.656 m<sup>2</sup> tuinen heeft op een perceel van 2.269 m<sup>2</sup>.



[lucasfox.co.nl/go/bcn34233](https://lucasfox.co.nl/go/bcn34233)

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

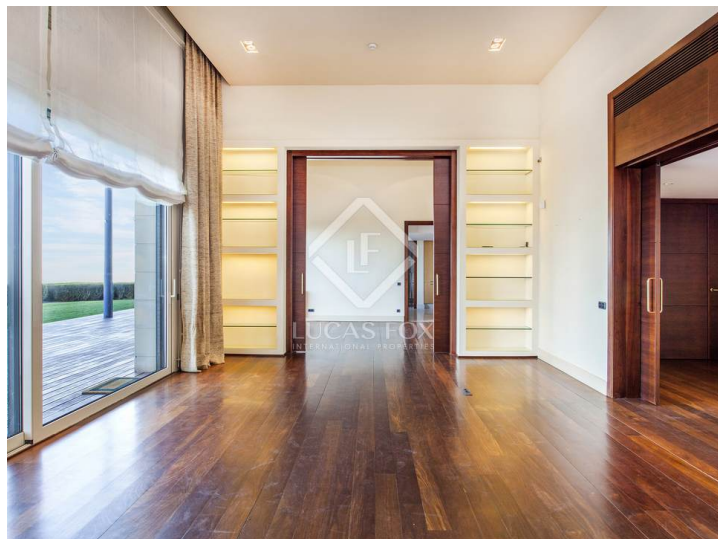


## Prijs op aanvraag Villa - Te koop

# Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Sarrià, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sarrià » 08017

**6** Slaapkamers      **5** Badkamers      **669m<sup>2</sup>** Plattegrond      **2.269m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje