

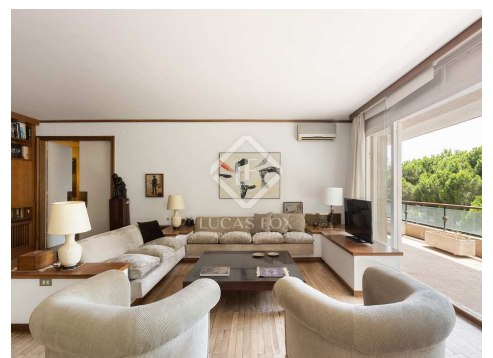
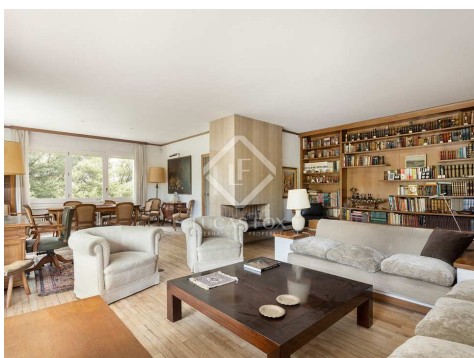
1.995.000 € Appartement - Verkocht

5 Slaapkamer appartement met 32m² terras te koop in Pedralbes, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Pedralbes » 08034

5 Slaapkamers 4 Badkamers 273m² Plattegrond 32m² Terras

VERKOCHT



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

1.995.000 € Appartement - Verkocht**5 Slaapkamer appartement met 32m² terras te koop in Pedralbes, Barcelona**

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Pedralbes » 08034

5	4	273m²	32m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

OMSCHRIJVING

Uitstekend huis in de exclusieve wijk Pedralbes, te renoveren, met vier of vijf slaapkamers, met een groot terras, gelegen in een gebouw met een gemeenschappelijke ruimte, vergaderruimte en conciërgeservice. Daarnaast omvat het drie parkeerplaatsen voor auto's en één voor motorfietsen.

In Pedralbes, een van de meest exclusieve buurten van Barcelona, vinden we dit elegante appartement gelegen in een goed bewaard gebleven gebouw met een gerenoveerde entree. Het te renoveren huis is georiënteerd op drie windrichtingen, zodat het de hele dag van de zon geniet, van 's ochtends tot zonsondergang. Ideaal om het aan te kunnen passen aan de smaak en noden van de nieuwe eigenaar.

Het landgoed dateert uit 1966 en heeft een gemeenschappelijke tuin, een elegante conciërge, gemeenschappelijk terras, conciërgeservice en twee liften (waarvan één voor service). Het huis heeft drie parkeerplaatsen en een motorruimte.

Bij de hoofdentree worden we begroet door een praktische hal met aansluitend een dressing en een bureel met toegang tot een terras en ZW-oriëntatie, eventueel om te bouwen tot een vijfde slaapkamer. Ernaast is er een ruime woon-eetkamer van 56,51 m² met open haard, natuurlijke parketvloer en grote ramen die veel natuurlijk licht binnenlaten vanuit SO en NO, evenals toegang tot een groot terras van 32, 82 m², met prachtig uitzicht op de tuin en het bos, om te genieten van de rust en de zon. Naast de eetkamer is er middels een doorgeefluik toegang tot de ruime woonkeuken met bijkeuken, werkkamer, aangrenzende galerij voor een strijkruimte en een buitengalerij voor een wasruimte. Het heeft op zijn beurt ook een servicetoegang en een serviceslaapkamer met aangrenzende badkamer.

Vanuit de hal hebben we toegang tot het nachtgedeelte met drie tweepersoonsslaapkamers. De hoofdslaapkamer met een dubbele gevel op het zuidoosten en zuidwesten is en-suite en heeft een grote kastruimte, toegang tot het terras en een buitenbadkamer voorzien van een ligbad en bidet. De twee tweepersoonsslaapkamers, gelegen op het zuidoosten, hebben ingebouwde kleerkasten, een bureau en twee volledig gedeelde badkamers, een met een douche en de andere met een ligbad.

lucasfox.co.nl/go/bcn34412

Tuin, Terras, Garage, Conciërge service, Lift, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Verwarming, Uitzicht, Service lift, Renovatie object, Open haard, Inbouwkasten, Exterior, Dienstingang, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Airconditioning

Contact ons over deze woning+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

1.995.000 € Appartement - Verkocht

5 Slaapkamer appartement met 32m² terras te koop in Pedralbes, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Pedralbes » 08034

5	4	273m²	32m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

De keuken en badkamers hebben vloeren van steengoed of terrazzo, evenals de slaapkamers. De woning heeft split airconditioning in de woonkamer en individuele verwarming middels radiatoren.

Neem contact met ons op om dit fantastische appartement in Pedralbes te bezoeken met vier slaapkamers, terras, kantoor, gemeenschappelijke tuin, drie parkeerplaatsen voor auto's en één voor motorfietsen.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanje

1.995.000 € Appartement - Verkocht

5 Slaapkamer appartement met 32m² terras te koop in Pedralbes, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Pedralbes » 08034

5	4	273m²	32m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje