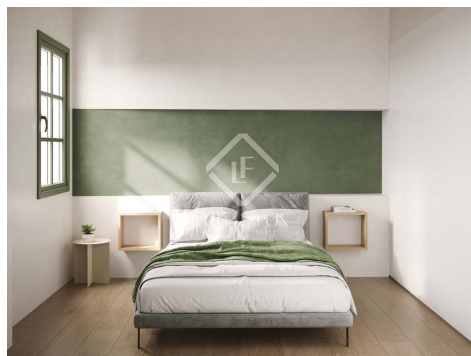
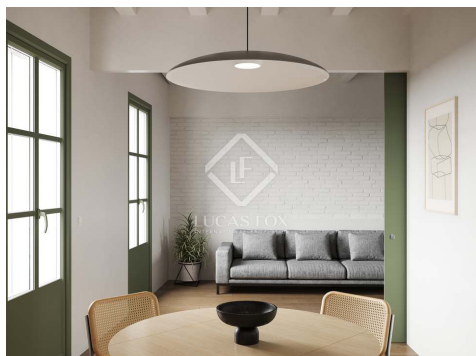


465.000 € Appartement - Verkocht

## Excellent 2 Slaapkamer appartement met 24m<sup>2</sup> terras te koop in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08013

<b>2</b>	<b>1</b>	<b>61m<sup>2</sup></b>	<b>24m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

465.000 € Appartement - Verkocht

## Excellent 2 Slaapkamer appartement met 24m<sup>2</sup> terras te koop in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08013

<b>2</b>	<b>1</b>	<b>61m<sup>2</sup></b>	<b>24m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

### OMSCHRIJVING

## Uitzonderlijk appartement met 2 slaapkamers en een terras van 24 m<sup>2</sup> te koop in een exclusieve wijk van Barcelona.

Lucas Fox presenteert deze nieuwe ontwikkeling in een exclusief gebied van Eixample Right in Barcelona. Het is een gerehabiliteerd gebouw met alle nieuwe faciliteiten in de meest moderne en meest veelbelovende wijk van Barcelona.

Het promotiegeschenk heeft een groot terras op het dak van het gebouw, ideaal om te ontspannen en tot rust te komen na een lange dag werken.

Bij binnenkomst van het huis vinden we het daggedeelte, met een grote woon-eetkamer met een open keuken en toegang tot een balkon. Aan een kant van de woonkamer en met toegang tot hetzelfde balkon is er een slaapkamer. Aan de andere kant van de woonkamer is er de hoofdslaapkamer met een grote kledingkast en een badkamer om het hele huis te bedienen.

De woning beschikt over uitstekende kwaliteiten zoals eikenkleurige kunststof parketvloeren door de gehele woning, met uitzondering van de keuken en badkamer, deze zijn voorzien van porseleinen vloeren. Beide worden geleverd met alle apparatuur. Zo is de keuken voorzien van een Silestone aanrechtblad en alle inbouwapparatuur. Ten slotte, voor meer comfort, omvat het airconditioning voor warme/koude airconditioning via kanalen met thermostaat en houten timmerwerk met dubbele beglazing met een luchtkamer.

Neem contact op voor meer informatie.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

[lucasfox.co.nl/go/bcn34883](https://lucasfox.co.nl/go/bcn34883)

Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Balkon, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje