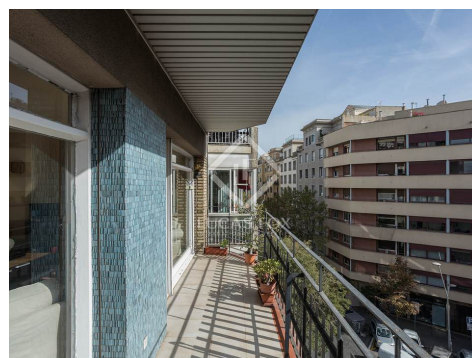
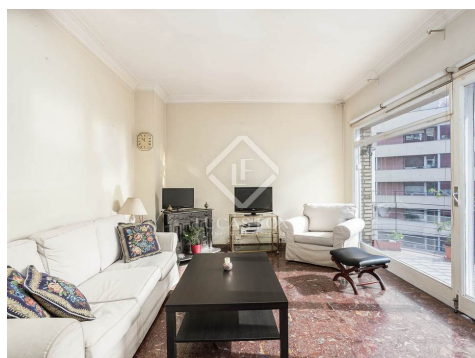
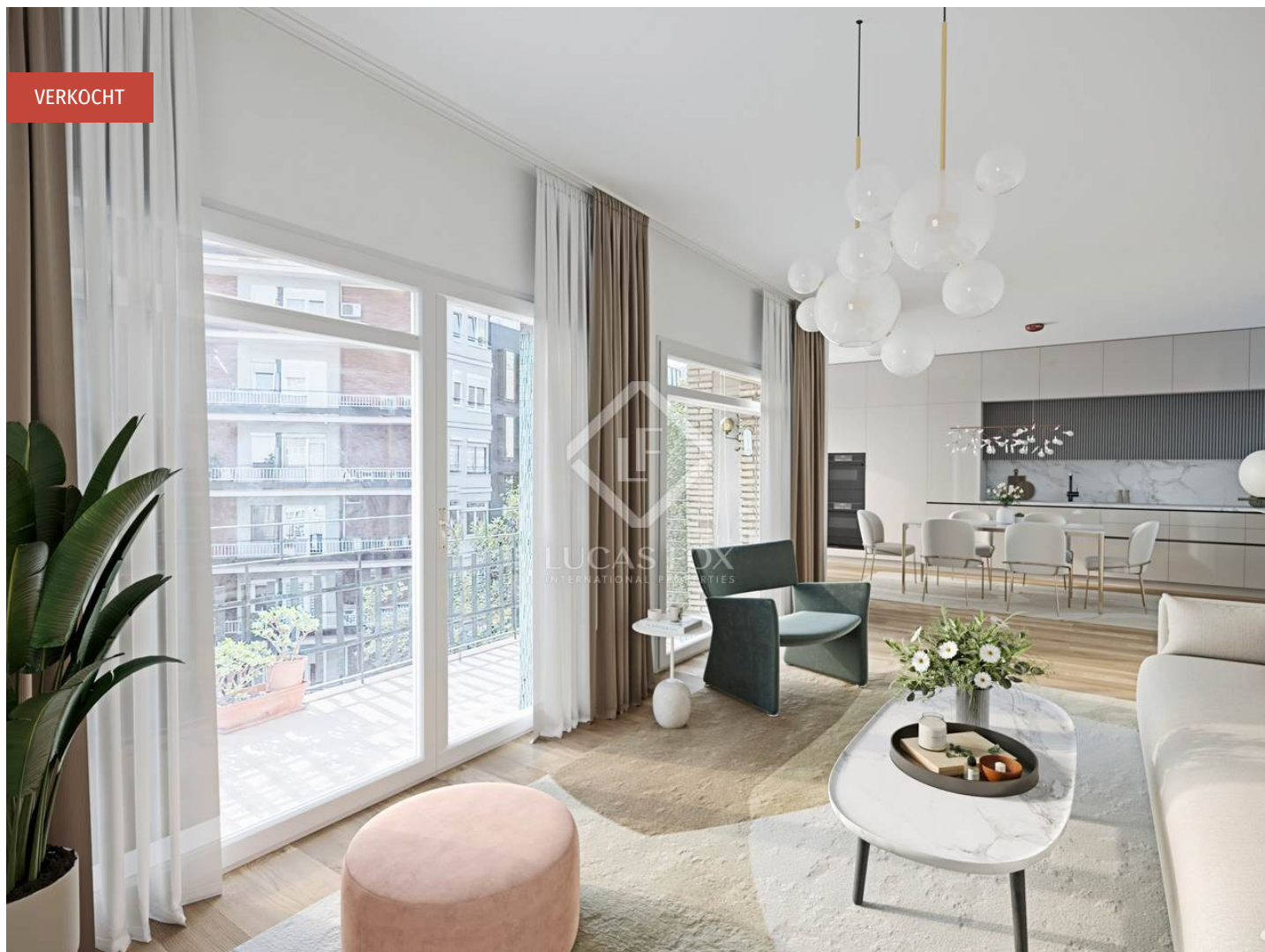


695.000 € Appartement - Verkocht

3 Slaapkamer appartement met 8m² terras te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08037

3	2	150m²	8m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

695.000 € Appartement - Verkocht

3 Slaapkamer appartement met 8m² terras te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08037

3	2	150m²	8m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

OMSCHRIJVING

Te renoveren woning gelegen op een hoge verdieping in l'Eixample Right, met 150 m2, prachtig open uitzicht en zeer goede oriëntatie

Woningen in het hart van Barcelona, op de grens tussen de wijken l'Eixample en Gracia en op een paar meter van de Paseo de Gracia. Hier vinden we deze te renoveren woning op de bovenste verdieping, met drie slaapkamers, twee badkamers en een groot renovatiepotentieel. De boerderij dateert uit eind jaren 50 en verkeert in goede staat.

Het pand heeft een groot potentieel voor renovatie, aangezien de structuur nauwelijks dragende muren heeft en de hele distributie opnieuw kan worden ontworpen. Daarnaast maken het grote balkon en de royale raampartijen het tot een uniek pand in l'Eixample.

Bij binnenkomst vinden we in het centrum een hal die het daggedeelte en het nachtgedeelte verdeelt. Links van de hal hebben we een zeer grote woonkamer met een groot raam met toegang tot een zeer ruim balkon. Het is georiënteerd op het zuidoosten en biedt daardoor vele uren directe zon en vrij uitzicht. Achterin is er een kleine kamer die gebruikt wordt als berging. Daarnaast hebben we een van de twee toegangen tot een aparte keuken, met een badkamer en een bijkeuken. De tweede toegang vanuit de keuken leidt ons naar de hal en later naar het nachtgedeelte, waar we rechts een tweepersoonskamer vinden. Dan zien we nog een royale hal met toegang tot een grote kamer, een complete badkamer en nog een tweepersoonskamer aan de rechterkant.

De boerderij heeft een lift, die toegankelijk is na het beklimmen van een paar treden. Het presenteert een zeer goede staat, dankzij het goede onderhoud door de gemeenschap van burens.

Dit huis is ideaal voor eigenaren die het huis van hun dromen naast de Paseo de Gracia willen hebben, met een groot balkon en zeer goede verlichting, iets uitzonderlijks in l'Eixample.

Neem voor meer informatie contact op met Lucas Fox



lucasfox.co.nl/go/bcn35373

Lift, Natuurlijke lichtinval,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Uitzicht, Renovatie object, Inbouwkasten,
Dichtbij openbaarvervoer, Bijkeuken,
Balkon, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2a, Barcelona, Spanje

695.000 € Appartement - Verkocht

3 Slaapkamer appartement met 8m² terras te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08037

3	2	150m²	8m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje