

652.500 € Appartement - Verkocht

Excellent 2 Slaapkamer appartement te koop in Gracia, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gracia » 08025

2 Slaapkamers 2 Badkamers 80m² Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

652.500 € Appartement - Verkocht

Excellent 2 Slaapkamer appartement te koop in Gracia, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gracia » 08025

2 Slaapkamers **2** Badkamers **80m²** Plattegrond

OMSCHRIJVING

Fantastisch nieuwbouw appartement met 2 slaapkamers te koop in de exclusieve wijk Gràcia, Barcelona.

Lucas Fox presenteert Pau Alsina, een uitstekende ontwikkeling bestaande uit vijf woningen in een volledig gerenoveerd gebouw, zowel van binnen als van buiten, in de wijk Gràcia, een zeer gewilde wijk van Barcelona, naast de Passeig de Sant Joan.

Deze woning heeft een eigentijds design met strakke, strakke lijnen en open ruimtes, zoals het daggedeelte met de woon-eetkamer en de open keuken. Ook is er veel aandacht besteed aan de verlichting en ventilatie van de kamers.

Dit appartement van 80 m² bevindt zich op de eerste verdieping en heeft duidelijk gedifferentieerde dag- en nachtruimtes voor meer comfort. Bij binnenkomst aan de linkerkant is het daggedeelte met een ruime woon-eetkamer en een open keuken, alles in een open ruimte. Aan de rechterkant is er het nachtgedeelte met een eenpersoonskamer, een complete badkamer en de hoofdslaapkamer met een eigen badkamer.

De woning beschikt over een berging.

Wat betreft de nutsvoorzieningen, ze zijn allemaal nieuw geïnstalleerd en bevatten afwerkingen en uitrusting op het hoogste niveau. We kunnen de parketvloeren, de uitstekende badkamer- en keukenuitrusting en de led-verlichting uitlichten. Voor meer comfort en energiebesparing omvat het een aërothermisch systeem voor de productie van sanitair warm water en voor het warme/koude airconditioningsysteem via kanalen.

Neem contact op voor meer informatie.



lucasfox.co.nl/go/bcn35694

Lift, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Volledig uitgeruste keuken, Inloopkast, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Berging, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

652.500 € Appartement - Verkocht

Excellent 2 Slaapkamer appartement te koop in Gracia, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gracia » 08025

2 Slaapkamers **2** Badkamers **80m²** Plattegrond



These details have been prepared in good faith but are not intended to constitute part of any offer of contract or create any contractual relationship. No description of information of any kind contained in these particulars may be relied upon as a statement or representation, warranty or fact. All images, plans and specifications shown are indicative only, cannot be guaranteed to represent the complete interior or exterior of the property. Any area, measurements or distances given are approximate only. It is not possible to scale exactly from these drawings. Any buyer must satisfy himself by inspection or otherwise as to the correctness of any information given.

www.lucasfox.com



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje