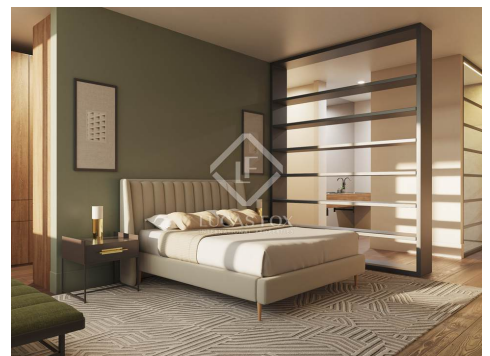
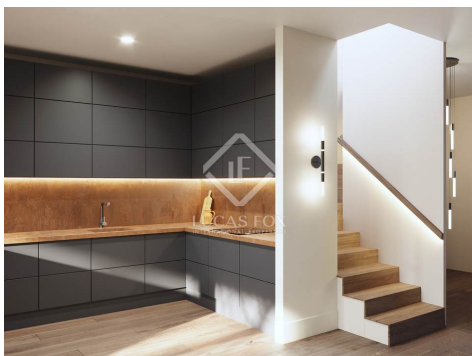


976.000 € Penthouse - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer penthouse met 21m² terras te koop in Gracia, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gracia » 08025

4	3	149m²	21m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

976.000 € Penthouse - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer penthouse met 21m² terras te koop in Gracia, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gracia » 08025

4	3	149m²	21m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

OMSCHRIJVING

Exclusief duplex penthouse met 4 slaapkamers en een terras van 21 m² te koop in een ontwikkeling in de gewilde wijk Gràcia, Barcelona.

Lucas Fox presenteert Pau Alsina, een uitstekende ontwikkeling bestaande uit vijf woningen in een volledig gerenoveerd gebouw, zowel van binnen als van buiten, in de wijk Gràcia, een zeer gewilde wijk van Barcelona, naast de Passeig de Sant Joan.

Deze woning heeft een eigentijds design met strakke, strakke lijnen en open ruimtes, zoals het daggedeelte met de woon-eetkamer en de open keuken. Ook is er veel aandacht besteed aan de verlichting en ventilatie van de kamers.

Dit duplex penthouse van 149 m² heeft een zeer comfortabele en functionele indeling, met duidelijk gedifferentieerde dag- en nachtruimtes. Op de begane grond vinden we bij binnenkomst een hal. Aan de linkerkant is er de ruime woonkamer en vervolgens de keuken met zijn eethoek. Rechts van de hal is er een badkamer, een eenpersoonskamer en de prachtige hoofdslaapkamer met een eigen badkamer.

Op de bovenverdieping is er een prachtige woonkamer met toegang tot een enorm terras van 21 m², dat naar wens kan worden gebruikt: buiten dineren, chill-out ruimtes of een speelruimte, onder andere. Daarnaast heeft deze verdieping twee tweepersoons slaapkamers en een badkamer, ideaal voor gasten.

De woning beschikt over een berging.

De utiliteitsinstallaties zijn allemaal nieuw geïnstalleerd en beschikken over afwerkingen en uitrusting op het hoogste niveau. We kunnen de parketvloeren, de uitstekende badkamer- en keukenuitrusting en de led-verlichting uitlichten. Voor meer comfort en energiebesparing omvat het een aërothermisch systeem voor de productie van sanitair warm water en voor het warme/koude airconditioningsysteem via kanalen.

Neem contact op voor meer informatie.



lucasfox.co.nl/go/bcn35697

Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval,
Houten vloeren, Volledig uitgeruste keuken,
Inloopkast, Inbouwkasten, Gerenoveerd,
Exterior, Dubbel glas,
Dichtbij openbaarvervoer, Berging,
Airconditioning

Contact ons over deze woning

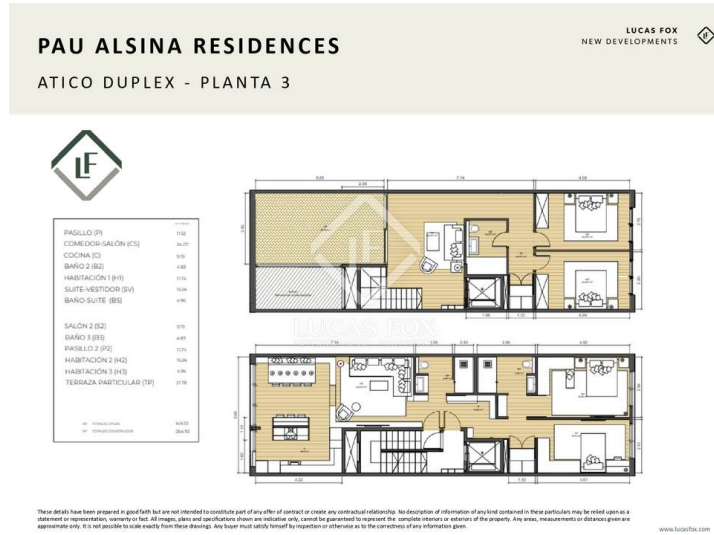
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

976.000 € Penthouse - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer penthouse met 21m² terras te koop in Gracia, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gracia » 08025

4 Slaapkamers **3** Badkamers **149m²** Plattegrond **21m²** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje