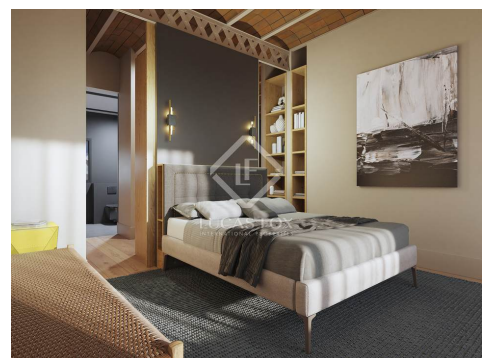
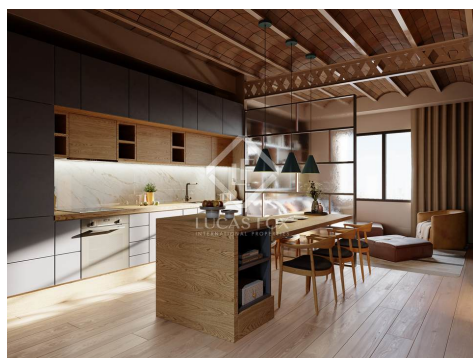
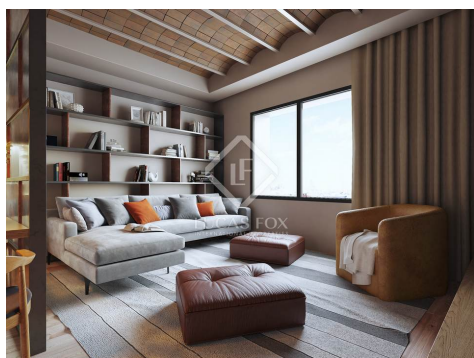


780.000 € Appartement - Verkocht

Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Gòtico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gòtico » 08002

3 Slaapkamers **2** Badkamers **87m²** Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

780.000 € Appartement - Verkocht

Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Gòtico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gòtico » 08002

3 Slaapkamers **2** Badkamers **87m²** Plattegrond

OMSCHRIJVING

Fantastisch en ruim nieuwbouw appartement met 3 slaapkamers en open ruimtes te koop in de exclusieve historische gotische wijk van Barcelona.

Lucas Fox presenteert Colón Apartments, een nieuwe ontwikkeling in een bevoorrechte omgeving in Ciutat Vella, op een steenworp afstand van de zee. Het betreft een compleet renovatieproject van de derde verdieping van een boerderij.

Dit appartement heeft een modern en open ontwerp, met uitstekende ventilatie en natuurlijke verlichting, zowel door de open ruimtes als door het gebruik van materialen die licht doorlaten.

Bij binnenkomst vinden we aan de rechterkant de hoofdbadkamer die het hele huis bedient, aan de linkerkant een tweepersoonsslaapkamer en aan de voorzijde een éénpersoonsslaapkamer. Na de gang is het hele daggedeelte open, met het eetgedeelte, de keuken en op de achtergrond het woonkamergedeelte, met een raam naar de straat. Rechts van het eetgedeelte bevindt zich de zeer grote hoofdslaapkamer, met een grote eigen badkamer en veel ruimte.

De woningen zijn voorzien van de beste apparatuur, zoals keuken en badkamers, met state-of-the-art materialen. Er is parketvloeren in de belangrijkste kamers en microcementvloeren in de badkamers, evenals led-verlichting. Evenzo geniet het van een hoge energie-efficiëntie en thermische isolatie, met ramen met aluminium schrijnwerk met koudebrugbreuk en dubbele beglazing met zonwering en lage emissies, evenals een aërothermisch systeem voor de productie van sanitair warm water en voor warme/koude airconditioning door leidingen.

Neem contact op voor meer informatie.



lucasfox.co.nl/go/bcn35703

Lift, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Inloopkast, Inbouwkasten, Gerenoveerd,
Exterior, Dubbel glas,
Dichtbij openbaarvervoer, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanje

780.000 € Appartement - Verkocht

Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Gótico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gótico » 08002

3 Slaapkamers
2 Badkamers
87m² Plattegrond



COLON APARTMENTS

LUCAS FOX
NEW DEVELOPMENTS

3 - C



COCINA OFFICE (C)	17,00
BANIO (B)	10,00
BANIO (B2)	1,00
PASEO (P)	1,00
SALON-COMEDOR (SC)	30,00
HABITACION 1 (H)	10,00
HABITACION 2 (H2)	10,00
SUITE-HABITADOR (S)	18,00
TOTAL	87,00



These details have been prepared in good faith but are not intended to constitute part of any offer of contract or create any contractual relationship. No description of information of any kind contained in these particulars may be relied upon as a statement or representation, warranty or fact. All images, plans and specifications shown are indicative only, cannot be guaranteed to represent the complete details or situation of the property. Any areas, measurements or distances given are approximate only. It is not possible to scale exactly from these drawings. Any buyer must satisfy himself by inspection or otherwise as to the correctness of any information given.

www.lucasfox.com



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje