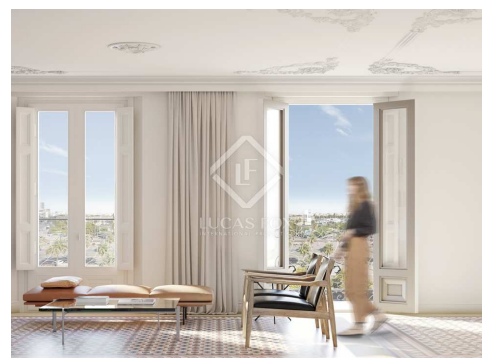


2.285.000 € Appartement - Te koop

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement te koop in Gótico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gótico » 08002

**3** Slaapkamers      **2** Badkamers      **187m<sup>2</sup>** Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

2.285.000 € Appartement - Te koop

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement te koop in Gòtico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gòtico » 08002

**3** Slaapkamers      **2** Badkamers      **187m<sup>2</sup>** Plattegrond

### OMSCHRIJVING

## Ruim appartement met 3 slaapkamers te koop in een gerenoveerd gebouw met een gemeenschappelijk terras en zwembad met uitzicht op Port Vell, in Barcelona.

Lucas Fox presenteert de ontwikkeling van Condominas, een ongelooflijk modernistisch landgoed, volledig gerestaureerd in het hart van de Gotische wijk, op de eerste lijn van de haven van Barcelona en met ongelooflijke uitzichten.

Het is een historisch en artistiek gebouw van meer dan 100 jaar oud, maar het is volledig gerenoveerd en ontworpen door de architect Josep Pujo i Brull. De boerderij heeft ongelooflijke elementen uit het modernistische tijdperk behouden, zoals smeedijzeren balustrades, glas-in-loodramen, hydraulische vloeren en houtsnijwerk. Het is op zijn beurt perfect gecombineerd met de nieuwste technologie om alle comfort en de beste uitrusting van de 21e eeuw te bieden.

Dit huis van 187 m<sup>2</sup> bevindt zich op de tweede verdieping en heeft een modern ontwerp, met open en luchtige ruimtes en in neutrale tinten, om het gevoel van ruimte te maximaliseren.

Bij binnenkomst vinden we een hal die leidt naar een gratis badkamer en een eenpersoonskamer aan de rechterkant. Aan de voorzijde is er een gang met links de hoofdslaapkamer met eigen badkamer en rechts nog een tweepersoonsslaapkamer. Op de achtergrond is er een ruime woon-eetkamer met een open keuken, alles in een open ruimte, met balkons van modernistisch design.

Ten slotte heeft het een gemeenschappelijke ruimte met een zwembad en een solarium op het dak en met een fantastisch uitzicht over heel Barcelona.

Neem contact op om dit unieke landgoed in heel Barcelona te ontdekken.



[lucasfox.co.nl/go/bcn36651](https://lucasfox.co.nl/go/bcn36651)

Zwembad, Lift, Natuurlijke lichtinval,  
Houten vloeren, Modernistisch gebouw,  
Gemeenschappelijk terras, Verwarming,  
Gerenoveerd, Dubbel glas,  
Dichtbij openbaarvervoer, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

2.285.000 € Appartement - Te koop

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement te koop in Gótico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gótico » 08002

**3** Slaapkamers  
**2** Badkamers  
**187m<sup>2</sup>** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje